ANEJO Nº I.- PLANEAMIENTO.

ANEJO I.- PLANEAMIENTO.

1.- INTRODUCCIÓN.

2. ÁMBITO DE ACTUACIÓN.

1.- INTRODUCCIÓN

Las obras objeto del presente Proyecto no vulneran los preceptos correspondientes a las previsiones del planeamiento del vigente Plan General de Ordenación Urbana del Término Municipal de Madrid.

2.- ÁMBITO DE ACTUACIÓN

El “Proyecto de Construcción de Itinerarios ciclistas: “Paseo Moret-Pintor Rosales”, “Puerta de Toledo-Antonio Leyva” y “Avenida Oporto-Eugenia De Montijo”, discurre por los distritos de Centro, Arganzuela, Carabanchel y Moncloa-Aravaca.

Los planos de clasificación del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid que abarcan el ámbito de actuación son los siguientes:

Planos de Ordenación: O-95/3

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

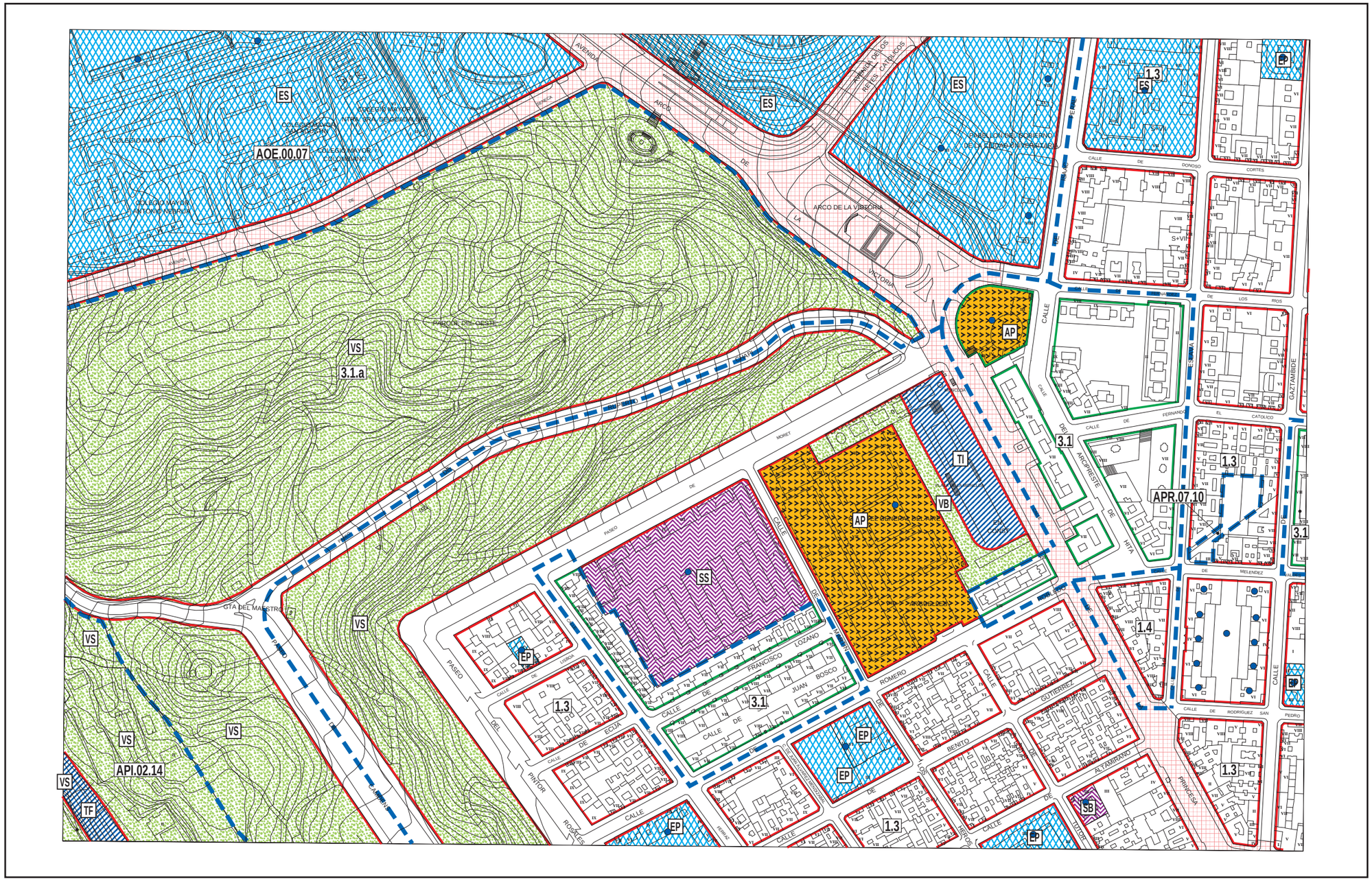
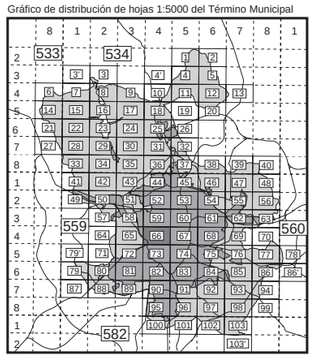


Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad

65 C	66 C	67 C
75 C	76 C	77 C

0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

- Alineación oficial
- Alineación en volumetría específica

Ambitos de ordenación

- Límite del ámbito

Suelo urbano
- Norma zonal, Grado, Nivel — 7.2.a
- Ordenación, Distrito, Número de orden — APR.21.05

Suelo urbanizable
- Ordenación, Cuatrienio, Número de orden — UZP.2.03
- Ordenación, Número de orden — UNP.4.03

Suelo no urbanizable
- Ordenación, Nivel de protección — NUP.2

Ambitos de ordenación

AOE.00.01	Ordenación especial
Suelo urbano	
7.2.a	Norma zonal
●	Norma zonal 1.5
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
APR.21.05	Planeamiento remitido
Suelo urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado
UNP.4.03	No programado
Suelo no urbanizable	
NUC	Común
NUP.2	Protegido

Dotaciones

Zonas verdes		AP	Administración pública
VB	Básica		Servicios infraestructurales
VS	Singular		Servicios de transporte
Deportivo		TF	Transporte ferroviario
DB	Básico	TA	Transporte aéreo
DS	Singular	TI	Intercambiadores
DP	Privado	TL	Logística del transporte
Equipamiento			Vía publica principal
EB	Básico		Reserva viaria y ferroviaria
ES	Singular		Vía pública secundaria
EP	Privado		Trazado indicativo (APR)
Servicio público			
SB	Básico		
SS	Singular		

Ordenación

559/4-4/1

O-66/1

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

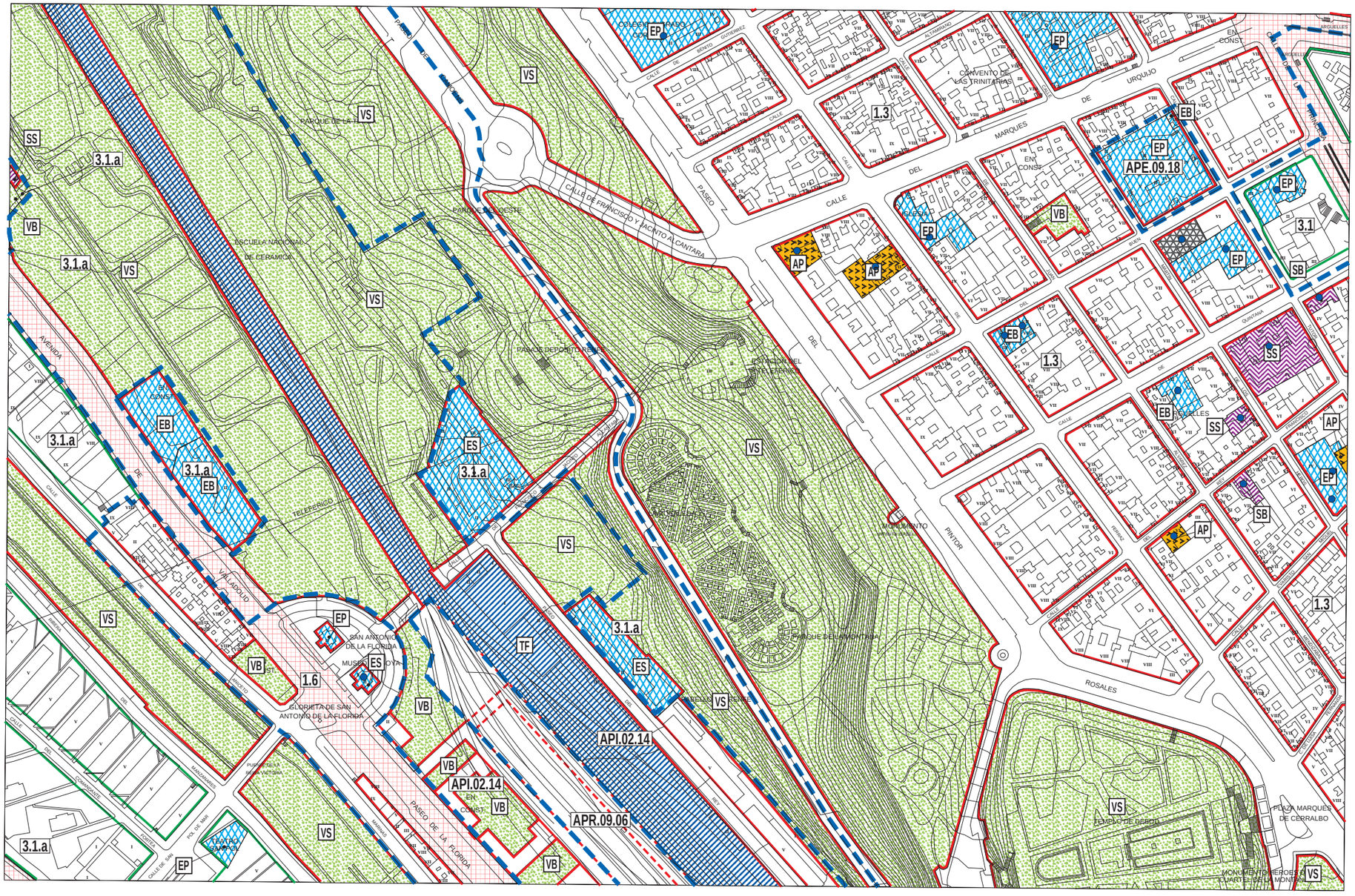
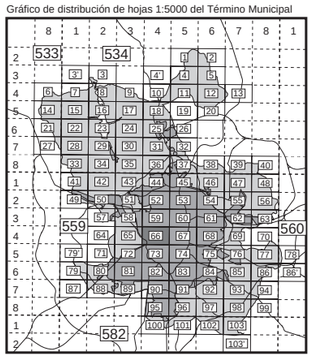


Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad

63 C	66 C	67 C
75 C	76 C	77 C

0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

- Alineación oficial
- Alineación en volumetría específica

Ambitos de ordenación

- Límite del ámbito

Suelo urbano
- Norma zonal — 7.2.a
- Grado
- Nivel
- Ordenación — APR.21.05
- Distrito
- Número de orden

Suelo urbanizable
- Ordenación — UZP.2.03
- Cuatrienio
- Número de orden
- Ordenación — UNP.4.03
- Número de orden

Suelo no urbanizable
- Ordenación — NUP.2
- Nivel de protección

Ambitos de ordenación

AOE.00.01	Ordenación especial
Suelo urbano	
7.2.a	Norma zonal
●	Norma zonal 1.5
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
APR.21.05	Planeamiento remitido
Suelo urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado
UNP.4.03	No programado
Suelo no urbanizable	
NUC	Común
NUP.2	Protegido

Dotaciones

- Zonas verdes
  - VB Básica
  - VS Singular
- Deportivo
  - DB Básico
  - DS Singular
  - DP Privado
- Equipamiento
  - EB Básico
  - ES Singular
  - EP Privado
- Servicio público
  - SB Básico
  - SS Singular
- AP Administración pública
- Servicios infraestructurales
- Servicios de transporte
  - TF Transporte ferroviario
  - TA Transporte aéreo
  - TI Intercambiadores
  - TL Logística del transporte
- Vía publica principal
- Reserva viaria y ferroviaria
- Vía pública secundaria
- Trazado indicativo (APR)

