

116  
Cdo = vengas  
28/1/92

Reg. del Neg. 1 fol. 342

25-39/-39

Reg. del Neg. 1 fol. 345

925

1925

69

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Negociado de Fomento

CLASE Interior

Expediente de Don Mateo  
Aspeitia = Reforma =  
Juan de Mena n.º 9 con of.  
a la de Alarcón



## MEMORIA DESCRIPTIVA.



El proyecto que se acompaña representa la reforma interior que se desea realizar en la casa nº 9 de la calle de Juan de Mena, con vuelta a la de Alarcón, propiedad del Ilustre Colegio Notarial de Madrid, para la instalación del mismo.

La casa se encuentra en las alineaciones oficiales y alturas reglamentarias, afectando las obras a las plantas entresuelo y principal, sin modificación alguna en las fachadas.

Como puede apreciarse en los planos se procederá al derribo de tabiques y nueva construcción de otros, apertura y cierre de huecos en traviesas y al colgado de la primera traviesa, paralela a la fachada a Juan de Mena, para conseguir la diafanidad necesaria al Salon de Actos. Se completara el cambio de distribución con el arreglo de los pavimentos actuales, guarnecidos y blanqueos, pintura y decoración, carpintería, instalaciones electricas y sanitarias, etc. en armonía con la elevada representación social que ostenta el Colegio.

La superficie de los huecos que se cierran en traviesa es de 34,50 metros cuadrados, y la de los que se abren, incluida totalmente la traviesa que desaparece es de 110,00 metros cuadrados.

DISTRIBUCION. La planta entresuelo se destina a oficinas del Colegio Salon y dependencias para celebrar oposiciones y una pequeña vivienda para un empleado del Colegio, con los ingresos y disposición indicados en el plano correspondiente.

La planta principal esta resuelta a base del Salon de Actos oficiales y Biblioteca, con las dependencias accesorias a las mismas y los despachos para los Srs que componen la Junta del Colegio.

CONSTRUCCION. En los elementos activos del edificio se emplearan los elementos y entramados metalicos que sean precisos para distribución calculados con la precaución necesaria a las sobrecargas maximas que pueden producirse.



Se procederá, en los ramos auxiliares, a las obras precisas al cambio de distribución, utilizando para desagües las bajadas existentes.

Madrid 8 de Mayo de 1925.

