

[Índice anejo]

ANEJO III PLANEAMIENTO.....1

1. INTRODUCCIÓN.....1

2. ÁMBITO DE ACTUACIÓN1

1. INTRODUCCIÓN

Las obras objeto del presente Proyecto no vulneran los preceptos correspondientes a las previsiones del planeamiento del vigente Plan General de Ordenación Urbana del Término Municipal de Madrid.

2. ÁMBITO DE ACTUACIÓN

El Proyecto de para la implantación de los itinerarios ciclistas en los distritos de Chamberí, Centro y Moncloa-Aravaca tienen la siguiente denominación:

- Eje 1: Eje “Los Bulevares” (Marqués de Urquijo-Plaza de Colón y Santa Engracia desde Alonso Martínez hasta Glorieta de Pintor Sorolla)
- Eje 2: Eje Calle Santa Engracia y Bravo Murillo (Plaza de Alonso Martínez-Glorieta de Cuatro Caminos)
- Eje 3: Eje Prolongación Madrid Río – Aniceto Marinas

Las calles mencionadas y las atravesadas por el itinerario ciclista están clasificadas por el planeamiento vigente como vía pública principal y secundaria.

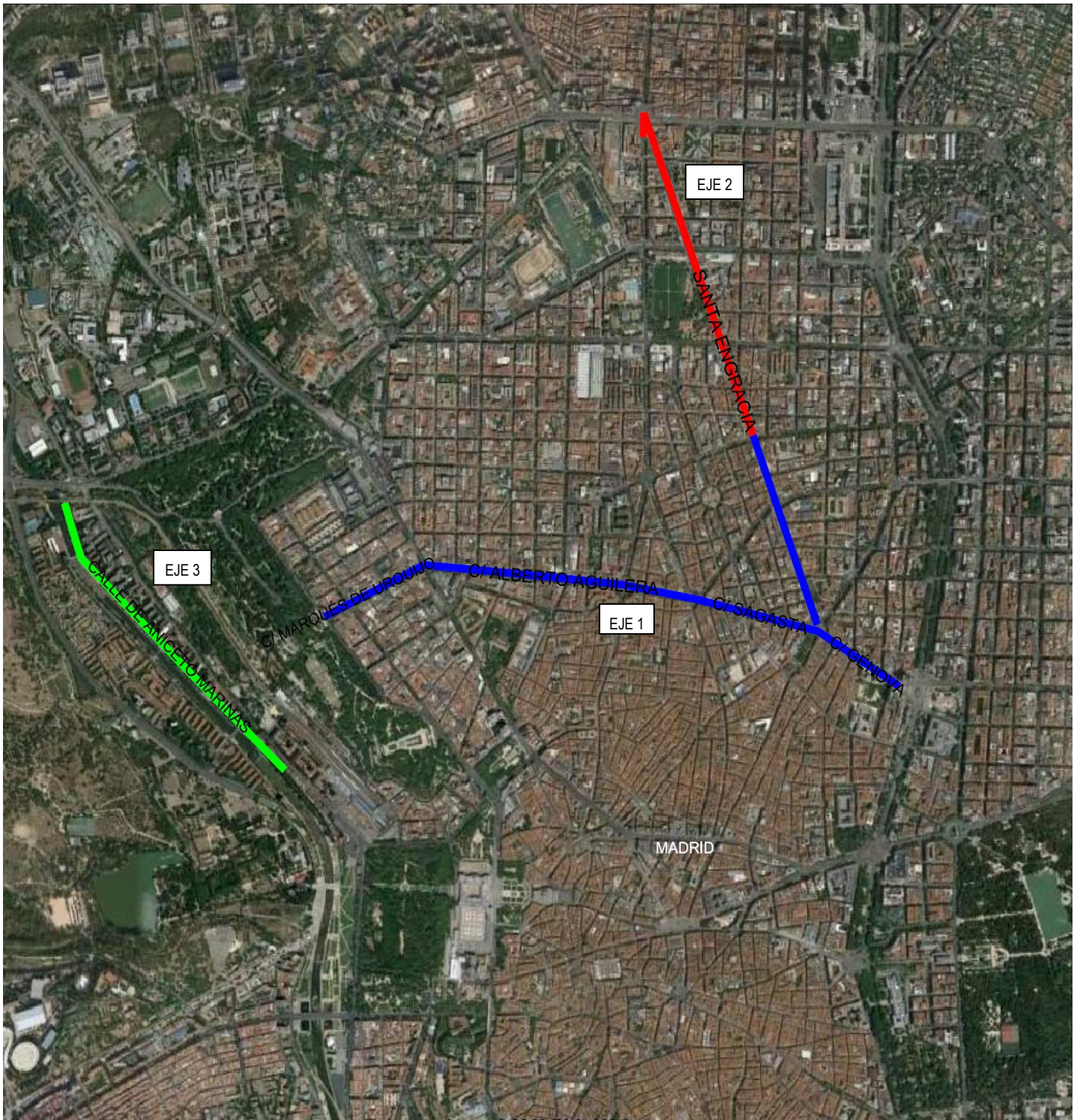
El plano de clasificación del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid que abarca el ámbito de actuación es el siguiente.

Planos de Ordenación:






- O-66/3-O-66/4
- O-66/5-O-66/6
- O-59/5-O-59/9
- O-65/3-O-65/6





Planis de Gestión:




- G-66/3-G-66/4
- G-66/5-G-66/6
- G-59/5-G-59/9
- G-65/3-G-65/6







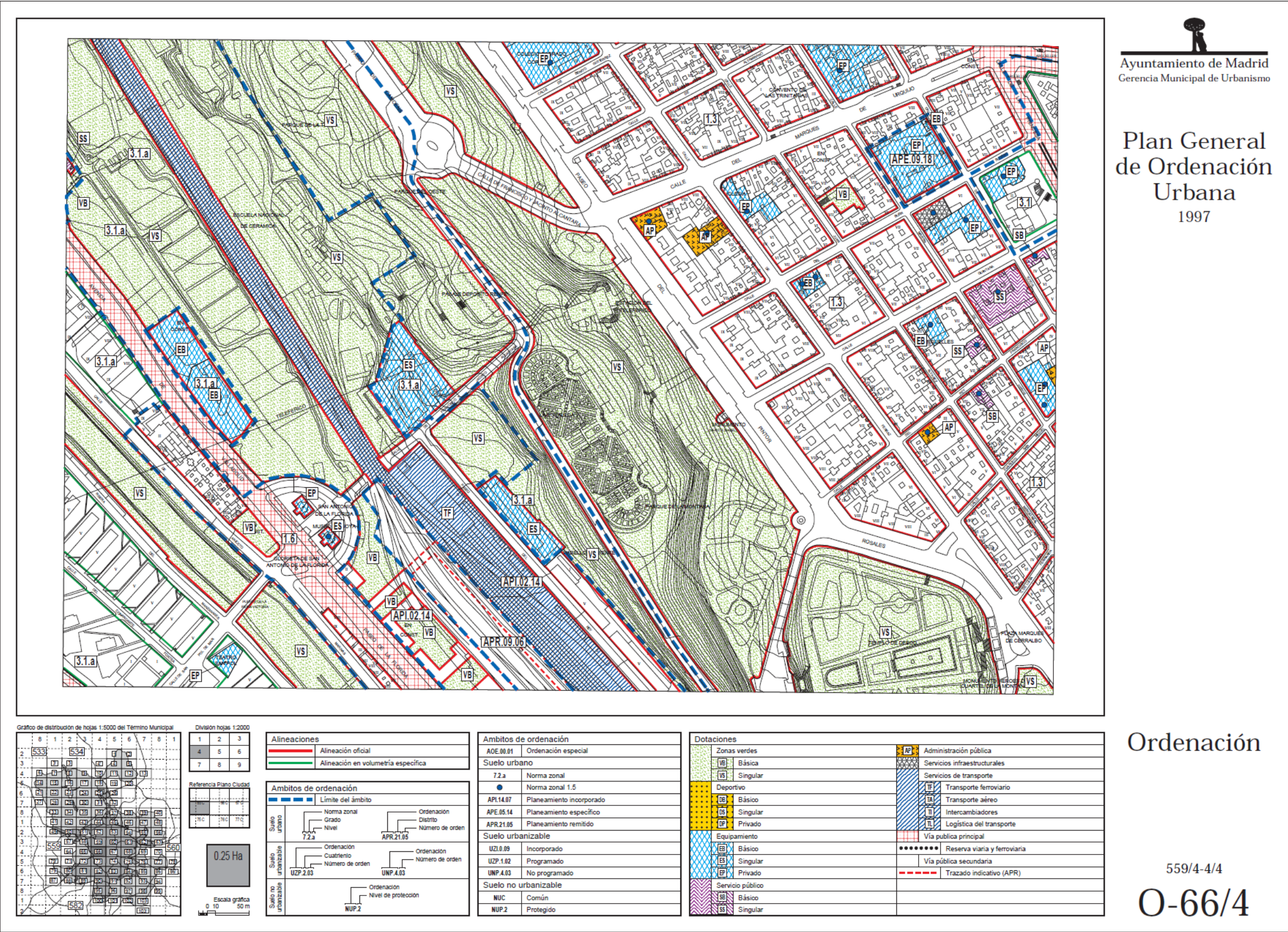
PLANOS DE ORDENACIÓN

| | | | | | | | |
|---|--------------------|---|-------------------------------------|---|------------------|---|------------------------------|
| Alineaciones | | Ámbitos de ordenación | | Dotaciones | | | |
|  | Alineación oficial |  | Alineación en volumetría específica |  | Zonas verdes |  | AP |
| | | | |  | VB | Básica | Administración pública |
| | | | |  | VS | Singular | Servicios infraestructurales |
| | | | |  | Deportivo | | Servicios de transporte |
| | | | |  | OB | Básico | TF |
| | | | |  | DS | Singular | TA |
| | | | |  | DP | Privado | TI |
| | | | |  | Equipamiento | | TL |
| | | | |  | EB | Básico | Vía pública principal |
| | | | |  | ES | Singular | Vía pública secundaria |
| | | | |  | EP | Privado | Reserva viaria y ferroviaria |
| | | | |  | Servicio público | | Trazado indicativo (APR) |
| | | | |  | SB | Básico | |
| | | | |  | SS | Singular | |

| | | | |
|---|----------------------|--------------------------|--|
| Ámbitos de ordenación | | Dotaciones | |
|  | AOE.00.01 | Ordenación especial | |
|  | Suelo urbano | | |
|  | 7.2.a | Norma zonal | |
|  | | Norma zonal 1.5 | |
|  | API.14.07 | Planeamiento incorporado | |
|  | APE.05.14 | Planeamiento específico | |
|  | APR.21.05 | Planeamiento remitido | |
|  | Suelo urbanizable | | |
|  | UZI.0.09 | Incorporado | |
|  | UZP.1.02 | Programado | |
|  | UNP.4.03 | No programado | |
|  | Suelo no urbanizable | | |
|  | NUC | Común | |
|  | NUP.2 | Protegido | |

| | |
|---|------------------|
| Dotaciones | |
|  | Zonas verdes |
|  | VB |
|  | VS |
|  | Deportivo |
|  | OB |
|  | DS |
|  | DP |
|  | Equipamiento |
|  | EB |
|  | ES |
|  | EP |
|  | Servicio público |
|  | SB |
|  | SS |

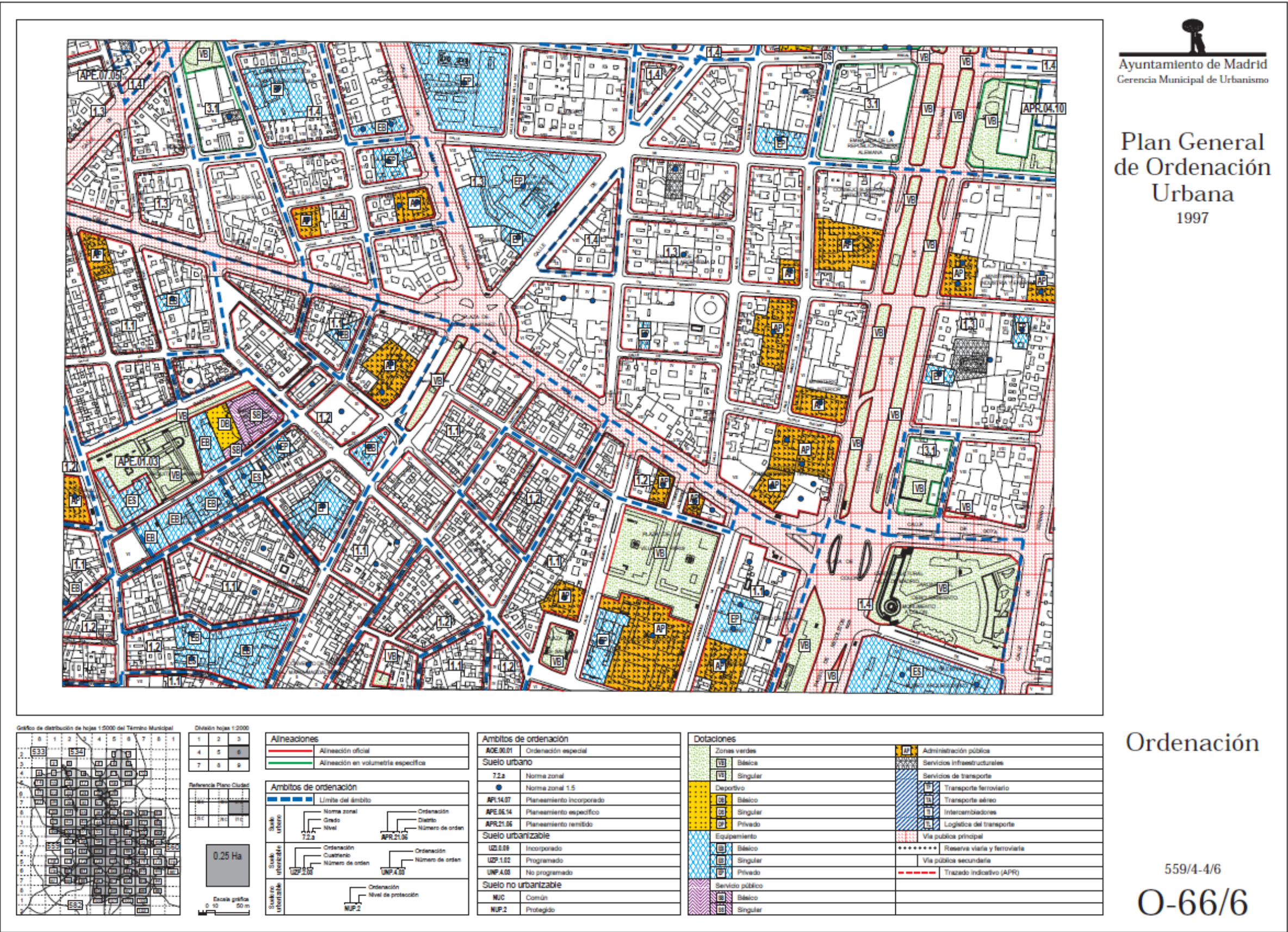
| | |
|---|------------------------------|
|  | AP |
|  | Administración pública |
|  | Servicios infraestructurales |
|  | Servicios de transporte |
|  | TF |
|  | TA |
|  | TI |
|  | TL |
|  | Vía pública principal |
|  | Vía pública secundaria |
|  | Reserva viaria y ferroviaria |
|  | Trazado indicativo (APR) |