Ordenación

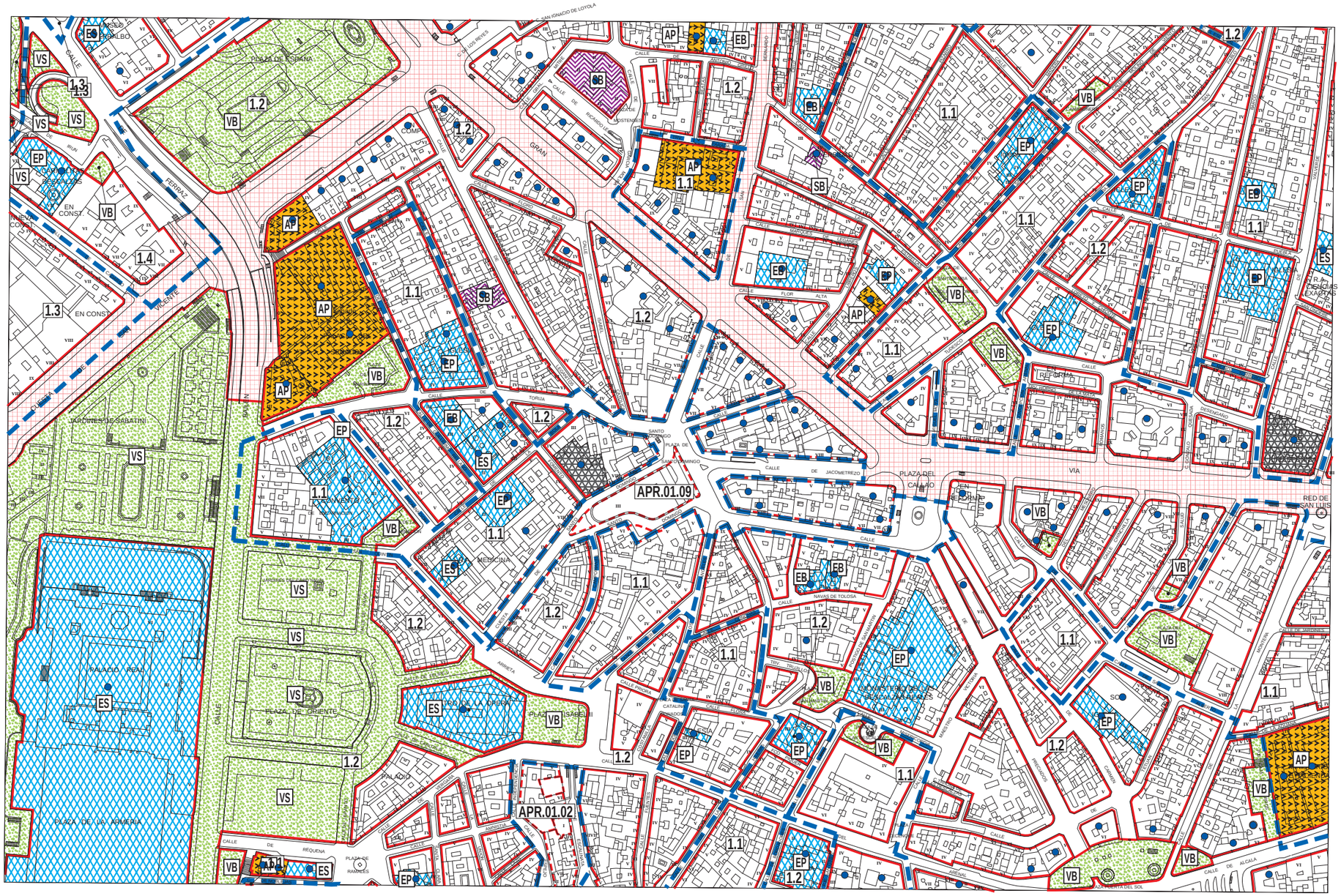
559/4-4/4

O-66/4

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

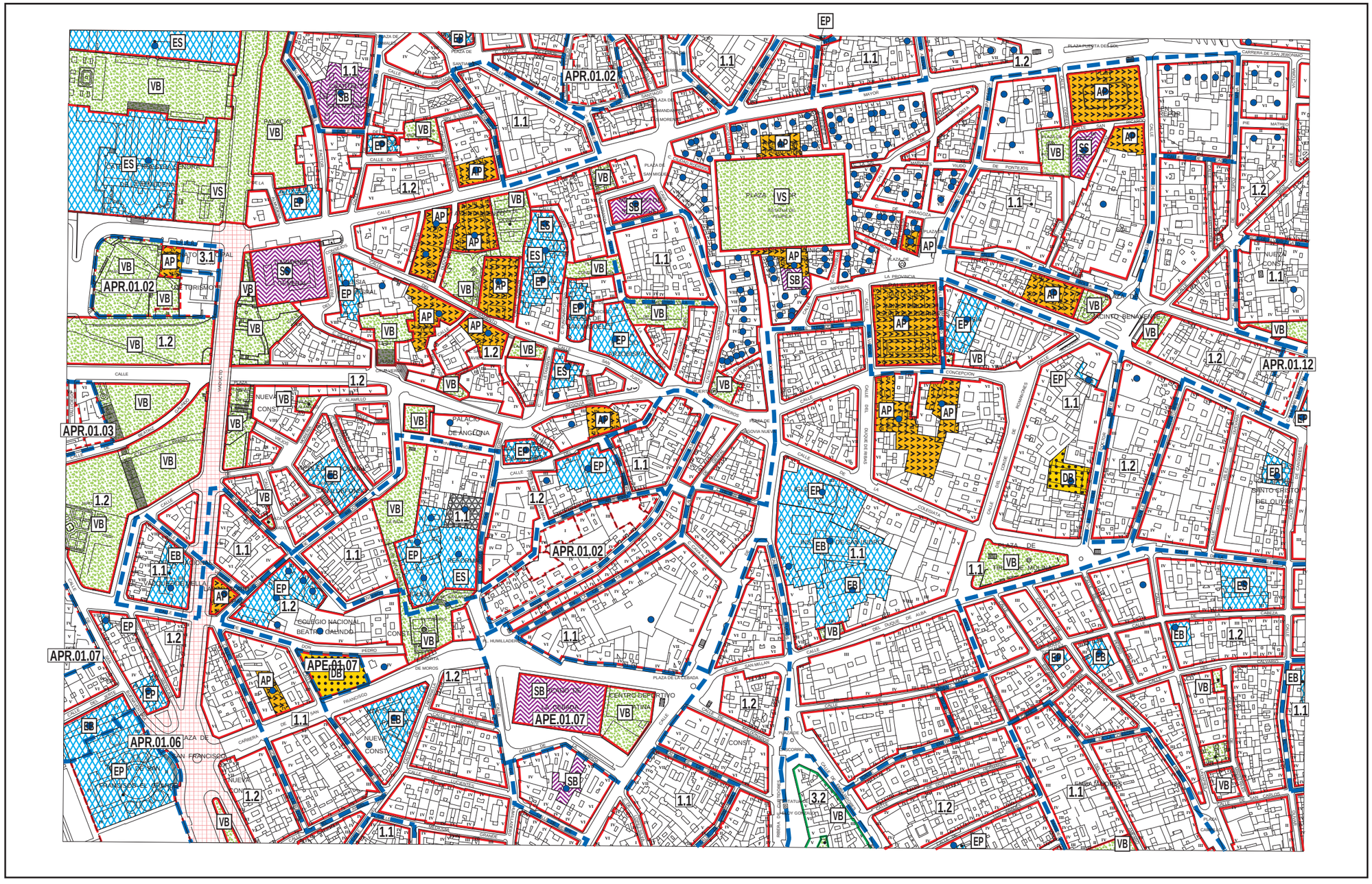
1997


APR.01.09
APR.01.02
PLAZA DE ESPAÑA
PLAZA DE ORIENTE
PALACIO REAL
PLAZA DEL CALLAO
PLAZA DE LA ARMERIA
JARDINES DE SABATINI
CALLE MAYOR
CALLE DE ALCALA
CALLE DE FERRAZ
CALLE DE BAILEN
CALLE DE SANTA MARIA DE LA CABEZA
CALLE DE ARENAL
CALLE DE PRECIADOS
CALLE DE SANTA MARIA
CALLE DE TOLEDO
CALLE DE ARRIETA
CALLE DE REQUENA
CALLE DE JACOMETREZO
CALLE DE NAVAS DE TOLOSA
CALLE DE MESONERO ROMANOS
CALLE DE PRECIADOS
CALLE DE SAN BERNARDO
CALLE DE FUENCARRAL
CALLE DE HORTALEZA
CALLE DE MONTERA
CALLE DE SAN MARCOS
CALLE DE ALCALA
CALLE DE SAN JOSE
CALLE DE SAN MIGUEL
CALLE DE SAN GERMAN
CALLE DE SAN IGNACIO DE LOYOLA
CALLE DE SAN LUIS
CALLE DE SAN MARCOS
CALLE DE SAN MARTIN
CALLE DE SAN MATEO
CALLE DE SAN MIGUEL
CALLE DE SAN NICOLAS
CALLE DE SAN PEDRO
CALLE DE SAN VICENTE
CALLE DE SANTA BRIGIDA
CALLE DE SANTA ISABEL
CALLE DE SANTA MARIA DE LA CABEZA
CALLE DE SANTA MARIA
CALLE DE SANTA MARTA
CALLE DE SANTA MARTA
CALLE DE SANTA MART

