

PRUEBA TEÓRICA

**PERSONAL FUNCIONARIO DE CARRERA DE
TÉCNICO/A DE MANTENIMIENTO DEL
AYUNTAMIENTO DE MADRID.**



TRIBUNAL CALIFICADOR PRUEBAS SELECTIVAS 2026 PARA
PROVEER 26 PLAZAS DE LA CATEGORÍA DE TÉCNICO DE
MANTENIMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.

MADRID
TALENTO



1. La Constitución española de 1978 presenta como características:
 - a) Consta de 179 Artículos, estructurados en un Título Preliminar y otros diez Títulos.
 - b) Consta de 170 Artículos, estructurados en diez Capítulos, precedidos por un Capítulo Preliminar.
 - c) Consta de 169 Artículos, estructurados en diez Títulos, precedidos por un Título Preliminar.
2. Según el artículo 54 de la Constitución española:
 - a) Una ley orgánica regulará la institución del Defensor del Pueblo, como alto Comisionado de las Cortes Generales, para la defensa de los derechos comprendidos en el Título I, a cuyo efecto podrá supervisar la actividad de la Administración, dando cuenta a las Cortes Generales.
 - b) Una ley ordinaria regulará la institución del Defensor del Pueblo, como alto comisionado de las Cortes Generales, para la defensa de los derechos comprendidos en el Título I, a cuyo efecto podrá supervisar la actividad de la Administración, dando cuenta a las Cortes Generales.
 - c) Una ley orgánica regulará la institución del Defensor del Pueblo, como alto comisionado de las Cortes Generales, para la defensa de los derechos comprendidos en el Título I, a cuyo efecto podrá supervisar la actividad de las Cortes Generales, dando cuenta a la Administración.
3. Según establece el artículo 140 de la Constitución española, el gobierno y administración de los municipios:
 - a) Corresponde a los concejales, elegidos por los vecinos mediante sufragio universal, igual, libre, directo y secreto.
 - b) Corresponde a los alcaldes, que serán elegidos por los concejales o por los vecinos.
 - c) Corresponde a sus respectivos ayuntamientos, integrados por los alcaldes y los concejales.
4. De conformidad con lo establecido en el artículo 145 de la Constitución española, los Estatutos de autonomía:
 - a) Podrán prever los supuestos, requisitos y términos en que las Comunidades Autónomas podrán celebrar convenios entre sí para la gestión y prestación de servicios propios de las mismas.
 - b) Podrán prever los supuestos, requisitos y términos en los que se admitirá la federación con otras Comunidades Autónomas.
 - c) En ningún caso se admitirán acuerdos de cooperación entre las Comunidades Autónomas para la gestión y prestación de servicios propios de las mismas.



5. Según establece el artículo 5 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, en relación con el principio de igualdad de trato y de oportunidades:
 - a) No constituirá discriminación en el acceso al empleo una diferencia de trato basada en una característica relacionada con el sexo cuando, debido a la naturaleza de las actividades profesionales concretas o al contexto en el que se lleven a cabo, dicha característica constituya un requisito profesional esencial y determinante, siempre y cuando el objetivo sea legítimo y el requisito proporcionado.
 - b) Constituirá en todo caso discriminación en el acceso al empleo una diferencia de trato basada en una característica relacionada con el sexo aun cuando debido a la naturaleza de las actividades profesionales concretas, dicha característica constituya un requisito profesional esencial y determinante.
 - c) Constituirá discriminación en el acceso al empleo una diferencia de trato basada en una característica relacionada con el sexo aun cuando, debido al contexto en el que se lleven a cabo, dicha característica constituya un requisito profesional esencial y determinante.
6. Uno de los objetivos específicos en los que se concretan las medidas recogidas en el III Plan de Igualdad del Ayuntamiento de Madrid y sus Organismos Autónomos y la línea en la que se encuadra es:
 - a) La implementación, seguimiento, evaluación y difusión del plan, dentro de la línea 2, La comunicación.
 - b) Utilizar un lenguaje inclusivo y no discriminatorio, dentro de la línea 2, La comunicación.
 - c) Fomentar la igualdad en los procesos de provisión de puestos, dentro de la línea 1, la Institución.
7. Los Coordinadores Generales y los Directores Generales de las Áreas de Gobierno, según el Reglamento Orgánico del Gobierno y de la Administración del Ayuntamiento de Madrid deberán reunir el requisito de ser funcionarios de carrera de cualquier Administración Pública del subgrupo de clasificación A1.
 - a) Sí, en todos los casos.
 - b) Deberán ser funcionarios de carrera del subgrupo de clasificación A1 de cualquier Administración Pública, salvo que el decreto de estructura del Área correspondiente prevea que, en atención a las características específicas del puesto directivo, su titular no reúna la condición de funcionario.
 - c) No es necesario que sean funcionarios de carrera del subgrupo de clasificación A1 de cualquier Administración Pública, dependerá únicamente de la elección del titular del Área de Gobierno.