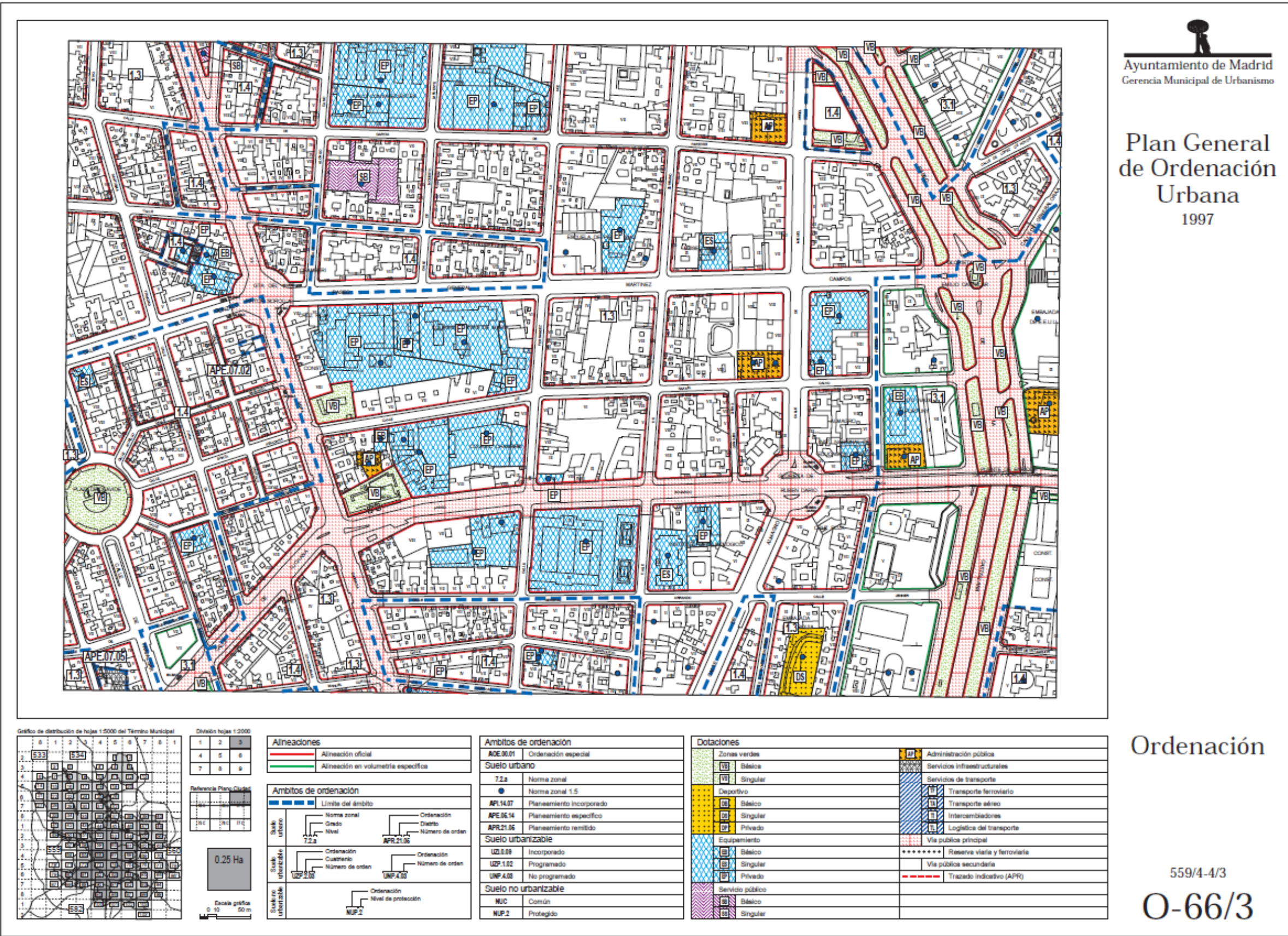


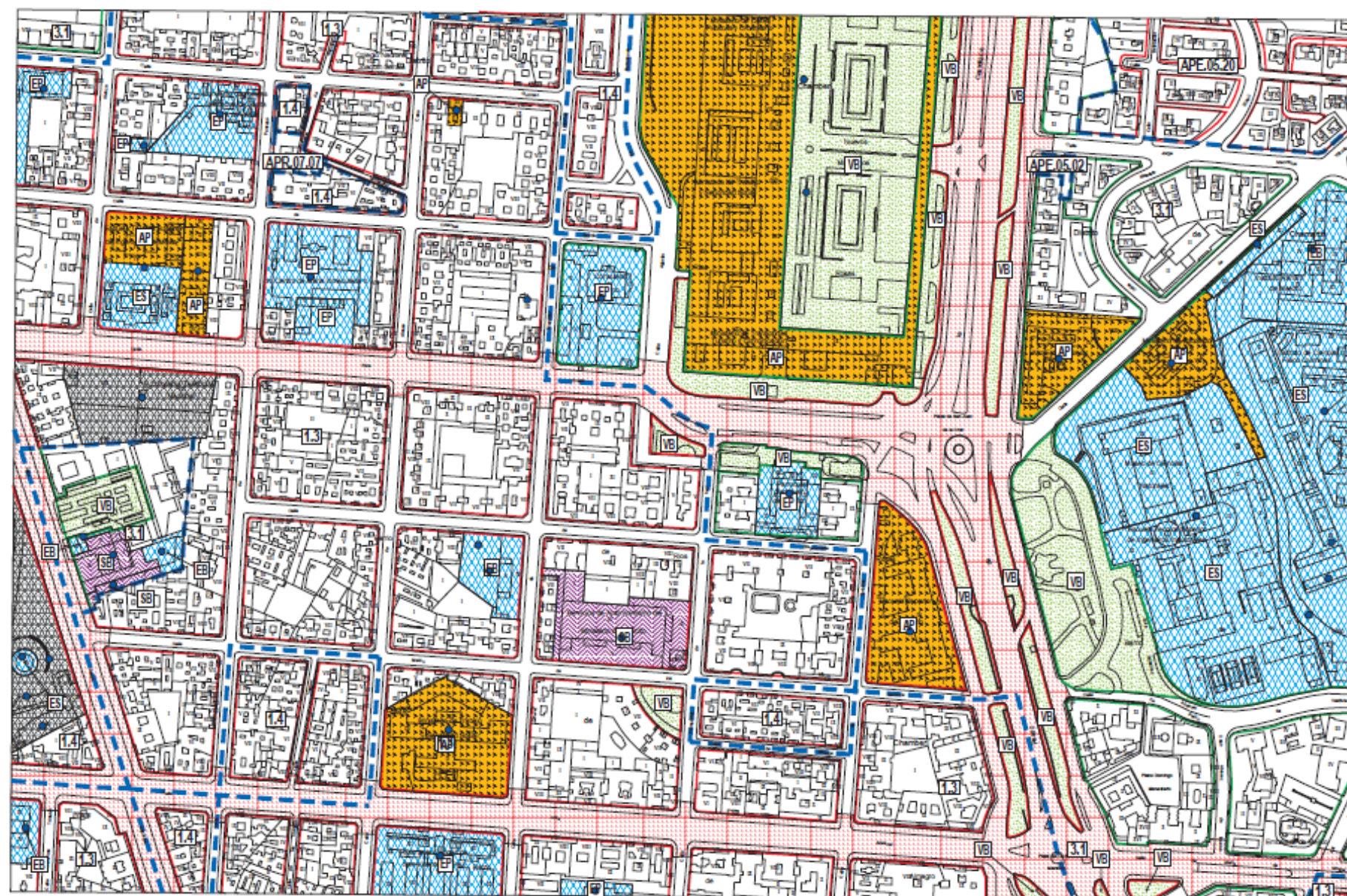


Ordenación

O-66/5







Plan General
de Ordenación
Urbana
1997

O-59/9

Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Termino Municipal

Chivilcoy hojas 1:2000

Referencia Plano Ciudad

0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

- Alineación oficial
- Alineación en volumetría específica

Ámbitos de ordenación

- Norma zonal
- Grado Nivel
- Ordenación Diámetro
- Número de orden
- Ordenación Cuadrante
- Número de orden
- Ordenación Nivel de protección