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997


APR.01.02
APR.01.03
APR.01.07
APR.01.06
APR.01.12
APE.01.07
PALACIO DE ANGOLONA
COLEGIO NACIONAL BEATO GALINDO
CENTRO DEPORTIVO
PLAZA DE SAN FRANCISCO
PLAZA DE LA CEBADA
PLAZA DE LA CONCEPCION
PLAZA DE SAN MILLAN
CALLE DE LA CONCEPCION
CALLE DE SAN MILLAN
CALLE DE LA COLEGIATA
CALLE DE LA PROVINCIA
CALLE DE LA HUMILLADERA
CALLE DE LA CRUZADA
CALLE DE LA CRUZ VERDE
CALLE DE LA CRUZ
CALLE DE LA PRIMAVERA
CALLE DE LA PALMA
CALLE DE LA MADERA
CALLE DE LA MORERIA
CALLE DE LA CUESTA
CALLE DE LA CARRERA DE SAN JERONIMO
CALLE DE LA CARRERA DE SAN FRANCISCO
CALLE DE LA CARRERA DE SAN PEDRO
CALLE DE LA CARRERA DE SAN VICENTE
CALLE DE LA CARRERA DE LA PRIMAVERA
CALLE DE LA CARRERA DE LA MORERIA
CALLE DE LA CARRERA DE LA CUESTA
CALLE DE LA CARRERA DE LA CRUZADA
CALLE DE LA CARRERA DE LA CRUZ VERDE
CALLE DE LA CARRERA DE LA CRUZ
CALLE DE LA CARRERA DE LA PALMA
CALLE DE LA CARRERA DE LA MADERA
CALLE DE LA CARRERA DE LA PROVINCIA
CALLE DE LA CARRERA DE LA HUMILLADERA
CALLE DE LA CARRERA DE LA COLEGIATA
CALLE DE LA CARRERA DE LA CONCEPCION
CALLE DE LA CARRERA DE SAN MILLAN
CALLE DE LA CARRERA DE LA CEBADA