8. En la actualidad, la estructura política del Ayuntamiento de Madrid está conformada por:
- a) 7 áreas de gobierno.
 - b) 9 áreas de gobierno.
 - c) 8 áreas de gobierno.
9. Según el Reglamento Orgánico de Gobierno y Administración del Ayuntamiento de Madrid, proponer al Alcalde, a través del Área correspondiente y previo informe del Área competente en materia de organización administrativa, la aprobación de los proyectos de organización de su Distrito, es competencia:
- a) Del Coordinador del Distrito.
 - b) Del Concejal Presidente del Distrito.
 - c) Del Concejal del Área de Gobierno competente en materia de organización administrativa.
10. De acuerdo con el Reglamento Orgánico de Gobierno y Administración del Ayuntamiento de Madrid, la evaluación de los servicios del Distrito, es competencia de:
- a) El Coordinador del Distrito.
 - b) La Junta Municipal del Distrito.
 - c) El Concejal Presidente del Distrito.
11. ¿Cuál de las siguientes faltas está tipificada en el TREBEP (Texto Refundido Estatuto Básico del Empleado Público), como muy grave?
- a) La incorrección con el público, superiores, compañeros o subordinados.
 - b) El incumplimiento injustificado de la jornada de trabajo que acumulado suponga un mínimo de diez horas al mes.
 - c) El incumplimiento de las normas sobre incompatibilidades cuando ello dé lugar a una situación de incompatibilidad.
12. Un funcionario interino nombrado miembro del Gobierno de la Nación, en qué situación queda en la Administración Pública en la que está desempeñando sus funciones.
- a) En situación de Servicios Especiales.
 - b) El nombramiento como miembro del Gobierno de la Nación extinguiría su relación como funcionario interino con la Administración Pública en la que desempeña sus funciones.
 - c) En situación de servicio en otras Administraciones Públicas.



13. Según el artículo 14 de la Ley 39/2015 del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, estarán obligados a relacionarse a través de medios electrónicos con las Administraciones Públicas para la realización de cualquier trámite de un procedimiento administrativo, los siguientes sujetos:

- a) Las personas físicas, en todo caso.
- b) Los empleados de las Administraciones Públicas para los trámites y actuaciones que realicen con ellas por razón de su condición de empleado público.
- c) Las personas jurídicas que superen los umbrales económicos que se determinen reglamentariamente.

14. Según el artículo 82 de la Ley 39/2015 del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, el trámite de audiencia tiene por finalidad:

- a) Garantizar que los interesados puedan formular alegaciones y aportar documentos antes de la propuesta de resolución, de modo que sus derechos sean considerados y el órgano administrativo pueda emitir una resolución motivada y ajustada a la normativa vigente.
- b) Condicionar la ejecución del acto administrativo a la conformidad de los interesados, de manera que la Administración no pueda llevar a cabo ninguna actuación hasta recibir su aceptación expresa de las medidas propuestas.
- c) Permitir que los interesados intervengan antes de la iniciación formal del procedimiento, facilitando que presenten opiniones preliminares sobre el asunto, con el objetivo de influir en la decisión administrativa incluso antes de que el órgano instructor haya iniciado formalmente los trámites.

15. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones refleja correctamente el concepto de iniciación del procedimiento administrativo según la Ley 39/2015 del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas?:

- a) La iniciación de un procedimiento administrativo de oficio solo es posible cuando se trata de procedimientos sancionadores, quedando fuera de este supuesto cualquier otro tipo de procedimiento, y requiere la intervención directa del órgano competente, sin posibilidad de que el interesado lo solicite.
- b) El procedimiento administrativo puede iniciarse bien a solicitud de los interesados, quienes presentan la correspondiente solicitud cumpliendo los requisitos legales, bien de oficio, cuando la propia Administración, por iniciativa de sus órganos competentes, decide abrir el procedimiento en cumplimiento de sus funciones y obligaciones, independientemente de que exista solicitud de los interesados.
- c) La iniciación de un procedimiento administrativo a solicitud de los interesados requiere siempre que estos cuenten con representación legal, no siendo suficiente su intervención directa.