Ámbitos de ordenación

- Norma zonal
- Planesamiento incorporado
- Planesamiento específico
- Planesamiento remido
- Planesamiento incorporado
- Planesamiento programado
- Planesamiento no programado
- Común
- Protección

Dotaciones

- Zonas verdes
- Básica
- Singular
- Deportivo
- Básica
- Singular
- Privado
- Equipamiento
- Básica
- Singular
- Privado
- Servicio público
- Básica
- Singular

Administración pública

- Servicios infraestructurales
- Servicios de transporte
- Transporte ferroviario
- Transporte aéreo
- Intercambadores
- Logística del transporte
- Vía pública principal
- Vía pública secundaria
- Trazado indicativo (APR)



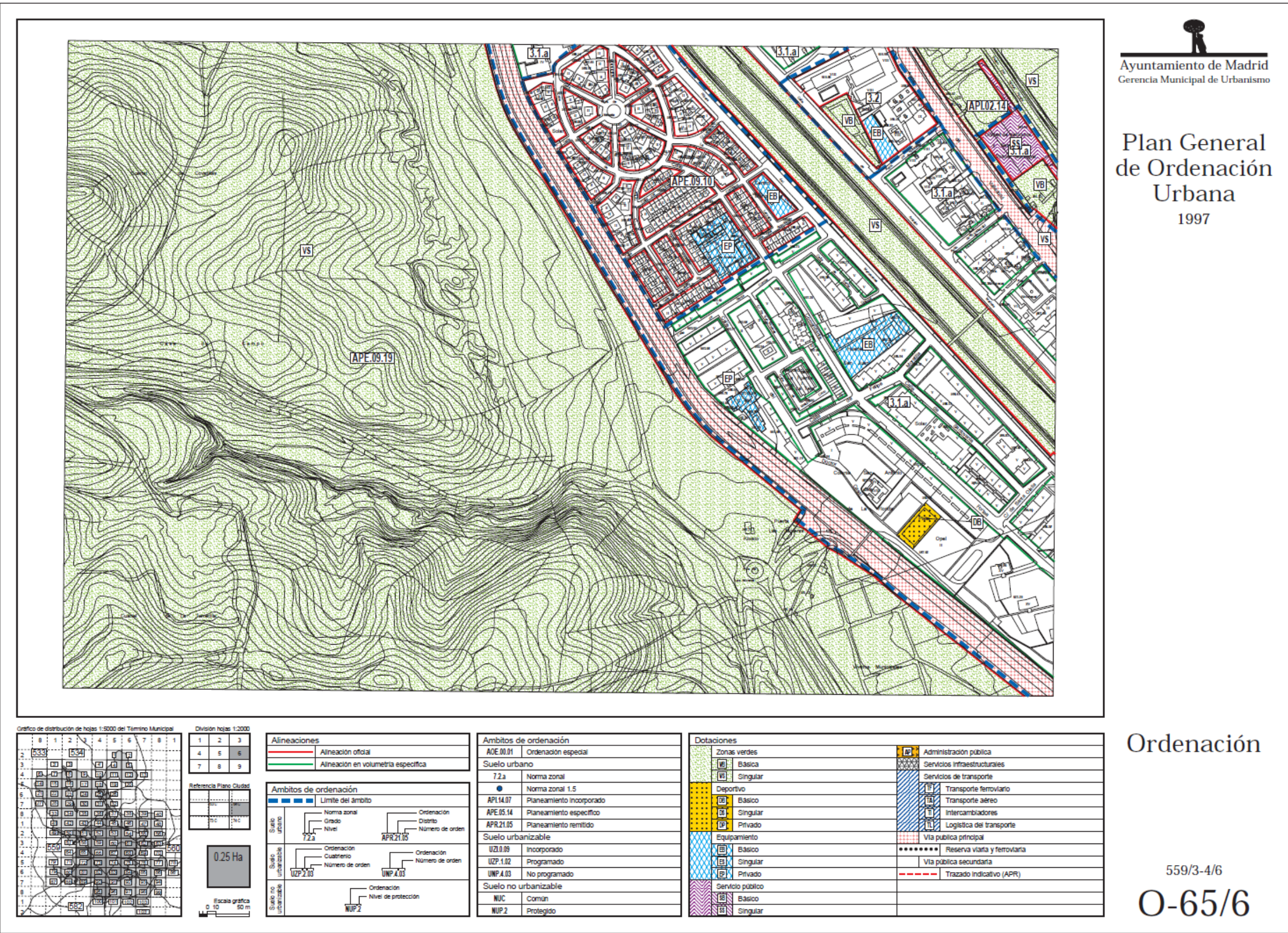


Plan General
de Ordenación
Urbana
1997

Ordenación

559/3-4/3

O-65/3

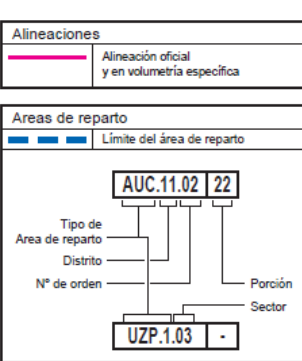
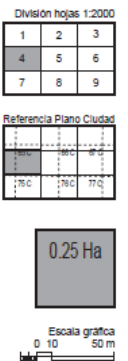
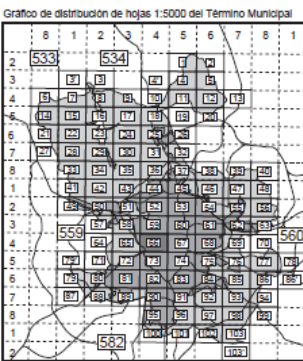
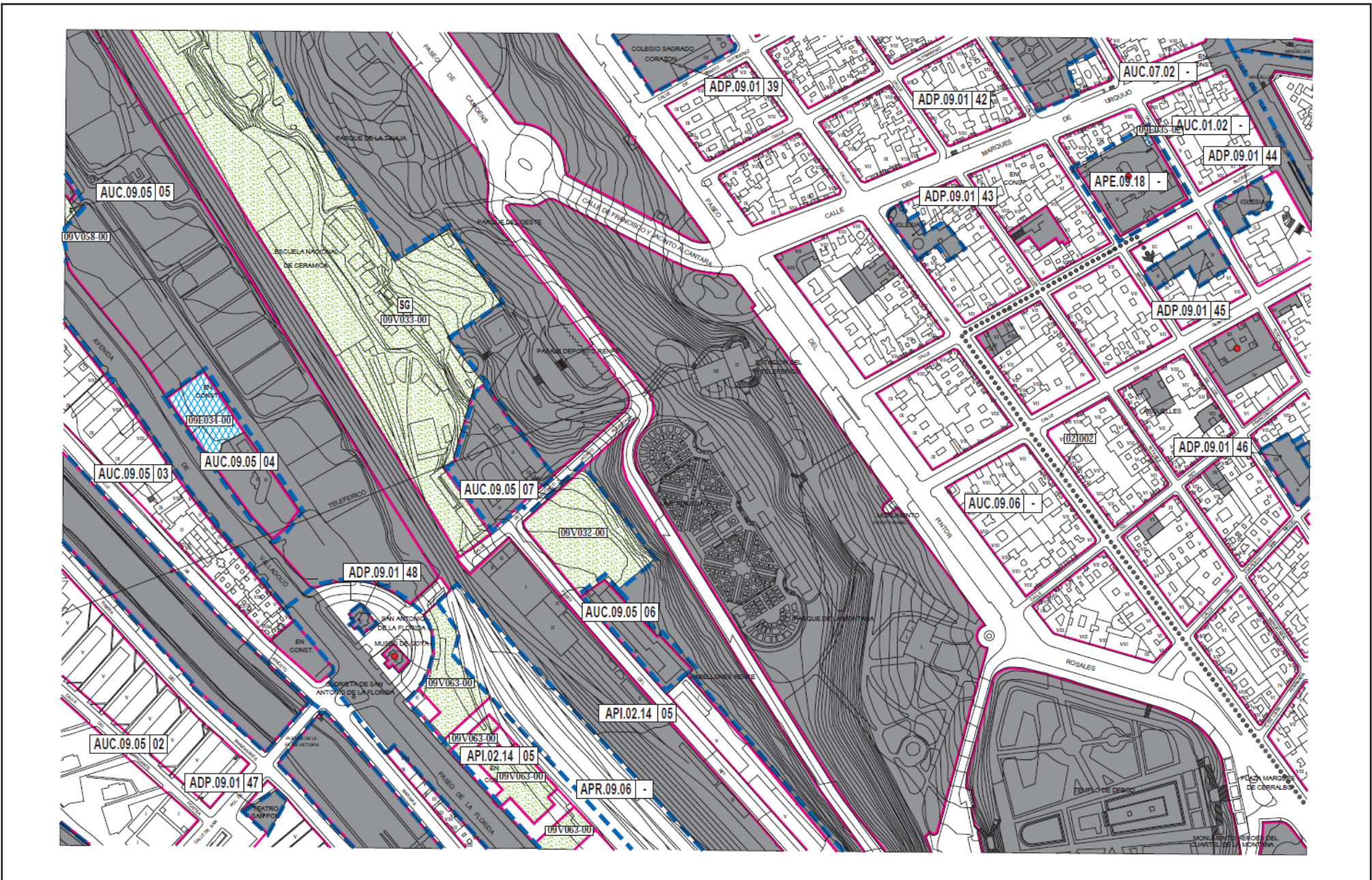