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

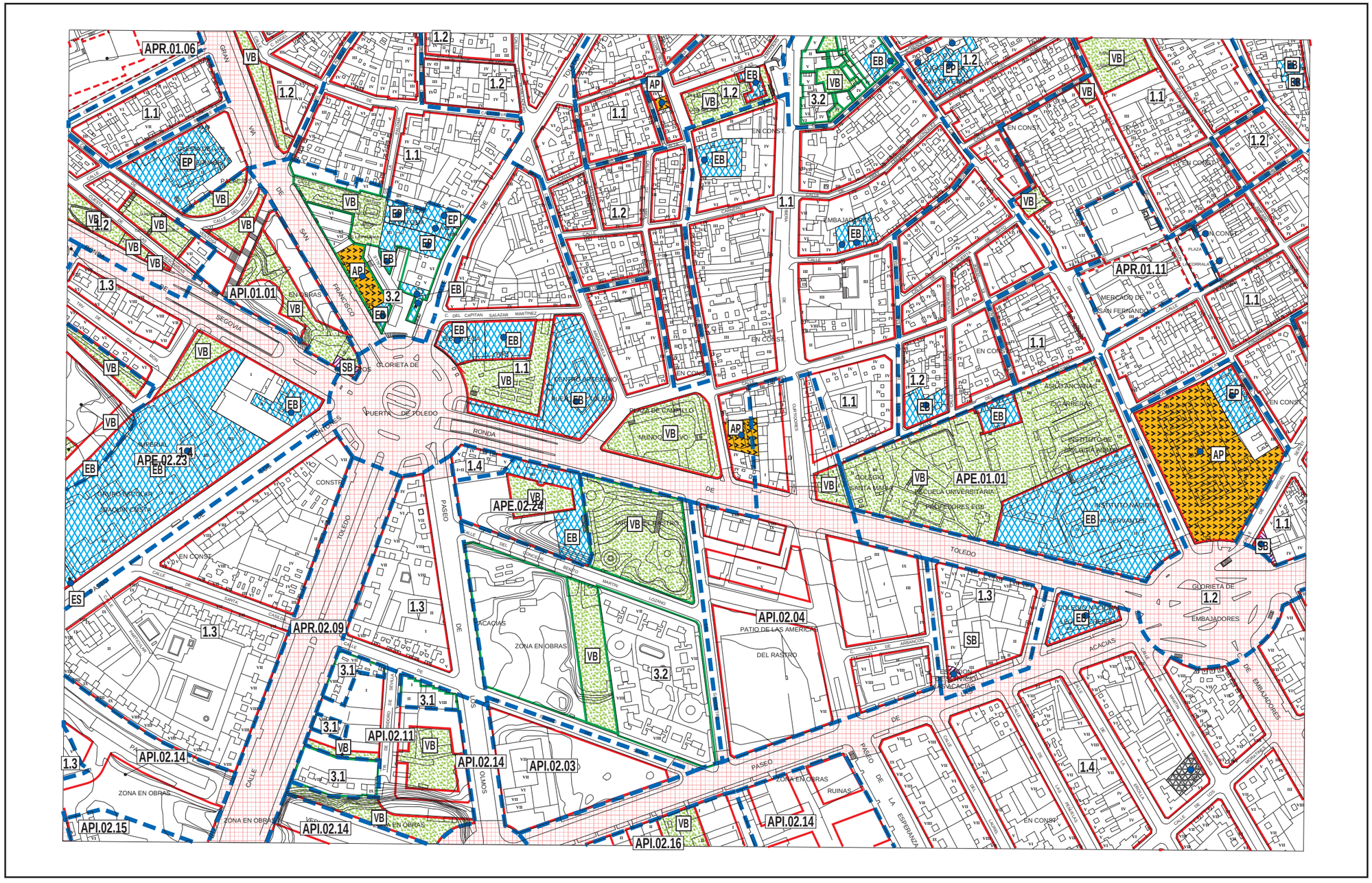
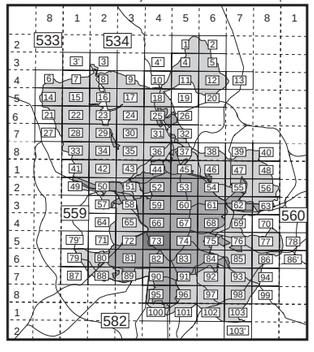


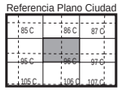
Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad



0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

- Alineación oficial
- Alineación en volumetría específica

Ambitos de ordenación

- Límite del ámbito

Suelo urbano	7.2.a	Norma zonal; Grado; Nivel
		Ordenación; Distrito; Número de orden
	APR.21.05	
Suelo urbanizable	UZP.2.03	Ordenación; Cuatrienio; Número de orden
	UNP.4.03	Ordenación; Número de orden
Suelo no urbanizable	NUP.2	Ordenación; Nivel de protección

Ambitos de ordenación

AOE.00.01	Ordenación especial
Suelo urbano	
7.2.a	Norma zonal
●	Norma zonal 1.5
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
APR.21.05	Planeamiento remitido
Suelo urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado
UNP.4.03	No programado
Suelo no urbanizable	
NUC	Común
NUP.2	Protegido

Dotaciones

Zonas verdes		AP	Administración pública
VB	Básica		Servicios infraestructurales
VS	Singular		Servicios de transporte
Deportivo		TF	Transporte ferroviario
DB	Básico	TA	Transporte aéreo
DS	Singular	TI	Intercambiadores
DP	Privado	TL	Logística del transporte
Equipamiento			Vía publica principal
EB	Básico		Reserva viaria y ferroviaria
ES	Singular		Vía pública secundaria
EP	Privado		Trazado indicativo (APR)
Servicio público			
SB	Básico		
SS	Singular		