El Arquitecto

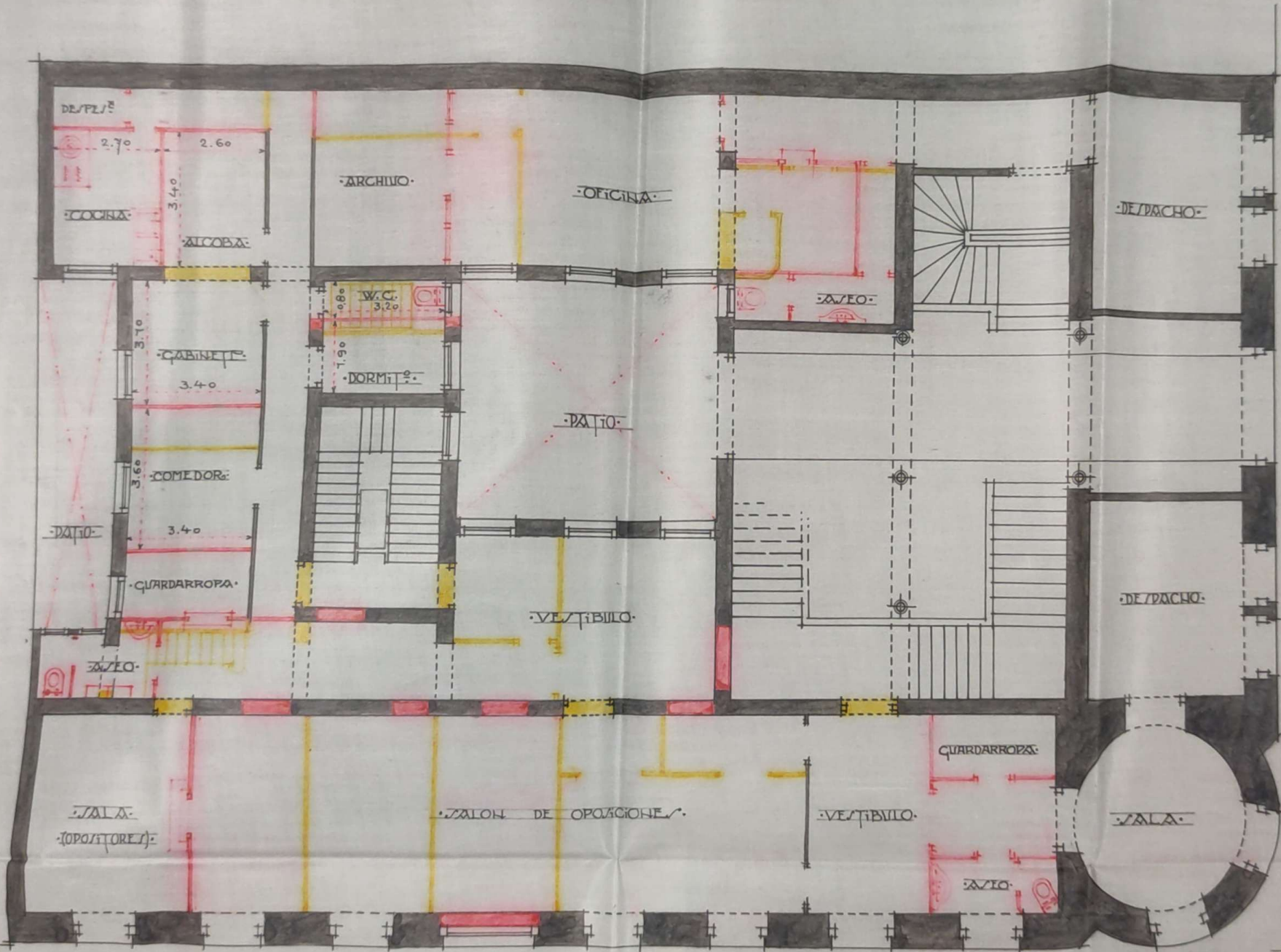
*Vicente Sparta*

Por el Colegio

El Decano

*[Signature]*

PROYECTO de reforma en la casa n.º 9 de la calle JUAN DE MELA con buella a la de ALARCON ~ ~ propietario el ILUSTRE COLEGIO NOTARIAL DE MADRID. ~ ~ ~



CALLE DE JUAN DE MEHA.

·Escala 1:100.

Madrid. Mayo. 1925.


Por el COLEGIO.

El Decano

El Arquitecto.

