DECRETO DEL DELEGADO DEL ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD POR EL QUE SE PRORROGA LA AUTORIZACIÓN DE USO TEMPORAL Y GRATUITO DE CATORCE PARCELAS DE TITULARIDAD MUNICIPAL PARA USO DE HUERTOS URBANOS COMUNITARIOS OTORGADAS POR DECRETO DE 29 DE JULIO DE 2024.

Mediante Decreto de 29 de octubre de 2024, del delegado del Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad se otorgó la autorización de uso temporal y gratuito de parcelas de titularidad municipal relacionadas en el anexo del citado decreto a distintas asociaciones inscritas en el Registro de Entidades Ciudadanas.

Todas las parcelas adjudicatarias en dicho decreto han solicitado la prórroga de las autorizaciones concedidas.

El Decreto de autorización establecía en su punto tercero que "*el plazo por el que se concede la autorización será de dos años a contar desde su otorgamiento, prorrogable por un nuevo periodo de dos años mediante decreto del delegado del Área de Medio Ambiente y Movilidad previa solicitud del beneficiario, formulada con una antelación mínima de dos meses a la fecha de finalización de la autorización inicial*"

Tal y como consta en el Informe Propuesta de 23 de octubre de 2026, en el apartado QUINTO del Decreto se especificaba que "*la publicación de dicho decreto servirá como notificación a las entidades beneficiarias de la autorización*". Por tanto, la vigente autorización comenzó el 13 de noviembre de 2024.

Posteriormente, todas estas asociaciones han presentado, con la antelación de dos meses a la fecha de finalización de la vigencia inicial de la autorización exigida por el decreto mencionado anteriormente, las respectivas solicitudes de prórroga de la autorización por dos años adicionales.

Asimismo, todas ellas han desarrollado su actividad conforme a la normativa y buenas prácticas contempladas en el pliego de condiciones que rige la autorización por lo que, por parte de la Dirección General de Sostenibilidad y Control Ambiental, se propone la concesión de la prórroga por un nuevo periodo de dos años.

En virtud de lo anterior, al amparo de lo establecido en el artículo 92 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas y en uso de las competencias atribuidas por el apartado 3º, punto 6.3 a) del Acuerdo de 29 de junio de 2023 de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid de organización y competencias del Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad, a propuesta de la Dirección General de Sostenibilidad y Control Ambiental,

Información de Firmantes del Documento

FRANCISCO DE BORJA CARABANTE MUNTADA - DELEGADO ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD / SEGUNDO TENIENTE DE ALCALDE Fecha Firma: 23/10/2026 19:47:33

URL de Verificación: https://csv.madrid.es/VECSV_WBCONSULTA/VerificarCove.do CSV: CB4ILTBYESPXGO7R

MADRID

DISPONGO

PRIMERO. – Otorgar a las asociaciones que se relacionan en el Anexo del presente Decreto la prórroga de la autorización de uso temporal y gratuito de las parcelas de titularidad municipal calificadas como zona verde, en los mismos términos y condiciones en que fue otorgada mediante Decreto de 29 de octubre de 2024 del delegado del Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad, por un nuevo periodo de 2 años, desde el 13 de noviembre de 2026 hasta el 12 de noviembre de 2028.

SEGUNDO. - Contra este decreto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, potestativamente, recurso de reposición ante el delegado del Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad en el plazo de un mes, o directamente recurso contencioso administrativo, ante el órgano jurisdiccional competente, en el plazo de dos meses, contados ambos plazos desde el día siguiente a su notificación.

Todo ello sin perjuicio de que el interesado interponga cualquier otro recurso que estime pertinente.

TERCERO. - El presente decreto se notificará a las entidades beneficiarias de la autorización.

Firmado electrónicamente
EL DELEGADO DEL ÁREA DE GOBIERNO URBANISMO,
MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD
Borja Carabante Muntada

Información de Firmantes del Documento

FRANCISCO DE BORJA CARABANTE MUNTADA - DELEGADO ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD / SEGUNDO TENIENTE DE ALCALDE Fecha Firma: 23/10/2026 19:47:33
URL de Verificación: https://csv.madrid.es/VECSV_WBCONSULTA/VerificarCove.do CSV: CB4ILTBYESPXGO7R

MADRID

ANEXO

RELACIÓN DE ASOCIACIONES BENEFICIARIAS DE LA PRÓRROGA DE LA AUTORIZACIÓN DEMANIAL PARA LA OCUPACIÓN DE PARCELAS DE DOMINIO PÚBLICO PARA USO DE HUERTOS URBANOS COMUNITARIOS Y DESCRIPCIÓN DE LAS PARCELAS OBJETO DE LA PRÓRROGA.