Ordenación

559/4-5/5

O-73/5

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

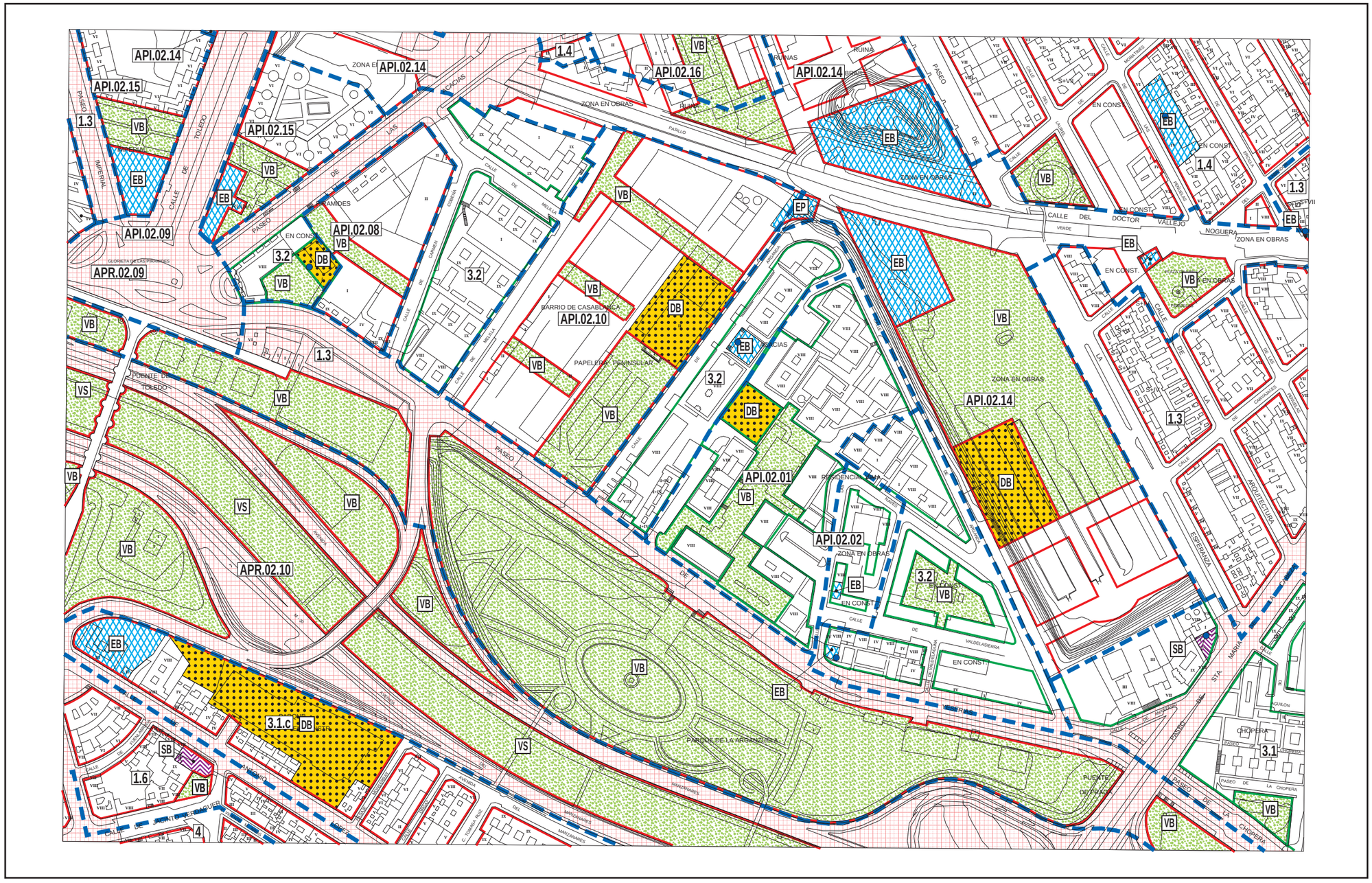
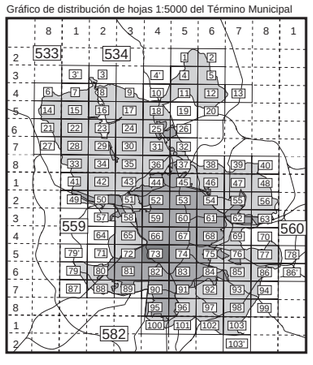


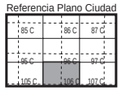
Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad



0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

- Alineación oficial
- Alineación en volumetría específica

Ambitos de ordenación

- Límite del ámbito

Suelo urbano: Norma zonal, Grado, Nivel — 7.2.a; Ordenación, Distrito, Número de orden — APR.21.05

Suelo urbanizable: Ordenación, Cuatrienio, Número de orden — UZP.2.03; Ordenación, Número de orden — UNP.4.03

Suelo no urbanizable: Ordenación, Nivel de protección — NUP.2

Ambitos de ordenación

AOE.00.01	Ordenación especial
Suelo urbano	
7.2.a	Norma zonal
●	Norma zonal 1.5
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
APR.21.05	Planeamiento remitido
Suelo urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado
UNP.4.03	No programado
Suelo no urbanizable	
NUC	Común
NUP.2	Protegido

Dotaciones

	Zonas verdes	
VB	Básica	
VS	Singular	
	Deportivo	
DB	Básico	
DS	Singular	
DP	Privado	
	Equipamiento	
EB	Básico	
ES	Singular	
EP	Privado	
	Servicio público	
SB	Básico	
SS	Singular	
AP	Administración pública	
	Servicios infraestructurales	
	Servicios de transporte	
TF	Transporte ferroviario	
TA	Transporte aéreo	
TI	Intercambiadores	
TL	Logística del transporte	
	Vía publica principal	
	Reserva viaria y ferroviaria	
	Vía pública secundaria	
	Trazado indicativo (APR)	