PLANOS DE GESTIÓN

| | | | |
|--|---|--|--|
| Alineaciones — Alineación oficial — Alineación en volumetría específica | Ámbitos de ordenación AOE.00.01 Ordenación especial Suelo urbano 7.2.a Norma zonal ● Norma zonal 1.5 API.14.07 Planeamiento incorporado APE.05.14 Planeamiento específico APR.21.05 Planeamiento remitido Suelo urbanizable UZI.0.09 Incorporado UZF.1.02 Programado UNP.4.03 No programado Suelo no urbanizable NUC Común NUP.2 Protegido | Dotaciones Zonas verdes VB Básica VS Singular Deportivo DB Básico DS Singular DP Privado Equipamiento EB Básico ES Singular EP Privado Servicio público SB Básico SS Singular | AP Administración pública SI Servicios infraestructurales ST Servicios de transporte TF Transporte ferroviario TA Transporte aéreo TI Intercambiadores TL Logística del transporte Vía pública principal Vía pública secundaria ••••• Reserva viaria y ferroviaria - - - - - Trazado indicativo (APR) |
|--|---|--|--|


Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General
de Ordenación
Urbana
1997



| Áreas de reparto | |
|-------------------|-------------------------------------|
| Suelo Urbano | |
| AUC.11.02 | Suelo urbano común |
| API.14.07 | Planeamiento incorporado |
| APE.05.14 | Planeamiento específico |
| APR.21.05 | Gestión en documentación específica |
| ADP.18.01 | Planeamiento remitido |
| | Dotaciones privadas |
| | Independiente por protección |
| Suelo Urbanizable | |
| UZI.0.09 | Incorporado |
| UZP.1.02 | Programado. Primer cuatrienio |
| UZP.2.01 | Programado. Segundo cuatrienio |
| UZP.3.05 | Programado. Tercer cuatrienio |

| Acciones sobre dotaciones | |
|---------------------------|------------------------------------|
| Ocupan suelo | |
| | Dotación existente |
| | Zonas verdes |
| | Deportivo |
| | Equipamiento |
| | Servicio público |
| | Administración pública |
| | Servicios infraestructurales |
| | Servicios de transporte |
| | Vía pública |
| No ocupan suelo | |
| | Servicios infraestructurales |
| | Servicios de transporte |
| | Acción de mejora sobre vía pública |
| | Acción puntual |

| Sistema general | |
|----------------------------|------------------------------|
| Distrito | 11D057(01)-02 |
| Tipo de dotación | SG |
| Número de orden | 1.02 |
| Modo de obtención de suelo | Porción |
| Tipo de dotación | |
| V | Zonas verdes |
| D | Deportivo |
| E | Equipamiento |
| S | Servicio público |
| A | Administración pública |
| I | Servicios infraestructurales |
| T | Servicios de transporte |
| C | Vía pública |

| Modos de obtención de suelo | |
|-----------------------------|---|
| 00 | Suelo obtenido |
| 01 | Transferencia de aprovechamientos urbanísticos |
| 02 | Unidad de ejecución |
| 03 | Gestión incorporada |
| 04 | Actuación aislada en suelo urbano |
| 05 | SG incluido en suelo urbano con gestión incorporada |
| 06 | SG incluido en suelo urbanizable incorporado |
| 07 | SG adscrito a, o incluido en UZP.1 |
| 08 | SG adscrito a, o incluido en UZP.2 |
| 09 | SG adscrito a, o incluido en UZP.3 |
| 10 | SG incluido en suelo urbanizable no programado |
| 11 | En suelo no urbanizable |
| 12 | Otros |

