

**DECRETO DEL DELEGADO DEL ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD POR EL QUE SE PRORROGA LA AUTORIZACIÓN DE USO TEMPORAL Y GRATUITO DE CATORCE PARCELAS DE TITULARIDAD MUNICIPAL PARA USO DE HUERTOS URBANOS COMUNITARIOS OTORGADAS POR DECRETO DE 11 DE ABRIL DE 2024.**

Mediante Decreto de 11 de abril de 2024, del delegado del Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad se otorgó la autorización de uso temporal y gratuito de parcelas de titularidad municipal relacionadas en el anexo del citado decreto a distintas asociaciones inscritas en el Registro de Entidades Ciudadanas.

Todas las parcelas adjudicatarias en dicho decreto han solicitado la prórroga de las autorizaciones concedidas.

El Decreto de autorización establecía en su punto tercero que *“el plazo por el que se concede la autorización será de dos años a contar desde su otorgamiento, prorrogable por un nuevo periodo de dos años mediante decreto del delegado del Área de Medio Ambiente y Movilidad previa solicitud del beneficiario, formulada con una antelación mínima de dos meses a la fecha de finalización de la autorización inicial”*

Tal y como consta en el Informe Propuesta de 16 de abril de 2026, en el apartado QUINTO del Decreto se especificaba que *“la publicación de dicho decreto servirá como notificación a las entidades beneficiarias de la autorización”*. Por tanto, la vigente autorización comenzó el 24 de abril de 2024.

Posteriormente, todas estas asociaciones han presentado, con la antelación de dos meses a la fecha de finalización de la vigencia inicial de la autorización exigida por el decreto mencionado anteriormente, las respectivas solicitudes de prórroga de la autorización por dos años adicionales.

Asimismo, todas ellas han desarrollado su actividad conforme a la normativa y buenas prácticas contempladas en el pliego de condiciones que rige la autorización por lo que, por parte de la Dirección General de Sostenibilidad y Control Ambiental, se propone la concesión de la prórroga por un nuevo periodo de dos años.

En virtud de lo anterior, al amparo de lo establecido en el artículo 92 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas y en uso de las competencias atribuidas por el apartado 3º, punto 6.3 a) del Acuerdo de 29 de junio de 2023 de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid de organización y competencias del Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad, a propuesta de la Dirección General de Sostenibilidad y Control Ambiental,



## DISPONGO

**PRIMERO.** - Otorgar a las asociaciones que se relacionan en el Anexo del presente Decreto la prórroga de la autorización de uso temporal y gratuito de las parcelas de titularidad municipal calificadas como zona verde, en los mismos términos y condiciones en que fue otorgada mediante Decreto de 11 de abril de 2024 del delegado del Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad, por un nuevo periodo de 2 años, desde el 24 de abril de 2026 hasta el 23 de abril de 2028.

**SEGUNDO.** - Contra este decreto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, potestativamente, recurso de reposición ante el delegado del Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad en el plazo de un mes, o directamente recurso contencioso administrativo, ante el órgano jurisdiccional competente, en el plazo de dos meses, contados ambos plazos desde el día siguiente a su notificación.

Todo ello sin perjuicio de que el interesado interponga cualquier otro recurso que estime pertinente.

**TERCERO.** - El presente decreto se notificará a las entidades beneficiarias de la autorización.

*Firmado electrónicamente*  
EL DELEGADO DEL ÁREA DE GOBIERNO URBANISMO,  
MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD  
Borja Carabante Muntada



## ANEXO

### RELACIÓN DE ASOCIACIONES BENEFICIARIAS DE LA PRÓRROGA DE LA AUTORIZACIÓN DEMANIAL PARA LA OCUPACIÓN DE PARCELAS DE DOMINIO PÚBLICO PARA USO DE HUERTOS URBANOS COMUNITARIOS Y DESCRIPCIÓN DE LAS PARCELAS OBJETO DE LA PRÓRROGA.