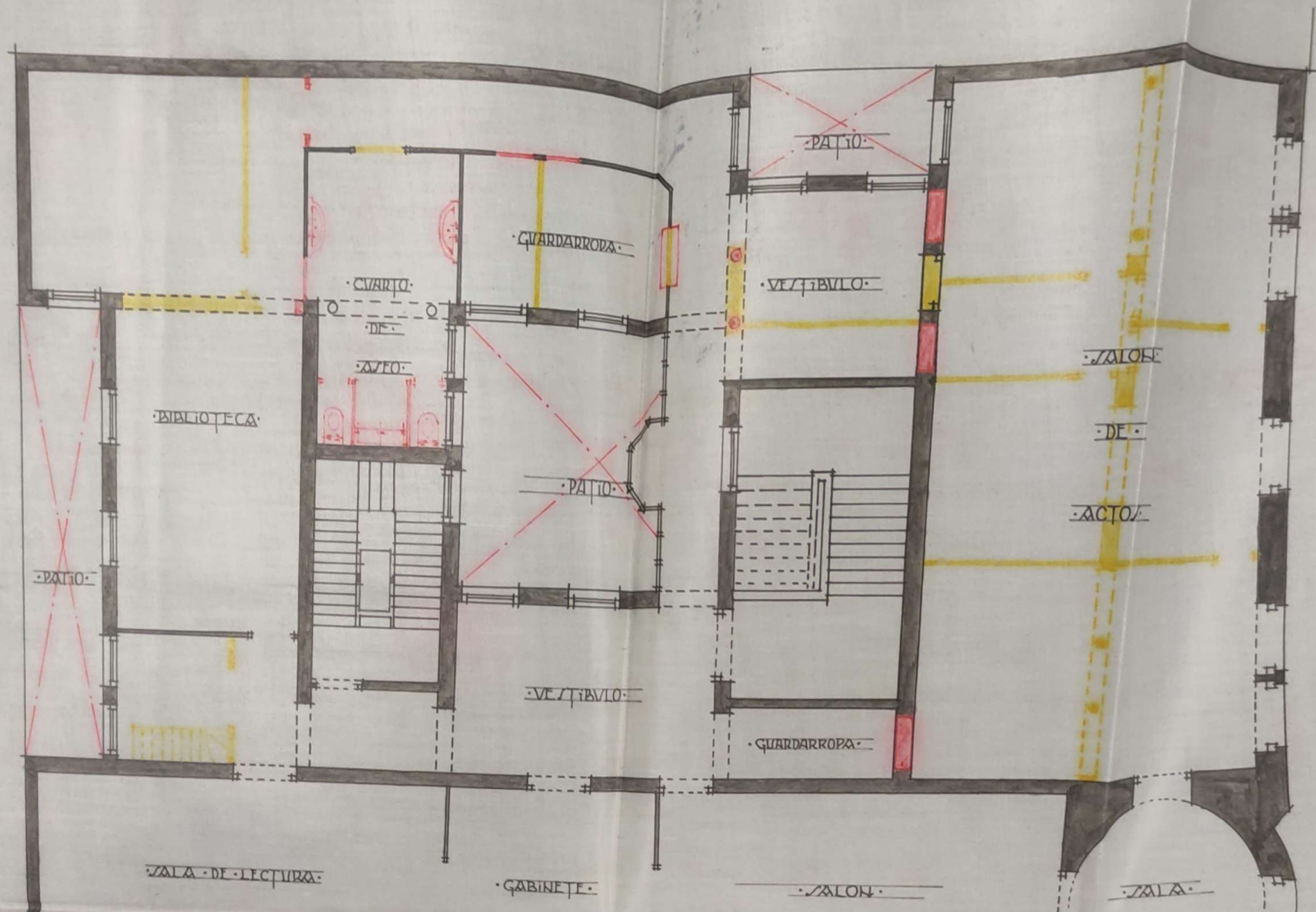
Spiculate Squash

CALLE DE ALARCON.

anta · entresuelo · 



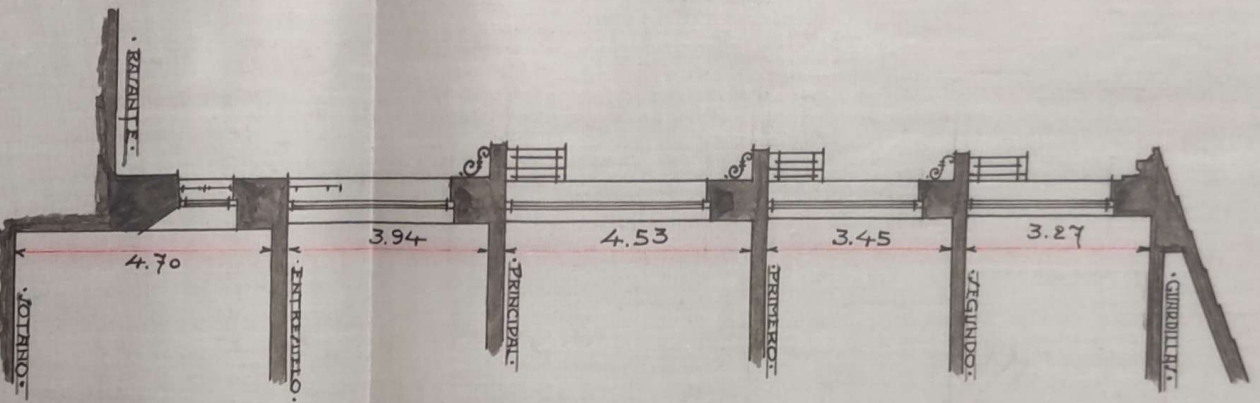
PROYECTO de reforma en la casa n.º 9 de la calle JUAN DE MELLA con vuelta a la de ALARCON ~ propietario el ILUSTRE COLEGIO NOTARIAL DE MADRID.