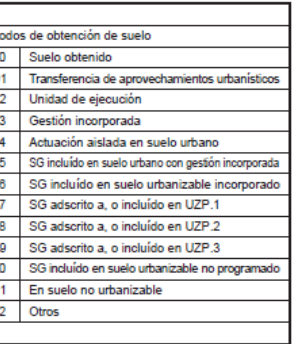
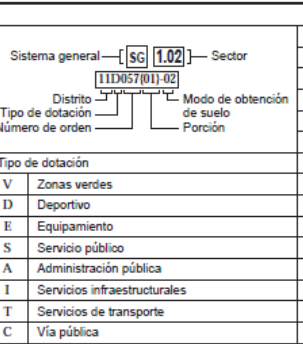
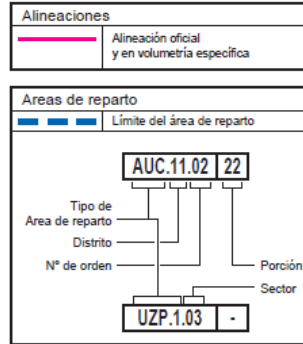
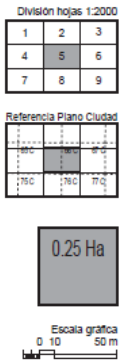
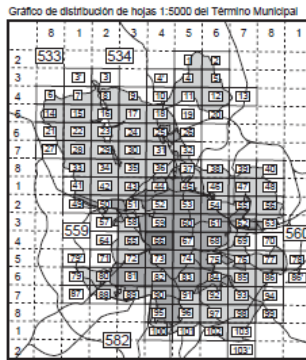
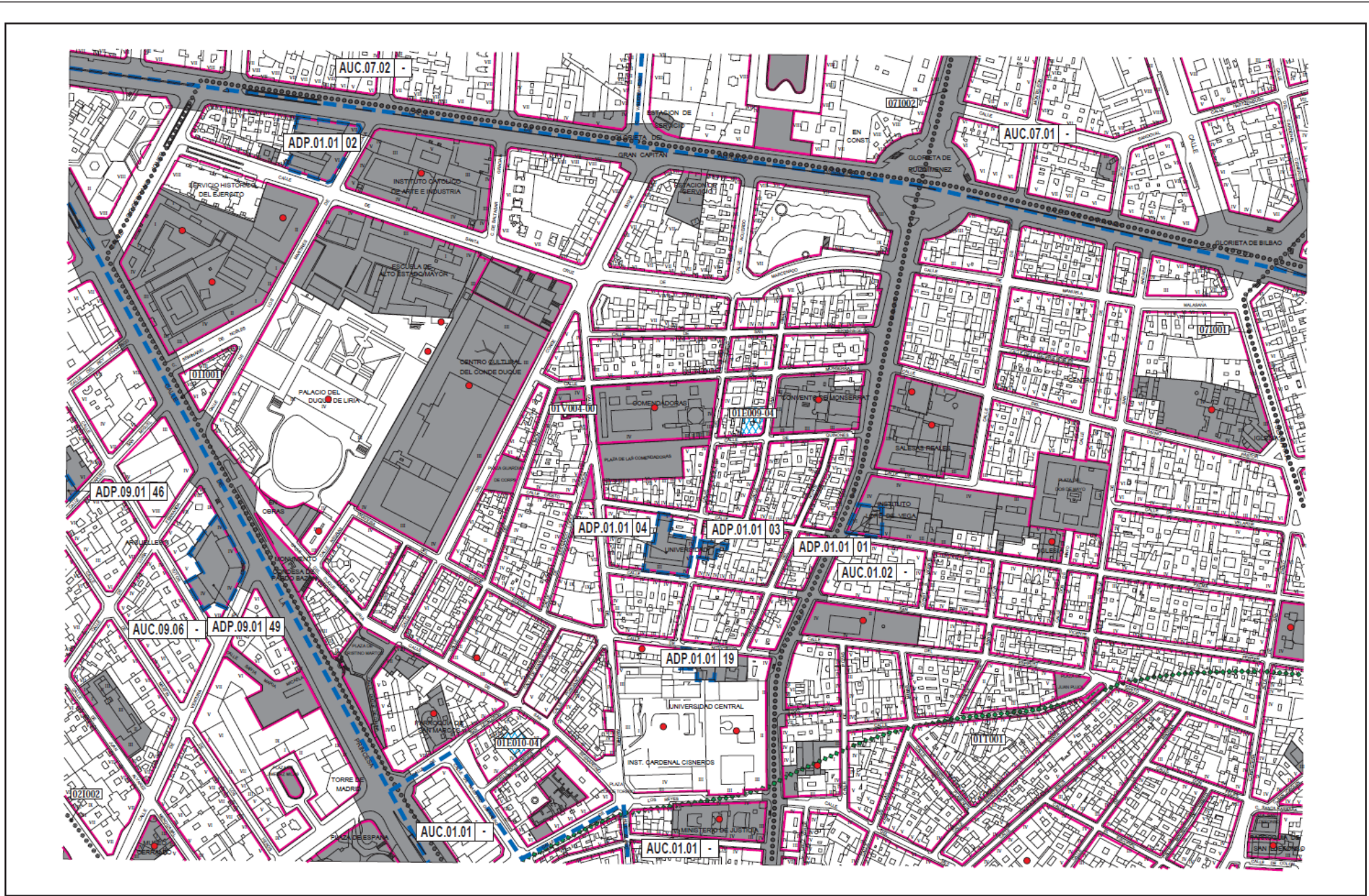
Gestión