1- DISTRITO DE CIUDAD LINEAL

- **Nº DE PARCELA: 16**

  Entidad beneficiaria: El Sol de la Conce–Asociación Cultural

- **BARRIO:** San Pascual
- **DIRECCIÓN:** Calle Salvador de Madariaga, 9 (Parque Salvador de Madariaga (entre la mezquita de la M30 y el Tanatorio de la M30))
- **Nº DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES):** 350000004132
- **SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN:** 492,367 m^2
- **COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:**

1. X= 444.189,6300 Y= 4.476.748,6300
2. X= 444.189,9516 Y= 4.476.754,8398
3. X= 444.190,5400 Y= 4.476.766,2000
4. X= 444.207,0265 Y= 4.476.765,4832
5. X= 444.210,5500 Y= 4.476.765,3300
6. X= 444.210,3476 Y= 4.476.762,4420
7. X= 444.209,9900 Y= 4.476.757,3400
8. X= 444.210,9500 Y= 4.476.757,2800
9. X= 444.210,9000 Y= 4.476.753,9900
10. X= 444.210,2756 Y= 4.476.741,1903
11. X= 444.189,1000 Y= 4.476.742,7000
12. X= 444.189,6300 Y= 4.476.748,6300

Información de Firmantes del Documento

FRANCISCO DE BORJA CARABANTE MUNTADA - DELEGADO ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD / SEGUNDO TENIENTE DE ALCALDE Fecha Firma: 23/10/2026 19:47:33

URL de Verificación: https://csv.madrid.es/VECSV_WBCONSULTA/VerificarCove.do CSV: CB4ILTBYESPXGO7R

MADRID

2- DISTRITO DE FUENCARRAL-EL PARDO

- **Nº DE PARCELA: 02**

  Entidad beneficiaria: Asociación de Hortelanos Urbanos de Fuencarral-Tres Olivos

- **BARRIO:** Valverde
- **DIRECCIÓN:** Paseo de las Alamedillas, 2 (detrás de la pista de atletismo del parque Santa Ana)
- **Nº DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES):** 350000003184
- **SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN:** 1493,260 m^2
- **COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:**

1.	X= 441.085,5700	Y= 4.483.313,6400
2.	X= 441.084,5900	Y= 4.483.313,4600
3.	X= 441.083,4700	Y= 4.483.313,6200
4.	X= 441.083,6400	Y= 4.483.314,7200
5.	X= 441.083,7000	Y= 4.483.315,9800
6.	X= 441.083,6600	Y= 4.483.317,0300
7.	X= 441.083,4900	Y= 4.483.318,2800
8.	X= 441.083,200	Y= 4.483.319,5000
9.	X= 441.082,7900	Y= 4.483.320,6900
10.	X= 441.082,2600	Y= 4.483.321,8300
11.	X= 441.081,6200	Y= 4.483.322,9200
12.	X= 441.080,0300	Y= 4.483.324,8700
13.	X= 441.079,1000	Y= 4.483.325,7200
14.	X= 441.078,0900	Y= 4.483.326,4600
15.	X= 441.075,8600	Y= 4.483.327,6400
16.	X= 441.074,6800	Y= 4.483.328,0600
17.	X= 441.072,2100	Y= 4.483.328,5300
18.	X= 441.070,9500	Y= 4.483.328,5800
19.	X= 441.069,6900	Y= 4.483.328,5000
20.	X= 441.068,4500	Y= 4.483.328,3000
21.	X= 441.067,3800	Y= 4.483.328,0100
22.	X= 441.067,1100	Y= 4.483.331,6300
23.	X= 441.066,8600	Y= 4.483.334,9300
24.	X= 441.066,6100	Y= 4.483.336,7800
25.	X= 441.066,3100	Y= 4.483.338,3900
26.	X= 441.065,8700	Y= 4.483.340,4600
27.	X= 441.065,4600	Y= 4.483.342,5300
28.	X= 441.065,2700	Y= 4.483.343,6800
29.	X= 441.065,1200	Y= 4.483.345,4400
30.	X= 441.065,0400	Y= 4.483.347,8400
31.	X= 441.064,9200	Y= 4.483.349,3100
32.	X= 441.064,7800	Y= 4.483.350,2200
33.	X= 441.064,3155	Y= 4.483.352,1043
34.	X= 441.062,8200	Y= 4.483.358,0500
35.	X= 441.063,9500	Y= 4.483.359,6700
36.	X= 441.064,2200	Y= 4.483.360,1400
37.	X= 441.064,8200	Y= 4.483.361,4700
38.	X= 441.065,2900	Y= 4.483.362,8500
39.	X= 441.065,6100	Y= 4.483.364,2800
40.	X= 441.065,7900	Y= 4.483.365,7200
41.	X= 441.065,8300	Y= 4.483.367,1800