#### 1- PARCELA Nº 1- DISTRITO DE VILLA DE VALLECAS.

- **Entidad beneficiaria:** Asociación de Vecinos La Colmena Ciudad Residencial (14 puntos).
- **BARRIO:** Ensanche de Vallecas.
- **DIRECCIÓN:** C/ Peñaranda de Bracamonte, s/n, cerca de la glorieta (A3 vía de servicio).
- **Nº DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES):** 350000002695.
- **SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN:** 942m2.
- **COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:**
  1. X= 448793      Y= 4469538.
  2. X= 448769      Y= 4469578.
  3. X= 448775      Y= 4469582.
  4. X= 448781      Y= 4469578.
  5. X= 448794      Y= 4469562.
  6. X= 448798      Y= 4469558.
  7. X= 448809      Y= 4469550.
  8. X= 448835      Y= 4469548.
  9. X= 448835      Y= 4469540.

#### 2- PARCELA Nº2- DISTRITO DE VICÁLVARO.

- **Entidad beneficiaria:** Asociación Vecinal de Vicálvaro (24 puntos).
- **BARRIO:** Casco histórico de Vicálvaro.
- **DIRECCIÓN:** Plaza Alonso s/n (Camino Viejo de Vicálvaro, 295).
- **Nº DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES):** 350000003498.
- **SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN:** 979 m2
- **COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:**
  1. X= 447587      Y= 4472988.
  2. X= 447553      Y= 4472988.
  3. X= 447558      Y= 4473015.
  4. X= 447596      Y= 4473015.



### 3- PARCELA N°3- DISTRITO DE SAN BLAS-CANILLEJAS

- **Entidad beneficiaria:** Asociación Cooperera y Composta (19 puntos).
- BARRIO: Rejas.
- DIRECCIÓN: C/ Yécora, 67 (enfrente de la M-21).
- N° DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES): 350000003514.
- SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN: 947 m2.
- COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:
  1. X= 451273      Y= 4476842.
  2. X= 451227      Y= 4476847.
  3. X= 451227      Y= 4476857.
  4. X= 451232      Y= 4476867.
  5. X= 451243      Y= 4476865.
  6. X= 451260      Y= 4476861.
  7. X= 451262      Y= 4476861.
  8. X= 451275      Y= 4476868.
  9. X= 451279      Y= 4476864.

### 4- PARCELA N°4- DISTRITO DE SAN BLAS-CANILLEJAS.

- **Entidad beneficiaria:** Plataforma de Trabajadoras y Trabajadores en Paro de San Blas-Canillejas (18)
- BARRIO: Simancas.
- DIRECCIÓN: C/ Miguel Yuste, 51 (Parque el Paraíso).
- N° DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES): 350000004725.
- SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN: 1354 m2.
- COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:
  1. X= 447263      Y= 4476057.
  2. X= 447248      Y= 4476090.
  3. X= 447252      Y= 4476094.
  4. X= 447258      Y= 4476097.
  5. X= 447262      Y= 4476086.
  6. X= 447271      Y= 4476085.
  7. X= 447294      Y= 4476093.
  8. X= 447303      Y= 4476078.
  9. X= 447306      Y= 4476071.
  10. X= 447303      Y= 4476070.
  11. X= 447301      Y= 4476069.
  12. X= 447299      Y= 4476068.
  13. X=447298      Y= 4476067.
  14. X= 447297      Y= 4476065.
  15. X= 447297      Y= 4476063.



16. X= 447293	Y= 4476063.
17. X= 447288	Y= 4476063.
18. X=447286	Y= 4476063.
19. X= 447282	Y= 4476061.
20. X= 447279	Y= 4476060.
21. X= 447276	Y= 4476059.
22. X= 447272	Y= 4476056.
23. X= 447270	Y= 4476055.
24. X= 447270	Y= 4476055.
25. X= 447268	Y= 4476055.
26. X= 447267	Y= 4476055.