16. Según el artículo 14 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno, el derecho de acceso a la información pública podrá ser limitado cuando acceder a la información suponga un perjuicio para:

- a) Entre otros, la prevención, investigación y sanción de los ilícitos penales, administrativos o disciplinarios, la protección del medio ambiente y la oportunidad política de la decisión administrativa.
- b) Entre otros, la seguridad nacional, la defensa, las relaciones exteriores, la seguridad pública y la prevención, investigación y sanción de los ilícitos penales, administrativos o disciplinarios.
- c) Entre otros, la confianza institucional entre Administraciones Públicas, la seguridad nacional, la defensa, las relaciones exteriores y la neutralidad ideológica de los empleados públicos.

17. ¿Cuál de los siguientes no es un impuesto municipal obligatorio?

- a) Impuesto sobre Bienes Inmuebles.
- b) Impuesto sobre Actividades Económicas.
- c) Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

18. Según el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, los recursos de las haciendas locales son:

- a) Solo los impuestos municipales.
- b) El conjunto de recursos establecidos por la ley para financiar los servicios locales.
- c) Únicamente las transferencias del Estado.

19. El Comité de Seguridad y Salud se constituye en centros de trabajo con:

- a) 10 o más empleados.
- b) 30 o más empleados.
- c) 50 o más empleados.

20. En el Ayuntamiento de Madrid, el Comité de Seguridad y Salud tiene entre sus funciones:

- a) Aprobar de manera vinculante el presupuesto municipal en prevención.
- b) Participar en la elaboración, puesta en práctica y evaluación de los planes de prevención.
- c) Determinar los salarios del personal responsable de PRL.



21. Según el CTE DB HS 5, en relación con el diseño y disposición de las redes de tuberías, ¿cuál de las siguientes afirmaciones es correcta?
- a) Las redes de tuberías deben diseñarse de tal forma que sean accesibles únicamente para su mantenimiento; en caso contrario deben contar con válvulas de aireación.
 - b) Las redes de tuberías deben diseñarse de tal forma que sean accesibles para su mantenimiento y reparación; en caso contrario deben contar con arquetas o registros.
 - c) Las redes de tuberías pueden alojarse en cualquier cerramiento no registrable, siempre que exista ventilación adecuada del sistema.
22. Cuando el pH del agua es bajo (< 7), ¿cuál de las siguientes afirmaciones se ajusta literalmente a los efectos que produce en el agua de la piscina?
- a) Produce irritación de mucosas, disminuye el poder desinfectante del cloro y aumenta la turbidez del agua.
 - b) Produce irritación de mucosas, favorece el crecimiento de algas y bacterias y disminuye el poder desinfectante del cloro.
 - c) Produce una disminución del poder desinfectante del cloro y favorece la precipitación de sales cálcicas.
23. ¿Cuál de las siguientes acciones se establece para corregir pH bajo?
- a) Se añade carbonato sódico (Na_2CO_3) a las dosis recomendadas.
 - b) Se añade ácido clorhídrico previamente diluido en 20 veces su volumen.
 - c) Se procede al vaciado parcial del vaso añadiendo agua de red.
24. En relación con los filtros de arena de sílice, ¿cuándo debe procederse al lavado del filtro según la diferencia de presiones?
- a) Cuando la diferencia de presiones sea superior a $0,1 \text{ kg/cm}^2$.
 - b) Cuando la diferencia de presiones exceda entre $0,3$ y $0,5 \text{ kg/cm}^2$.
 - c) Cuando la presión de salida sea inferior a la de entrada.
25. ¿Cuál es la principal consecuencia técnica de una filtración excesivamente rápida?
- a) Formación de canales preferentes en el lecho filtrante.
 - b) Incremento del consumo de desinfectante residual.
 - c) Pérdida total de la capacidad de recirculación.



26. Según el CTE DB HS 5, atendiendo a la definición de tubería de ventilación:

- a) Es la tubería destinada a evacuar los gases producidos en la red de saneamiento por encima de la cubierta.
- b) Es la tubería destinada a limitar las fluctuaciones de presión en el interior del sistema de tuberías de descarga.
- c) Es la tubería destinada a impedir el retorno de gases mediante un cierre hidráulico incorporado.

27. ¿Con qué tipo de aparatos se mide la turbidez del agua de piscina?

- a) Con electrodos de oxidación-reducción, que miden el potencial REDOX.
- b) Con kits colorimétricos destinados a la determinación del cloro residual.
- c) Con aparatos llamados nefelómetros, que pueden ser portátiles o fijos.

28. Según el CTE DB HS 4, en materia de ahorro de agua, el sistema de contabilización debe:

- a) Disponer un sistema de contabilización solo de agua fría para cada unidad de consumo individualizable, siendo el de agua caliente opcional si existe contador general.
- b) Disponer un sistema de contabilización tanto de agua fría como de agua caliente solo en las zonas de pública concurrencia, siendo opcional en el resto.
- c) Disponer un sistema de contabilización tanto de agua fría como de agua caliente para cada unidad de consumo individualizable.