CALLE DE JUAN DE MELLA

PROYECTO DE REFORMA DE LA CASA N.º 9 DE LA CALLE.  
JUAN DE MENA CON UELTA A LA DE ALARCÓN. ~ ~ ~  
PROPIETARIO EL LLVTR. COLICIO. NOTARIAL DE ~ ~ ~

MADRID.



SECCION.

Escala 1:100.

Madrid Mayo 1925.

El Arquitecto

Francisco Aguado

Por el COLICIO.

El decano

[Signature]



Número .....



Número del registro de presentación .....

5064

## JUNTA CONSULTIVA MUNICIPAL DE OBRAS

### ADMISIÓN DE LICENCIAS

Instancia presentada por D. *Matteo Argentina*  
....., domiciliado en *Pº Castellana 13*

solicitando licencia para *reforma interior*  
*y renovación de fachada en*  
*Gran de Maraña 9*

Queda admitida y se tramita para su tarificación provisional:

Conceptos por que devenga:

Apéndice ..... , tarifa ..... , partida *2º*  
Superficie *110,00 m²* , orden de calle ..... , zona *2ª*

M.º de ocupación de vía pública con valla .....

M. L. de fachada para .....

Número de huecos .....



Madrid, *12* de

*Mayo* de 192

El Arquitecto de servicio,

Número del recibo *5104*

Pagó pesetas *110,88*

  
Mateo Azpeitia y Esteban, Doctor en Derecho y Notario de esta  
Capital, con cédula personal que se reseña, y domiciliado en el  
aseo de la Castellana nº 13, como Decano del Ilustre Colegio No-  
tarial de Madrid, a V. E. expone: **Reg. del Neg. fol. 342**

que siendo propiedad del Colegio la casa nº 9 de la  
calle de Juan de Mena, con vuelta a la de Alarcon, en  
la que desea realizar obras para su instalación, con  
arreglo al proyecto que por duplicado se acompaña, del  
Arquitecto D. Vicente Agustí Elguero, suplico a V. E.  
dé las oportunas órdenes para que sea concedida licen-  
cia de construcción, previo los trámites debidos y el  
pago de los derechos establecidos.

Dios guarde a V. E. muchos años.

Madrid 9 de Mayo de 1925.

*Mateo Azpeitia*

Excº Sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Madrid.



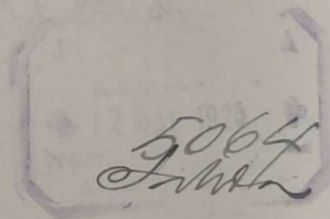
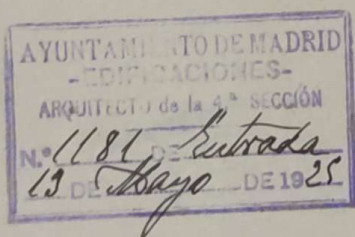
No 1104: Pago No 110 '88 pte

Reforma interior y vanos muro



Al Sr. Arquitecto Municipal  
de la Sección de Edificaciones  
Madrid, 13 de Mayo de 1925  
El Vocal Secretario

*[Signature]*



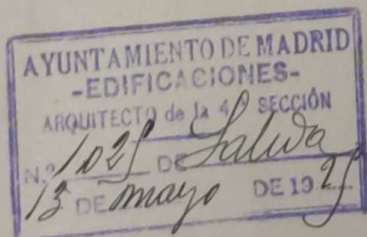
Excmo. Señor

En vista de obras consentidas por las  
Ordenanzas municipales, procede conceder la  
licencia solicitada.