#### 5- PARCELA Nº- DISTRITO DE RETIRO.

- **Entidad beneficiaria:** Asociación de Vecinos Los Pinos de Retiro Sur (20 puntos).
- BARRIO: Adelfas.
- DIRECCIÓN: C/ Cerro de la Plata,7 con C/ Luis Peidró, 23.
- Nº DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES): 350000003101
- SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN: 1090 m2.
- COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:

1. X= 442879	Y= 4471971.
2. X= 442883	Y= 4471964.
3. X= 442886	Y= 4471957.
4. X= 442883	Y= 4471955.
5. X= 442888	Y= 4471947.
6. X= 442890	Y= 4471948.
7. X= 442891	Y= 4471947.
8. X= 442858	Y= 4471928.
9. X= 442860	Y= 4471925.
10. X= 442856	Y= 4471923.
11. X= 442854	Y= 4471929.
12. X= 442850	Y= 4471940.
13. X= 442845	Y= 4471953.

#### 6- PARCELA Nº6 - DISTRITO DE MONCLOA-ARAVACA.

- **Entidad beneficiaria:** Asociación de Vecinos Manzanares- Casa de Campo (23 puntos).
- BARRIO: Casa de Campo.
- DIRECCIÓN: Avda. de Valladolid (Parque de la Bombilla).
- Nº DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES): 350000003214.
- SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN: 1170 m2.
- COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:

1. X= 438024	Y= 4475980.
--------------	-------------



2. X= 438015      Y= 4475993.  
3. X= 438040      Y= 4476015.  
4. X= 438058      Y= 4475994.  
5. X= 438069      Y= 4475978.  
6. X= 438064      Y= 4475975.

**7- PARCELA N°7- DISTRITO DE MONCLOA-ARAVACA.**

- **Entidad beneficiaria:** Asociación Deportivo-Cultural Rosa de Luxemburgo de Aravaca (14 puntos).
- BARRIO: Aravaca.
- DIRECCIÓN: C/ Ronda del Tren 86 (Colonia Rosa de Luxemburgo).
- N° DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES): Parcela IMS n°: 7.503.
- SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN: 856 m2.
- COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:
  1. X= 434327      Y= 4478045.
  2. X= 434324      Y= 4478035.
  3. X= 434321      Y= 4478033.
  4. X= 434265      Y= 4478048.
  5. X= 434267      Y= 4478062.

**PARCELA N°8- DISTRITO DE LATINA.**

- **Entidad beneficiaria:** Asociación Grupo de Consumo Ecológico Casa de Campo (25 puntos).
- BARRIO: Lucero.
- DIRECCIÓN: C/ Sanchorreja con C/ Alberja 7.
- N° DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES): 350000003261.
- SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN: 954 m2.
- COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:
  1. X= 435913      Y= 4472692.
  2. X= 435907      Y= 4472706.
  3. X= 435900      Y= 4472725.
  4. X= 435894      Y= 4472737.
  5. X= 435903      Y= 4472741.
  6. X= 435920      Y= 4472749.
  7. X= 435926      Y= 4472741.
  8. X=435925      Y= 4472738.
  9. X= 435923      Y= 4472730.
  10. X= 43592      Y= 4472719.
  11. X= 435922      Y= 4472708.
  12. X= 435918      Y= 4472702.
  13. X= 435917      Y= 4472700.
  14. X= 435916      Y= 4472697.



**9 PARCELA N°9- DISTRITO DE HORTALEZA.**

- **Entidad beneficiaria:** Asociación de Vecinos de Sanchinarro Madrid (22 puntos).
- **BARRIO:** Valdefuentes.
- **DIRECCIÓN:** C/ Vicente Blasco Ibáñez con Avda. Ingeniero Emilio Herrera.
- **N° DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES):** 350000002697.
- **SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN:** 966 m2.
- **COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:**
  1. X= 444149                    Y= 4482150.
  2. X= 444179                    Y= 4482100.
  3. X= 444178                    Y= 4482098.
  4. X= 444135                    Y= 4482121.
  5. X= 444134                    Y= 4482138.