559/4-4/4

G-66/4


Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

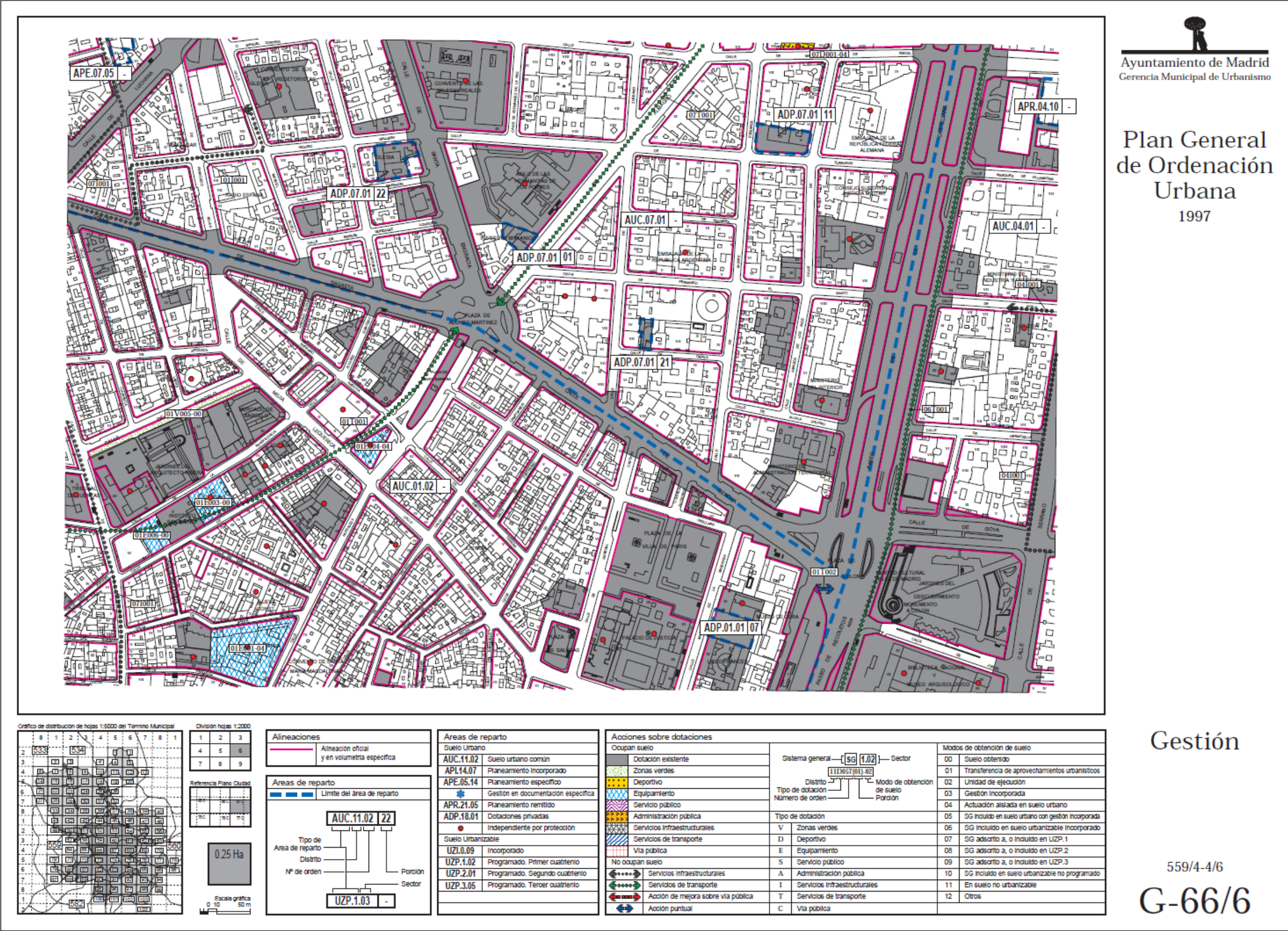
Plan General de Ordenación Urbana 1997



Gestión

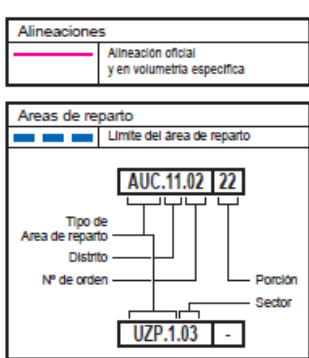
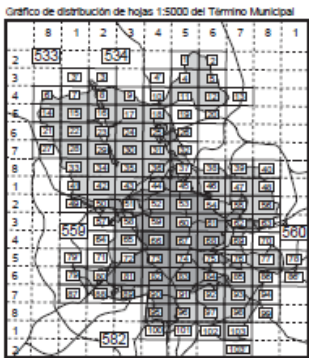
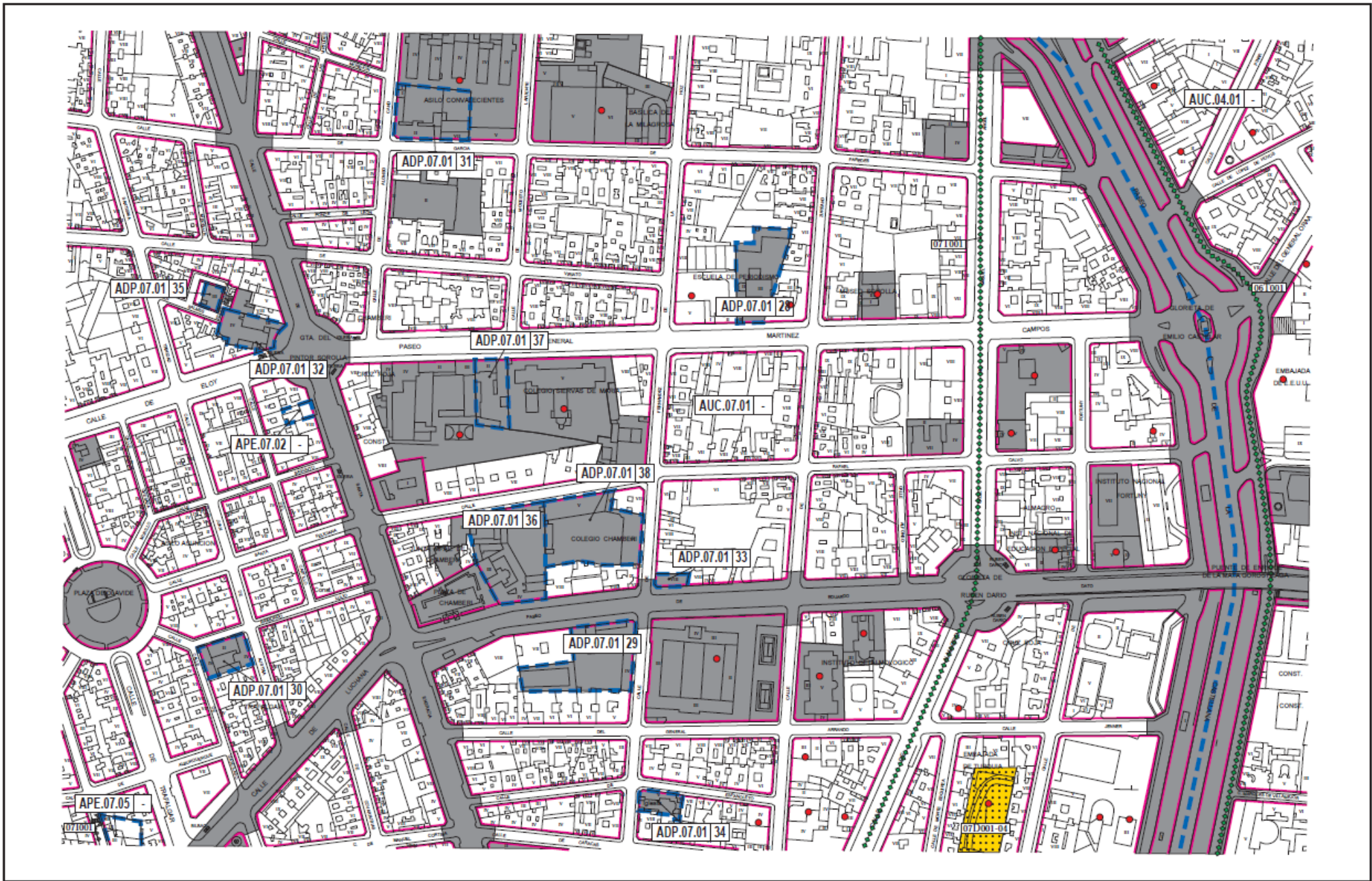
559/4-4/5

G-66/5




Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General
de Ordenación
Urbana
1997



| Áreas de reparto | |
|-------------------|-------------------------------------|
| Suelo Urbano | |
| AUC.11.02 | Suelo urbano común |
| APL.14.07 | Planeamiento incorporado |
| APE.05.14 | Planeamiento específico |
| | Gestión en documentación específica |
| APR.21.05 | Planeamiento remitido |
| ADP.18.01 | Dotaciones privadas |
| | Independiente por protección |
| Suelo Urbanizable | |
| UZL.0.09 | Incorporado |
| UZP.1.02 | Programado. Primer cuatrienio |
| UZP.2.01 | Programado. Segundo cuatrienio |
| UZP.3.05 | Programado. Tercer cuatrienio |

| Acciones sobre dotaciones | |
|---------------------------|------------------------------------|
| Ocupan suelo | |
| | Dotación existente |
| | Zonas verdes |
| | Deportivo |
| | Equipamiento |
| | Servicio público |
| | Administración pública |
| | Servicios infraestructurales |
| | Servicios de transporte |
| | Vía pública |
| No ocupan suelo | |
| | Servicios infraestructurales |
| | Servicios de transporte |
| | Acción de mejora sobre vía pública |
| | Acción puntual |

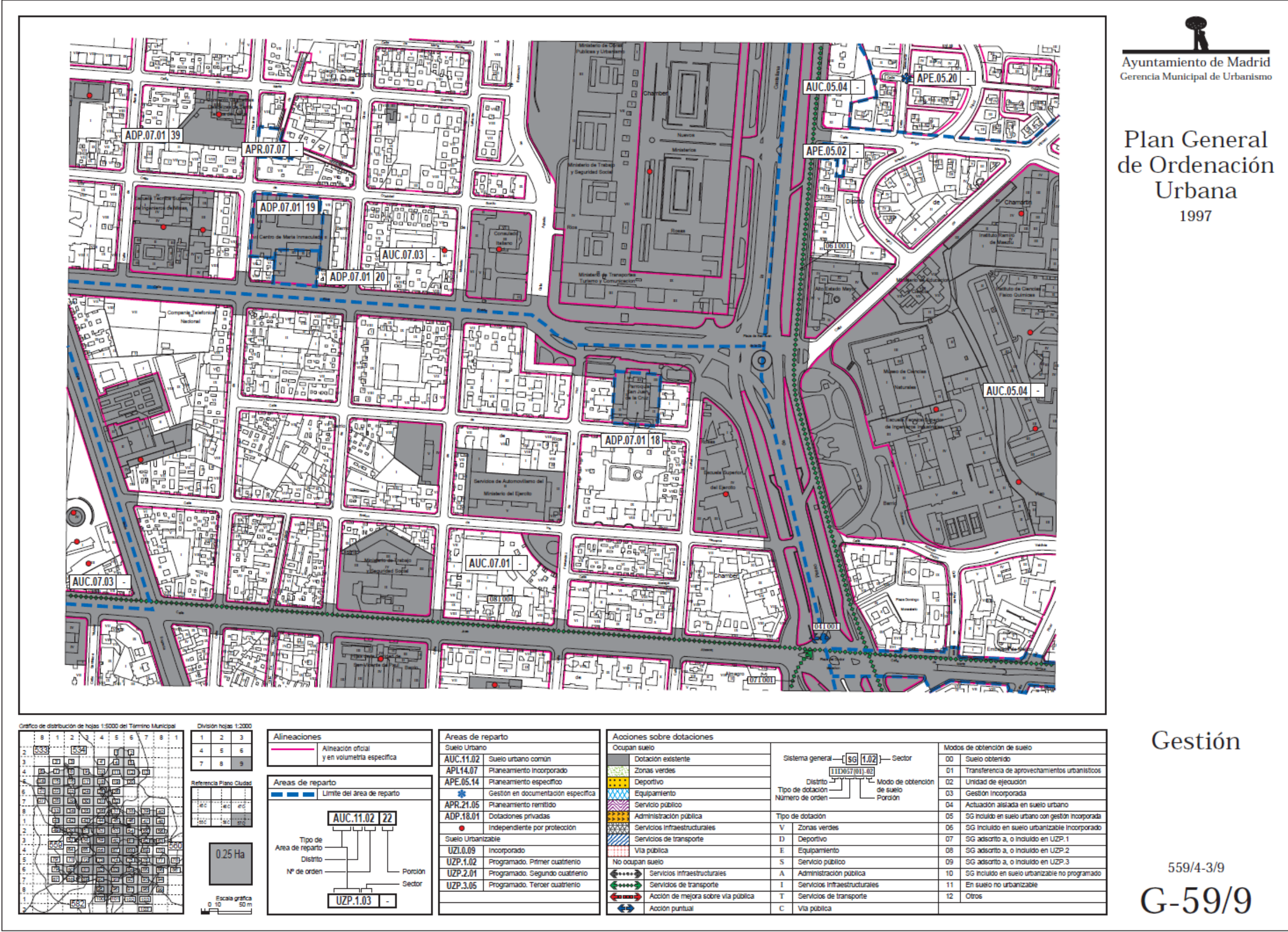
| Sistema general | |
|------------------|------------------------------|
| [SG 1.02] Sector | |
| [11D057(01)-02] | |
| Districto | Modo de obtención de suelo |
| Tipo de dotación | Porción |
| Número de orden | |
| Tipo de dotación | |
| V | Zonas verdes |
| D | Deportivo |
| E | Equipamiento |
| S | Servicio público |
| A | Administración pública |
| I | Servicios infraestructurales |
| T | Servicios de transporte |
| C | Vía pública |