Para el pago de derechos; obra de reforma  
interior superficie 144,50 metros cuadrados, en calle  
de 2.º orden de la 2.ª zona.

Madrid 13 de mayo de 1925

EL ARQUITECTO MUNICIPAL DE LA 4.ª SECCIÓN



*[Signature]*

República de Chile

República de Chile (Fomento)

L. Mateo Azpeitia solicita concesión de licencia para realizar obras de reforma en la finca n.º 9 de la calle de Juan de Herrera, con vuelta a la de Alarcón, con arreglo a los planos y memoria que acompaña el arquitecto B. Vicente Aguirre.

Visto lo favorable informe emitido por los dependencias municipales de Fomento, el Repetido propone que se conceda la licencia con arreglo a los citados planos, memoria y oficio.

P. C. no obstante, acordará lo más oportuno

Madrid 16 de Mayo de 1925

*[Signature]*

16 de Mayo 1925

Conforme: Cuenta con el Excmo. Sr. Alcalde

*[Signature]*

16 de Mayo 1925

Se cuenta en Comisión permanente

*[Signature]*



MADRID 20 MAYO DE 1925

EN COMISION MUNICIPAL PERMANENTE

SESION PUBLICA ORDINARIA

Se acordó de conformidad con lo propuesto por  
el Negociado, la Secretaría y la Alcaldía Presidencia.

El Secretario del Excmo. Ayuntamiento

*Bosch*

20 Mayo 1925  
Cumplase lo acordado por la Comisión Municipal  
Permanente.

*Vallés*

Conforme con la liquidación de derechos  
de la licencia objeto de este expediente.

Madrid de 20 Mayo de 1925

El Jefe de la Intervención,

*[Signature]*



## AYUNTAMIENTO DE MADRID

El excelentísimo Ayuntamiento, en sesión celebrada en 10 del actual  
de conformidad con lo propuesto por la Comisión 4.<sup>a</sup> Obras, se ha servido conceder licencia a  
D. Manuel Aspillera para derogar de reforma  
para construir una casa de nueva planta en el solar n.º 19 de la calle Juan de Mena  
de la Alarcón presentados, suscritos por el Arqt. Dn Vicente Agusti  
con arreglo a los planos y Memoria descriptiva  
, y siempre que la nueva fachada se  
establezca en

La rasante será

Las obras se verificarán con arreglo a los planos presentados, y bajo dirección facultativa que cumplirá  
en su ejecución lo prevenido en los artículos 666 al 670, 731, 744 al 746 y 838 de las Ordenanzas municipi-  
pales y demás disposiciones sobre andamios.

En la instalación de retretes, bajadas y sumideros se observará cuanto preceptúa el bando de la Alcaldía  
de 5 de octubre de 1898 y demás disposiciones complementarias acerca del mismo.

En la portería se colocarán los timbres de llamada a los pisos, según dispone el acuerdo del excelentísimo  
Ayuntamiento de 15 de julio de 1910.

Con arreglo al decreto de la Alcaldía Presidencia, fecha 18 de junio de 1913, en armonía con lo propuesto  
por la Comisión de Obras, se establecerán en esta finca un lavadero y tendedero de ropas para servicio de los  
inquilinos de la misma.

Al frente de la obra se colocará una valla de madera de 2 metros de altura y en las condiciones deter-  
minadas en el artículo 683 de las Ordenanzas municipales.

Y en cumplimiento de lo dispuesto por el excelentísimo señor Alcalde, para resguardo del interesado, se  
expide la presente en Madrid, a 10 de Mayo de 1925

El Secretario,

*[Signature]*

*[Signature]*