**10. PARCELA N°10- DISTRITO DE HORTALEZA.**

- **Entidad beneficiaria:** Asociación Vecinal de Manoteras (23 puntos).
- **BARRIO:** Apóstol Santiago.
- **DIRECCIÓN:** C/ Roquetas del Mar con C/ Cuevas de Almazora.
- **N° DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES):** 350000003407.
- **SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN:** 1895 m2
- **COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:**
  1. X= 444284                    Y= 4481271.
  2. X= 444266                    Y= 4481291.
  3. X= 444257                    Y= 4481283.
  4. X= 444237                    Y= 4481264.
  5. X= 444221                    Y= 4481281.
  6. X= 444213                    Y= 4481290.
  7. X= 444214                    Y= 4481291.
  8. X= 444216                    Y= 4481293.
  9. X= 444239                    Y= 4481314.
  10. X= 444245                    Y= 4481320.
  11. X= 444258                    Y= 4481310.
  12. X= 444266                    Y= 4481304.
  13. X= 444271                    Y= 4481300.
  14. X= 444272                    Y= 4481299.
  15. X= 444278                    Y= 4481292.
  16. X= 444290                    Y= 4481279.



**11. PARCELA Nº11- DISTRITO DE FUENCARRAL-EL PARDO.**

- **Entidad beneficiaria:** Asociación Vecinal Las Tablas de Madrid (25 puntos).
- BARRIO: Valverde.
- DIRECCIÓN: C/ Castillo de Candanchú con C/ Puente de la Reina.
- Nº DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES): 350000002538 y 2832.
- SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN: 1076 m2.
- COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:
  - 1. X= 442512      Y= 4483617.
  - 2. X= 442508      Y= 4483630.
  - 3. X= 442503      Y= 4483646.
  - 4. X= 442498      Y= 4483660.
  - 5. X= 442490      Y= 4483681.
  - 6. X= 442509      Y= 4483686.
  - 7. X= 442512      Y= 4483671.
  - 8. X= 442517      Y= 4483653.
  - 9. X= 442524      Y= 4483621.

**12. PARCELA Nº12- DISTRITO DE FUENCARRAL-EL PARDO.**

- **Entidad beneficiaria:** Asociación de Vecinos Montecarmelo (17 puntos).
- BARRIO: El Goloso.
- DIRECCIÓN: C/ Monasterio de Oseira, nº 5.
- Nº DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES): 350000002692.
- SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN: 1077 m2.
- COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:
  - 1. X= 440825      Y= 4484500.
  - 2. X= 440822      Y= 4484527.
  - 3. X= 440822      Y= 4484544.
  - 4. X= 440820      Y= 4484557.
  - 5. X= 440827      Y= 4484556.
  - 6. X= 440839      Y= 4484548.
  - 7. X= 440839      Y= 4484544.
  - 8. X= 440841      Y= 4484536.
  - 9. X= 440849      Y= 4484506.
  - 10. X= 440843      Y= 4484502.
  - 11. X= 440830      Y= 4484501.



### 13. PARCELA Nº13- DISTRITO DE CENTRO.

- **Entidad beneficiaria:** Asociación La Huerta de mi Casa (25 puntos).
- **BARRIO:** Palacio.
- **DIRECCIÓN:** C/ Jerte Nº 3, en el Parque de la Cornisa (detrás de la basílica San Francisco el Grande)
- **Nº DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES):** 350000003048.
- **SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN:** 447 m2.
- **COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:**

1. X= 439261	Y= 4473594.
2. X= 439265	Y= 4473585.
3. X= 439267	Y= 4473580.
4. X= 439270	Y= 4473555.
5. X= 439269	Y= 4473552.
6. X= 439268	Y= 4473548.
7. X= 439266	Y= 4473544.

### 14. PARCELA Nº14- DISTRITO DE BARAJAS.

- **Entidad beneficiaria:** Asociación Cooperera y Composta (25 puntos).
- **BARRIO:** Alameda de Osuna.
- **DIRECCIÓN:** C/ Callejón de Vicálvaro, 12.
- **Nº DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES):** 350000002696.
- **SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN:** 1135 m2.
- **COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:**

COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:

1. X= 449482	Y= 4478299.
2. X= 449478	Y= 4478282.
3. X= 449475	Y= 4478272.
4. X= 449444	Y= 4478261
5. X= 449433	Y= 4478277
6. X= 449439	Y= 4478285
7. X= 449473	Y= 4478301
8. X= 449474	Y= 4478301.