Información de Firmantes del Documento

FRANCISCO DE BORJA CARABANTE MUNTADA - DELEGADO ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD / SEGUNDO TENIENTE DE ALCALDE
Fecha Firma: 23/10/2026 19:47:33
URL de Verificación: https://csv.madrid.es/VECSV_WBCONSULTA/VerificarCove.do
CSV: CB4ILTBYESPXGO7R

MADRID

42. X= 441.065,7200	Y= 4.483.368,6400
43. X= 441.065,4600	Y= 4.483.370,0800
44. X= 441.065,0700	Y= 4.483.371,4800
45. X= 441.064,5300	Y= 4.483.372,8400
46. X= 441.064,1200	Y= 4.483.373,6800
47. X= 441.068,4300	Y= 4.483.380,0000
48. X= 441.070,2000	Y= 4.483.383,1600
49. X= 441.071,9300	Y= 4.483.387,3200
50. X= 441.072,3100	Y= 4.483.388,7200
51. X= 441.072,6900	Y= 4.483.390,1200
52. X= 441.075,4000	Y= 4.483.390,0000
53. X= 441.094,3700	Y= 4.483.364,0800
54. X= 441.081,0600	Y= 4.483.354,1100
55. X= 441.085,3500	Y= 4.483.348,1100
56. X= 441.094,7800	Y= 4.483.335,8400
57. X= 441.100,1400	Y= 4.483.328,5300
58. X= 441.100,4800	Y= 4.483.327,9800
59. X= 441.097,5400	Y= 4.483.325,1200
60. X= 441.091,7100	Y= 4.483.319,4450
61. X= 441.085,5700	Y= 4.483.313,6400

3- DISTRITO DE LATINA

- **Nº DE PARCELA: 22**

  Entidad beneficiaria: Asociación de Vecinos Lucero Cerro Madrid**.**

- **BARRIO:** Los Cármenes
- **DIRECCIÓN**: Calle Concejal Francisco José Jiménez Martín, 120 (esquina con Calle Alhambra)
- **Nº DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES):** 350000002782
- **SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN:** 1163,943 m^2
- **COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:**

1. X= 436.865,0528	Y= 4.472.544,8301
2. X= 436.867,7894	Y= 4.472.545,2694
3. X= 436.873,1500	Y= 4.472.546,1300
4. X= 436.875,7600	Y= 4.472.532,5100
5. X= 436.877,3500	Y= 4.472.523,3000
6. X= 436.863,8900	Y= 4.472.521,0700
7. X= 436.853,1000	Y= 4.472.519,2500
8. X= 436.841,8000	Y= 4.472.517,3800
9. X= 436.833,3500	Y= 4.472.516,0300
10. X= 436.829,3300	Y= 4.472.515,3100
11. X= 436.826,3400	Y= 4.472.514,8500
12. X= 436.825,7400	Y= 4.472.526,9800
13. X= 436.825,0854	Y= 4.472.537,9262
14. X= 436.840,8300	Y= 4.472.540,6800
15. X= 436.851,3900	Y= 4.472.542,5100
16. X= 436.863,3700	Y= 4.472.544,5600
17. X= 436.865,0528	Y= 4.472.544,8301

Información de Firmantes del Documento

FRANCISCO DE BORJA CARABANTE MUNTADA - DELEGADO ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD / SEGUNDO TENIENTE DE ALCALDE Fecha Firma: 23/10/2026 19:47:33
URL de Verificación: https://csv.madrid.es/VECSV_WBCONSULTA/VerificarCove.do CSV: CB4ILTBYESPXGO7R