29. Según el CTE DB HS 4, la válvula de seguridad del depósito de presión debe:

- a) Situarse en cualquier punto del depósito y abrir a la presión nominal de trabajo.
- b) Situarse en la parte superior del depósito y abrir a una presión superior a la nominal de trabajo e inferior o igual a la de timbrado.
- c) Situarse en la impulsión del grupo y abrir a una presión inferior a la nominal de trabajo o igual a la de timbrado.

30. Según el CTE DB HS 5, atendiendo a la definición de ventilación terciaria o de los cierres hidráulicos:

- a) Subsistema que tiene como función proteger los cierres hidráulicos contra el sifonamiento y el autosifonamiento.
- b) Subsistema que tiene como función evacuar el aire en la bajante para evitar sobrepresiones y subpresiones.
- c) Subsistema que tiene como función limitar las fluctuaciones de presión en el interior del sistema de tuberías de descarga.



31. Según el CTE DB HS 5, atendiendo a la definición de sistema de elevación y bombeo. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es correcta?
- a) Conjunto de dispositivos para la separación de sólidos y grasas antes del vertido a la red exterior.
 - b) Conjunto de dispositivos para la recogida y elevación automática de las aguas procedentes de una red de evacuación o de parte de la misma, hasta la cota correspondiente de salida al alcantarillado.
 - c) Conjunto de dispositivos destinados a impedir retornos de la red exterior mediante cierre hidráulico.
32. Según el CTE DB HS 4, ¿en qué supuesto pueden emplearse válvulas de cierre por giro de 90° como válvulas de tubería?
- a) Cuando se utilicen como válvulas de regulación del caudal en tramos principales de la instalación.
 - b) Cuando sirvan como órgano de cierre para trabajos de mantenimiento.
 - c) Cuando se instalen en derivaciones particulares destinadas a aparatos sanitarios.
33. El hipoclorito sódico es un buen desinfectante, pero tiene como efecto secundario principal:
- a) Aumenta el PH volviéndola alcalina.
 - b) Disminuye el PH volviéndola básica.
 - c) No altera el PH.
34. Las cloraminas son responsables principalmente de:
- a) Olor desagradable y picor de ojos.
 - b) Mayor eficacia desinfectante.
 - c) Mayor transparencia del agua.
35. Las calibraciones y sustituciones de las sondas de cloro y PH deben:
- a) Realizarse solo cuando fallen.
 - b) No deben sustituirse, solo calibrar según su periodicidad establecida.
 - c) Realizarse según periodicidad establecida y registrarse.



36. Una sonda de PH que no se calibra, pero da valores estables:

- a) Es fiable mientras no varíen las lecturas.
- b) Puede inducir a error, aunque no muestre cambios.
- c) No necesita calibración si es digital.

37. ¿Cuándo es más aconsejable plantar árboles caducifolios?

- a) Primavera.
- b) Otoño – invierno.
- c) Verano.

38. ¿Cuál es el sistema más usado para drenaje subterráneo en el césped de un solárium de la piscina de verano?

- a) Sistema espiga de pez.
- b) Sistema en cuadrícula.
- c) Sistema circular.

39. ¿Cuál es la función de un intercambiador de calor?

- a) Transfiere energía entre dos fluidos sin mezclarse.
- b) Intercambiar energía eléctrica en energía calorífica.
- c) Intercambian siempre el estado del agua (de líquido a gaseoso o viceversa).

40. ¿Qué define el término COP de una bomba de calor?

- a) El coeficiente de rendimiento.
- b) Es la eficiencia energética en la bomba de calor.
- c) Es el coeficiente de prestación.

41. ¿Cómo debe conectarse un amperímetro de dos terminales para medir corriente?

- a) En paralelo con el elemento que se desea medir.
- b) En serie con el elemento que se desea medir.
- c) Con un terminal en tierra y el otro en el punto donde se quiera medir.



42. Una pinza amperimétrica dispone como transductor principal de:
- a) Una bobina en la pinza.
 - b) Un condensador en la pinza.
 - c) Una resistencia en la pinza.
43. La electricidad estática se produce debido a:
- a) La diferencia de potenciales entre dos aislantes.
 - b) La corriente que circula por un conductor.
 - c) La corriente estática que circula por un aislante.
44. Un interruptor general tiene un poder de corte de 10 kA y el interruptor de línea 6 kA. La corriente de cortocircuito prevista es 8 kA. ¿Qué ocurre?
- a) Ambos protegen correctamente.
 - b) El interruptor de línea no es adecuado.
 - c) El interruptor general no es adecuado.
45. ¿Qué tipo de interruptor diferencial es adecuado para detectar corriente continua pura?
- a) Tipo F.
 - b) Tipo A.
 - c) Tipo B.
46. Las curvas de disparo B, C y D de interruptores magnetotérmicos se refieren a:
- a) La sobretensión que puede soportar instantáneamente, siendo la curva C mayor que la B.
 - b) La sobrecorriente que puede soportar instantáneamente, siendo la curva C mayor que la B.
 - c) La sobretensión que puede soportar de instantáneamente, siendo la curva B mayor que la C.