| Modos de obtención de suelo | |
|-----------------------------|---|
| 00 | Suelo obtenido |
| 01 | Transferencia de aprovechamientos urbanísticos |
| 02 | Unidad de ejecución |
| 03 | Gestión incorporada |
| 04 | Actuación aislada en suelo urbano |
| 05 | SG incluido en suelo urbano con gestión incorporada |
| 06 | SG incluido en suelo urbanizable incorporado |
| 07 | SG adscrito a, o incluido en UZP.1 |
| 08 | SG adscrito a, o incluido en UZP.2 |
| 09 | SG adscrito a, o incluido en UZP.3 |
| 10 | SG incluido en suelo urbanizable no programado |
| 11 | En suelo no urbanizable |
| 12 | Otros |

Gestión

559/4-4/3

G-66/3



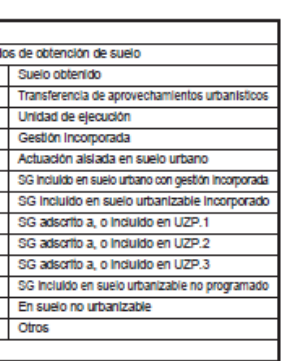
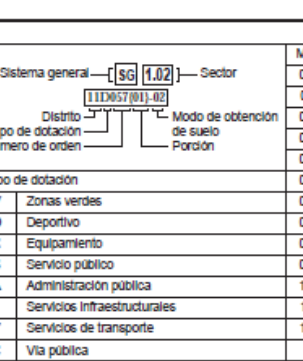
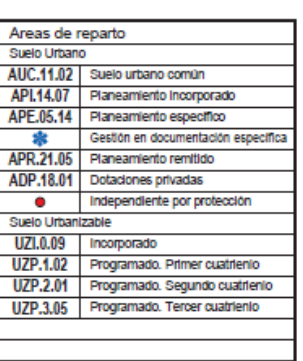
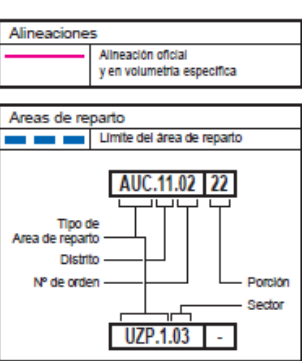
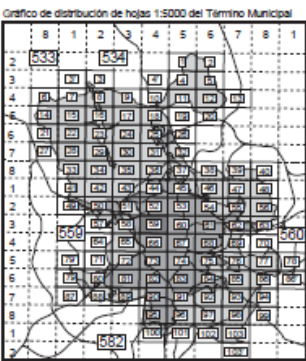
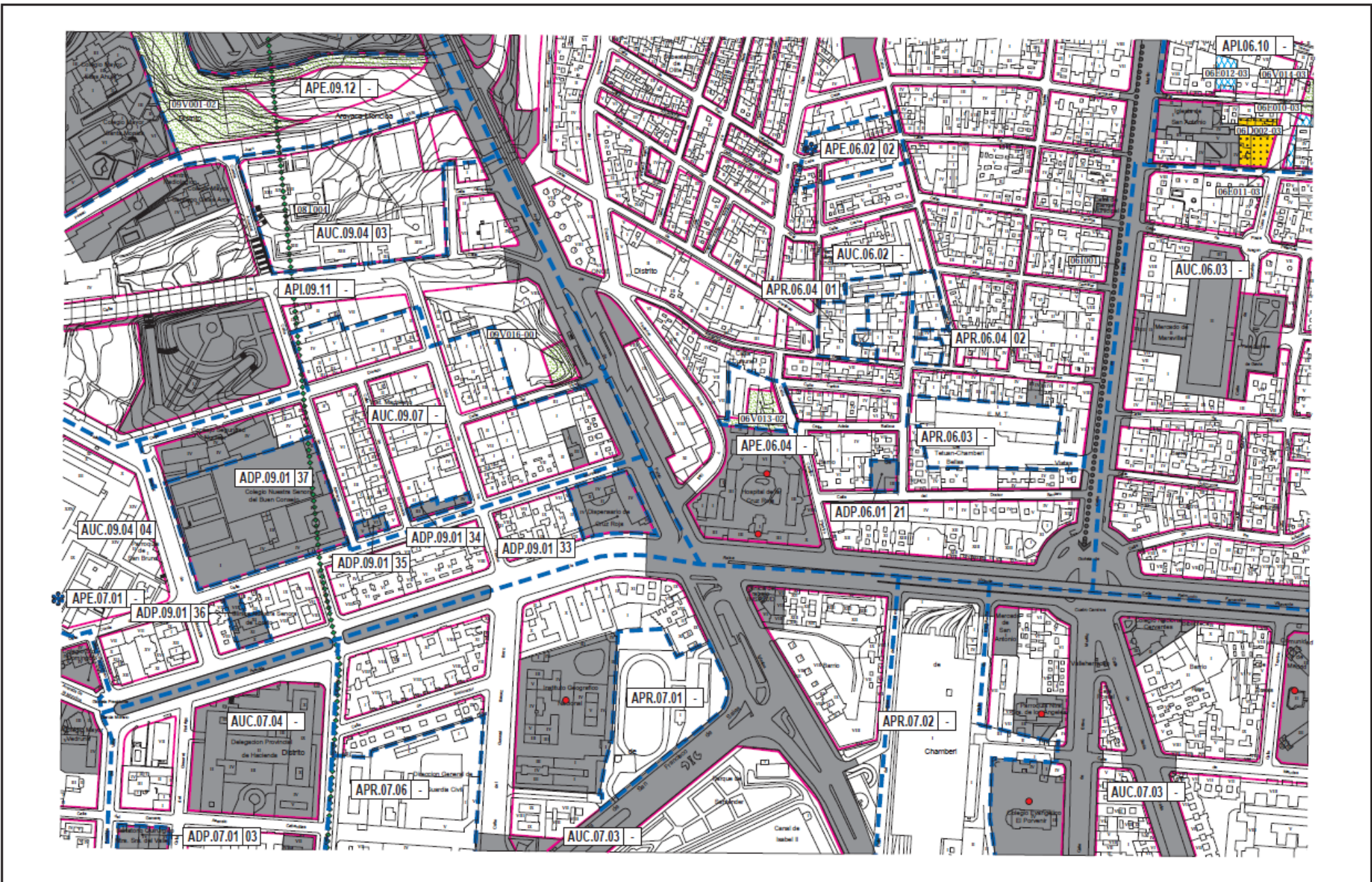
Gestión

559/4-3/9

G-59/9


Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General
de Ordenación
Urbana
1997



Gestión

559/4-3/5

G-59/5



559/3-4/3

G-65/3