MADRID

4- DISTRITO DE SALAMANCA

- **Nº DE PARCELA: 42**

  Entidad beneficiaria: Asociación Huerto Sancho Dávila

- **BARRIO:** Fuente del Berro
- **DIRECCIÓN**: Calle Sancho Dávila esquina con Paseo Marqués de Zafra
- **Nº DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES):** 350000003808
- **SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN:** 361,598 m^2
- **COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:**

1. X= 443.913,6000 Y= 4.475.046,2000
2. X= 443.914,8476 Y= 4.475.068,8818
3. X= 443.940,1830 Y= 4.475.066,5833
4. X= 443.921,4505 Y= 4.475.046,7395
5. X= 443.913,6000 Y= 4.475.046,2000

5- DISTRITO DE TETUÁN

- **Nº DE PARCELA: 09**

  Entidad beneficiaria: AMPA del Colegio Público Ignacio Zuloaga de Madrid

- **BARRIO:** Bellas Vistas
- **DIRECCIÓN**: Calle Francos Rodríguez, 67 (junto a biblioteca municipal)
- **Nº DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES):** 350000002844
- **SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN:** 440,512 m^2
- **COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:**

1. X= 439.745,0900 Y= 4.478.770,5300
2. X= 439.736,5900 Y= 4.478.746,6600
3. X= 439.712,4000 Y= 4.478.750,6100
4. X= 439.737,3400 Y= 4.478.774,0700
5. X= 439.739,3200 Y= 4.478.773,1600
6. X= 439.743,0400 Y= 4.478.771,4600
7. X= 439.745,0900 Y= 4.478.770,5300

Información de Firmantes del Documento

FRANCISCO DE BORJA CARABANTE MUNTADA - DELEGADO ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD / SEGUNDO TENIENTE DE ALCALDE Fecha Firma: 23/10/2026 19:47:33

URL de Verificación: https://csv.madrid.es/VECSV_WBCONSULTA/VerificarCove.do CSV: CB4ILTBYESPXGO7R

MADRID

6- DISTRITO DE HORTALEZA

- **Nº DE PARCELA: 67**

  Entidad beneficiaria: Asociación de Vecinos La Unión de Hortaleza

- **BARRIO:** Apóstol Santiago
- **DIRECCIÓN**: Calle Trinquete con Carretera de la Estación de Hortaleza (Parque Doña Guiomar)
- **Nº DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES):** 350000004587
- **SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN: 756** m^2
- **COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:**

1. X= 4480630,2718 Y= 444389,4037
2. X= 4480632,5811 Y= 444388,4004
3. X= 4480636,4831 Y= 444376,9841
4. X= 4480634,0628 Y= 444372,3816
5. X= 4480605,2253 Y= 444360,8944
6. X= 4480599,8427 Y= 444359,5766
7. X= 4480594,3300 Y= 444379,4174

7- DISTRITO DE HORTALEZA

- **Nº DE PARCELA: 68**

  Entidad beneficiaria: Asociación de Madres y Padres de Alumnos del CEIP Valdebebas de Madrid

- **BARRIO:** Valdefuentes
- **DIRECCIÓN:** Zona Norte del Parque Central de Valdebebas
- **Nº DE ACTIVO EN IZVER (INVENTARIO DE ZONAS VERDES):** 350000003388
- **SUPERFICIE DE LA SUBPARCELA OBJETO DE CESIÓN:** 745 m^2
- **COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA SUBPARCELA:**

1. X= 447477,80 Y= 4482579,62
2. X= 447507,92 Y= 4482579,58
3. X= 447507,92 Y= 4482556,48
4. X= 447497,92 Y= 4482556,52
5. X= 447498,04 Y= 4482552,27
6. X= 447487,80 Y= 4482552,31
7. X= 447487,88 Y= 4482556,52
8. X= 447474,79 Y= 4482556,44
9. X= 447474,75 Y= 4482561,60
10. X= 447477,92 Y= 4482561,44

Información de Firmantes del Documento

FRANCISCO DE BORJA CARABANTE MUNTADA - DELEGADO ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD / SEGUNDO TENIENTE DE ALCALDE Fecha Firma: 23/10/2026 19:47:33

URL de Verificación: https://csv.madrid.es/VECSV_WBCONSULTA/VerificarCove.do CSV: CB4ILTBYESPXGO7R

MADRID