47. En la protección por aislamiento de las partes activas de un interruptor en una instalación eléctrica, indique la opción correcta:

- a) Las pinturas se consideran que constituyen un aislamiento suficiente en el marco de la protección contra los contactos directos.
- b) Las lacas se consideran que constituyen un aislamiento suficiente en el marco de la protección contra los contactos directos.
- c) Partes activas deberán estar recubiertas de un aislamiento que no puede ser eliminado más que destruyéndolo.

48. En una instalación eléctrica ¿Un contactor puede cortar un cortocircuito?

- a) Solo si es de potencia suficiente.
- b) Solo si está combinado con un interruptor diferencial.
- c) No.

49. Una válvula de mariposa es:

- a) Un elemento hidromecánico cuyo fin es mantener la instalación en unas condiciones de presión, capacidad o caudal predeterminadas.
- b) Un elemento hidromecánico que, conectado a la conducción en los puntos altos relativos de su trazado, realiza la evacuación del aire almacenado en la conducción durante el proceso de llenado o puesta en servicio.
- c) Un elemento hidromecánico destinado al seccionamiento de conducciones mediante un obturador en forma de disco o lenteja que gira diametralmente mediante un eje o muñones solidarios con el obturador.

50. Los elementos metálicos constitutivos de las válvulas según las normas para redes de abastecimiento del CYII (Canal de Isabel II), que así lo requieran, deberán contar con:

- a) Una protección anticorrosión interior y exterior a base de una o varias capas de resina epoxi-poliámida.
- b) Una protección anticorrosión exterior a base de una o varias capas de resina epoxi-poliámida.
- c) Una protección anticorrosión interior y exterior a base una o varias capas de resina epoxi-amida.

51. ¿Qué particularidad tiene la interconexión en fontanería abocardada?

- a) Son conexiones soldadas.
- b) Son conexiones roscadas.
- c) Son conexiones de alta seguridad.



52. ¿Para qué se utiliza un accesorio de interconexión en cruz en fontanería?

- a) Permite unir hasta cuatro tuberías a 90° cada una.
- b) Evita el paso de fluido donde se coloca.
- c) La cruz no es ningún tipo de racor.

53. ¿Qué propiedad tiene la estearina en la unión de tubos de fontanería?

- a) Disolvente y engrasante.
- b) Disolvente.
- c) Adhesivo.

54. ¿Cuál de las siguientes respuestas sobre el uso del cemento no es correcta?

- a) Para realizar mortero de cemento, como material para unir ladrillos en la construcción de muros, se emplea cemento portland ordinario.
- b) Para construcciones de hormigón en condiciones climatológicas con altas temperaturas se utiliza el cemento de fraguado rápido.
- c) Para obras de alcantarillado y trabajos de cimentación es recomendable el uso de cemento puzolánico.

55. De las siguientes propiedades del mortero a la cal indicar cual es incorrecta:

- a) Flexibilidad: el mortero a la cal es un material más flexible que el cemento, lo que permite que las estructuras se adapten a movimientos leves sin agrietarse ni desmoronarse.
- b) Adhesión: La cal proporciona una buena adhesión a los materiales de construcción, como ladrillos y piedras, lo que permite unirlos de manera efectiva y duradera.
- c) Impermeabilidad: El mortero a la cal no permite que el vapor de agua penetre a través de la estructura, lo que ayuda a prevenir la aparición de humedades.

56. ¿Cuál es la principal función de un enfoscado?

- a) Aislar térmicamente la fachada.
- b) Mejorar la capacidad portante del muro.
- c) Proteger y regularizar el soporte y que sirve como base para un acabado posterior.



57. ¿Cuál de las siguientes diferencias entre el enfoscado proyectado a máquina y el enfoscado manual no es correcta?
- a) El enfoscado proyectado es más rápido, se puede cubrir hasta tres veces más superficie que con el enfoscado manual.
 - b) Con el sistema proyectado se ahorra mano de obra, al ser más ágil, se requieren menos jornadas de trabajo.
 - c) Con el sistema manual se consigue mejor uniformidad en el espesor del mortero, evitando las irregularidades y rebabas del enfoscado proyectado.
58. ¿Cuál de los siguientes suelos limitan de forma adecuada el riesgo de caída por resbalamiento por lo que pueden utilizarse en cualquier zona del edificio sin necesidad de realizar el ensayo?
- a) Suelos de piedra natural con acabado flameado, abujardado o apomazado.
 - b) Suelos clasificados como Clase B, únicamente en zonas de usuarios descalzos.
 - c) Baldosas de hormigón pulido.
59. Los tipos de pavimentos normalizados para las aceras en el municipio de Madrid podrán ser:
- a) Baldosas hidráulicas tipo I, II, III y IV, baldosa de terrazo tipo V y baldosa cerámica.
 - b) Baldosas hidráulicas tipo I, II, III y IV y baldosa de terrazo tipo V y adoquines.
 - c) Baldosas hidráulicas tipo I, II, III y IV y baldosa de terrazo tipo V, baldosa cerámica y adoquines.
60. ¿Cuáles son algunas de las características del suelo de caucho continuo?
- a) Superficie uniforme sin juntas, antideslizante, excelente amortiguación de impactos y poca resistencia al envejecimiento.
 - b) Superficie uniforme sin juntas, antideslizante, apto únicamente para exteriores y excelente amortiguación de impactos.
 - c) Superficie uniforme sin juntas, antideslizante y excelente amortiguación de impactos.
61. ¿Cuál es una causa por la que pueden aparecer humedades en un edificio?
- a) Por filtraciones debidas a un aislamiento inadecuado de la cubierta del edificio.
 - b) Por rotura de una tubería de saneamiento enterrada.
 - c) Por condensación de vapor de agua sobre superficies aisladas.



62. ¿Cómo se pueden solucionar las humedades causadas por filtraciones, tras realizar comprobaciones de los paramentos afectados y de los canales de desagüe?
- a) Colocar laminas drenantes por el interior de los paramentos afectados.
 - b) Impermeabilizar la superficie exterior afectada y sellado de juntas.
 - c) Realizar un nuevo sistema interior de canalización y desagüe de las aguas.
63. ¿Qué tipo de pavimento es el más común en instalaciones deportivas al aire libre?
- a) Hormigón poroso.
 - b) Pavimentos de vinilo.
 - c) Pavimento de baldosas cerámicas antideslizantes.
64. ¿Sobre qué superficies se aplica el enlucido de yeso blanco?
- a) Se aplica como capa fina únicamente sobre guarnecidos de yeso negro.
 - b) El enlucido de yeso es la capa superior del guarnecido o tendido de yeso.
 - c) Sobre superficies previamente guarnecidas o enfoscadas.
65. De acuerdo con el Pliego de Condiciones Técnicas Generales del Ayuntamiento de Madrid, las adiciones para la fabricación de morteros, hormigones y otros materiales se definen como:
- a) Aquellas sustancias o productos que, incorporados al hormigón, mortero o lechada antes o durante el amasado, producen la modificación deseada en alguna de sus características, de sus propiedades habituales o de su comportamiento.
 - b) Aquellos materiales inorgánicos, puzolánicos o con hidraulicidad latente que, finamente divididos, pueden ser añadidos al hormigón con el fin de mejorar alguna de sus propiedades o conferirle características especiales.
 - c) Ninguna de las respuestas es correcta.
66. Según el Pliego de Condiciones Técnicas Generales del Ayuntamiento de Madrid el material adecuado para las conducciones de las redes de saneamiento que transporten aguas especialmente agresivas deberá ser de:
- a) Gres.
 - b) Hormigón prefabricado.
 - c) Ambas respuestas son correctas.



67. De acuerdo con el Pliego de Condiciones Técnicas Generales del Ayuntamiento de Madrid las pinturas al temple:

- a) Están indicadas para superficies interiores de yeso, cemento o metálicas y son altamente resistentes al frote.
- b) Están indicadas para superficies exteriores de ladrillo, cemento o metálicas que no hayan de sufrir mucho frote.
- c) Están indicadas para superficies interiores de yeso, cemento o ladrillo que no hayan de sufrir mucho frote.

68. De acuerdo con el Pliego de Condiciones Técnicas Generales del Ayuntamiento de Madrid reciben el nombre de pinturas plásticas:

- a) Las pinturas formadas por una disolución en agua cuyo ligante y pigmento es el hidróxido cálcico.
- b) Las pinturas al agua con ligante formado por resinas vinílicas o acrílicas emulsionadas y pigmentos resistentes a la alcalinidad.
- c) Las pinturas formadas por una disolución en agua de colas celulósicas o amiláceas con pigmentos a base de sulfato cálcico o carbonato cálcico.

69. De acuerdo con el Pliego de Condiciones Técnicas Generales del Ayuntamiento de Madrid sobre superficies de hormigón en exteriores:

- a) Se recomiendan las pinturas plásticas basadas en resinas acrílicas puras o en copolímeros especiales.
- b) Se recomiendan las pinturas plásticas basadas en resinas acrílicas termoplásticas o en copolímeros especiales.
- c) Se recomiendan las pinturas plásticas basadas en resinas acrílicas termoestables o en copolímeros especiales.

70. De acuerdo con el Pliego de Condiciones Técnicas Generales del Ayuntamiento de Madrid en relación con la pintura al silicato:

- a) Se transportarán por separado el ligante y el pigmento.
- b) Se transportarán y almacenarán por separado el ligante y el pigmento.
- c) Se almacenarán por separado el ligante y el pigmento.



71. De acuerdo con el Pliego de Condiciones Técnicas Generales del Ayuntamiento de Madrid ¿qué tipo de pintura no es apta para su aplicación sobre soportes metálicos?
- a) Pintura monocapa sintética.
 - b) Pintura hidrofugante.
 - c) Pintura martelé.
72. De acuerdo con el Pliego de Condiciones Técnicas Generales del Ayuntamiento de Madrid las pinturas protectoras anticarbonatación se emplean sobre soportes de:
- a) Superficies de morteros de cemento.
 - b) Superficies de hormigón.
 - c) Superficies de morteros de cal.
73. Para un correcto mantenimiento, durante el tratamiento de limpieza de una pista de hockey patines de terrazo ¿qué tipo de producto se debe utilizar?
- a) Detergentes neutros, preferiblemente de secado rápido.
 - b) Detergentes neutros, preferiblemente de secado lento.
 - c) Detergentes con ácidos diluidos de alta eficacia.
74. Para un correcto mantenimiento de un pavimento deportivo de materiales plásticos, instalado en un pabellón, para recuperar el color y eliminar las rozaduras ¿qué tratamiento debe realizarse?
- a) Aplicación de pintura a base de resinas.
 - b) Decapado.
 - c) Ambas respuestas son correctas.
75. De acuerdo con el Pliego de Condiciones Técnicas Generales del Ayuntamiento de Madrid, ¿qué nombre recibe la pintura formada por una disolución en agua de colas celulósicas o amiláceas con pigmentos a base de sulfato cálcico o carbonato cálcico?
- a) Pintura a la cal.
 - b) Pintura al temple.
 - c) Pintura plástica.



76. De acuerdo con el Pliego de Condiciones Técnicas Generales del Ayuntamiento de Madrid ¿de qué forma pueden afectar las temperaturas a las propiedades de la película de una pintura plástica en el revestimiento de una fachada?

- a) Por debajo de 0° se hace imposible su aplicación.
- b) Por debajo de 5° se hace imposible su aplicación.
- c) Si se aplica un aditivo anticongelante a la pintura, la temperatura no afecta en la aplicación.

77. De los siguientes revestimientos en los que se utiliza el yeso, indicar cual es la respuesta correcta:

- a) Enlucido es la capa de revestimiento confeccionado con yeso grueso, aplicado sobre superficies previamente guarnecidas o enfoscadas fratasadas interiores.
- b) Estuco es un revestimiento continuo para interiores realizado con yeso y agua de cola, con el árido muy seleccionado y bien trabajado antes de fraguar, ejecutado sobre un guarnecido.
- c) Guarnecido es un revestimiento continuo de yeso fino para revestir superficies interiores o exteriores, cerámicas o de hormigón, en paredes y techos.

78. ¿Como se identifican las humedades producidas por capilaridad?

- a) Surgen en cualquier zona del paramento en contacto con el agua o con el terreno.
- b) Aparecen en forma de manchas de humedad aisladas en los paramentos afectados.
- c) Su desarrollo y avance suele ser más lento y progresivo que el del resto de humedades.

79. En instalaciones de distribución de agua caliente sanitaria de un edificio, en la base de los montantes donde se realiza el retorno:

- a) Se dispondrán válvulas de asiento para regular y equilibrar hidráulicamente el retorno.
- b) Se dispondrán válvulas de aireación para expulsar el aire acumulado.
- c) Se dispondrán válvulas de seguridad para evitar roturas.

80. La fertirrigación consiste en:

- a) Mezclar fertilizantes sin agua.
- b) Inyectar fertilizantes en la red de riego.
- c) Aplicar fertilizantes manualmente.



81. Si se quiere mejorar la intensidad del color de corteza en arbustos como Cornus o Salix. ¿Qué poda es adecuada?
- a) Poda ligera al principio de la temporada.
 - b) Poda ligera anual.
 - c) Poda severa al final de temporada.
82. ¿Cuál es la consecuencia directa de no limpiar el filtro de aire en maquinaria de motor?
- a) Mejora el rendimiento.
 - b) Aumento de revoluciones.
 - c) Mayor consumo de combustible.
83. De acuerdo con la descripción del proceso de cloración al punto de ruptura, ¿cuál de las siguientes afirmaciones es correcta?
- a) El punto de ruptura se produce cuando se eliminan completamente las cloraminas y desaparece el cloro residual combinado.
 - b) El punto de ruptura se alcanza cuando comienza a aumentar el cloro residual libre por primera vez.
 - c) El punto de ruptura coincide con el momento en que los niveles de cloro residual combinado alcanzan un mínimo.
84. El uso continuado de una herramienta de corte sin afilar provoca principalmente:
- a) Pérdida de estética.
 - b) Aumento del riesgo y del esfuerzo.
 - c) Disminución del rendimiento del motor.
85. ¿Qué exige la Ordenanza de Protección de la Salubridad Pública en la Ciudad de Madrid, de 28 de mayo de 2014, respecto a la protección del vaso de la piscina cuando no está en funcionamiento?
- a) Que el vaso permanezca lleno y sin ningún tipo de protección para evitar daños estructurales.
 - b) Que el vaso se proteja mediante vallado, cubrimiento u otro sistema eficaz para evitar caídas o alteración del agua.
 - c) Que el vaso se vacíe por completo y permanezca seco durante todo el periodo sin uso.



86. Según la Ordenanza de Protección de la Salubridad Pública en la Ciudad de Madrid de 28 de mayo de 2014, los titulares de piscinas de uso público implantarán un protocolo de autocontrol que debe incluir una serie de elementos. De los siguientes, ¿cuál no es obligatorio?
- a) Plan de prevención y control de plagas, que priorice las medidas preventivas frente a los tratamientos químicos.
 - b) Medidas de seguridad y de buenas prácticas.
 - c) Información general del personal que realiza las labores de medición de la calidad del agua y del aire.
87. Según el Real Decreto 742/2013, de 27 de septiembre, por el que se establecen los criterios técnicos-sanitarios de las piscinas, hay que cerrar el vaso cuando el cloro libre residual del agua supere:
- a) 5 mg/L.
 - b) 2 mg/L.
 - c) 0,5 mg/L.
88. Según el Real Decreto 742/2013, de 27 de septiembre, por el que se establecen los criterios técnicos-sanitarios de las piscinas, el muestreo de rutina debe tener una frecuencia mínima de:
- a) Al menos 1 vez por semana y según lo señalado en el artículo 11.4 por la tarde tras el cierre de las piscinas al público.
 - b) Al menos 2 veces por semana y según la hora señalada en el artículo 11.4.
 - c) Al menos 1 vez por día y según lo señalado en el artículo 11.4 por la mañana antes de abrir las piscinas al público.
89. Los aseos de las piscinas, según lo establecido en el Real Decreto 99/2024 de la Comunidad de Madrid, deberán contar con la dotación necesaria para la correcta higiene de los usuarios:
- a) Dosificador de jabón, toallas de un solo uso y papel higiénico.
 - b) Dosificador de jabón, toallas de un solo uso o secador de manos y papel higiénico.
 - c) Dosificador de jabón, toallas o secador de manos y papel higiénico.



90. Según Real Decreto 742/2013 de 27 de septiembre por el que se establecen los criterios técnicos-sanitarios de las piscinas, las sustancias biocidas utilizadas en el tratamiento del agua del vaso:

- a) Serán las incluidas como tipo de producto 3: Desinfectantes utilizados en los ámbitos de la vida privada y de la salud pública y otros biocidas, del Real Decreto 1054/2002, de 11 de octubre, por el que se regula el proceso de evaluación para el registro, autorización y comercialización de biocidas y por otra legislación o norma específica que le fuera de aplicación.
- b) Serán las incluidas como tipo de producto 1: Desinfectantes utilizados en los ámbitos de la vida privada y de la salud pública y otros biocidas, del Real Decreto 1054/2002, de 11 de octubre, por el que se regula el proceso de evaluación para el registro, autorización y comercialización de biocidas y por otra legislación o norma específica que le fuera de aplicación.
- c) Serán las incluidas como tipo de producto 2: Desinfectantes utilizados en los ámbitos de la vida privada y de la salud pública y otros biocidas, del Real Decreto 1054/2002, de 11 de octubre, por el que se regula el proceso de evaluación para el registro, autorización y comercialización de biocidas y por otra legislación o norma específica que le fuera de aplicación.