Ordenación

559/4-5/8

O-73/8

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

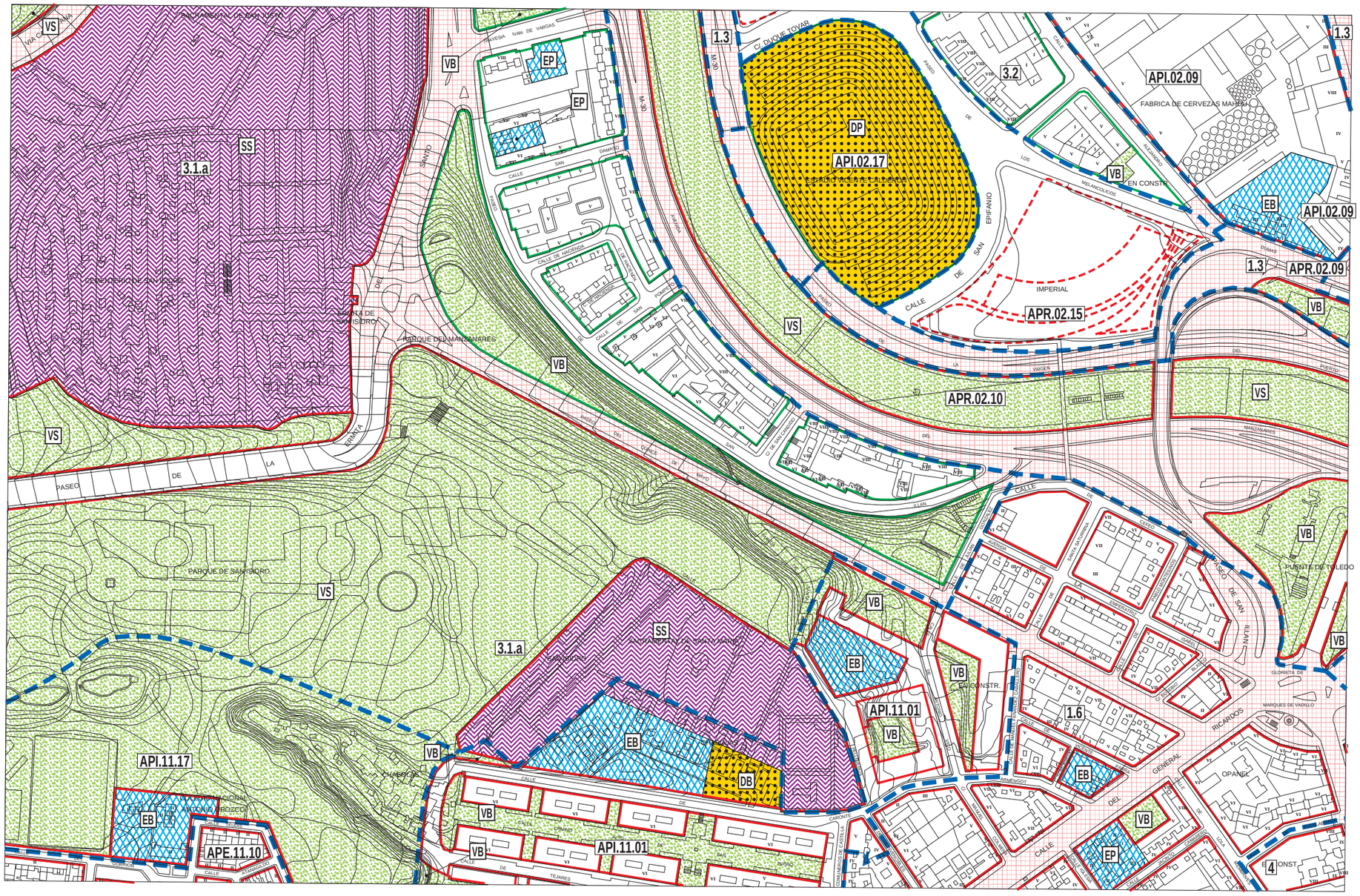
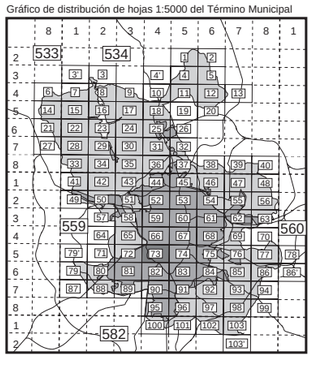


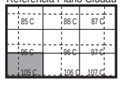
Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad



0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

- Alineación oficial
- Alineación en volumetría específica

Ambitos de ordenación

- Límite del ámbito

Suelo urbano	7.2.a	Norma zonal Grado Nivel
		Norma zonal 1.5
	APR.21.05	Ordenación Distrito Número de orden
Suelo urbanizable	UZP.2.03	Ordenación Cuatrienio Número de orden
	UNP.4.03	Ordenación Número de orden
Suelo no urbanizable	NUP.2	Ordenación Nivel de protección

Ambitos de ordenación

AOE.00.01	Ordenación especial
Suelo urbano	
7.2.a	Norma zonal
●	Norma zonal 1.5
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
APR.21.05	Planeamiento remitido
Suelo urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado
UNP.4.03	No programado
Suelo no urbanizable	
NUC	Común
NUP.2	Protegido

Dotaciones

Zonas verdes		
VB	Básica	
VS	Singular	
Deportivo		
DB	Básico	
DS	Singular	
DP	Privado	
Equipamiento		
EB	Básico	
ES	Singular	
EP	Privado	
Servicio público		
SB	Básico	
SS	Singular	

AP	Administración pública
Servicios infraestructurales	
Servicios de transporte	
TF	Transporte ferroviario
TA	Transporte aéreo
TI	Intercambiadores
TL	Logística del transporte
Vía publica principal	
Reserva viaria y ferroviaria	
Vía pública secundaria	
Trazado indicativo (APR)	

Ordenación

559/4-5/7

O-73/7

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

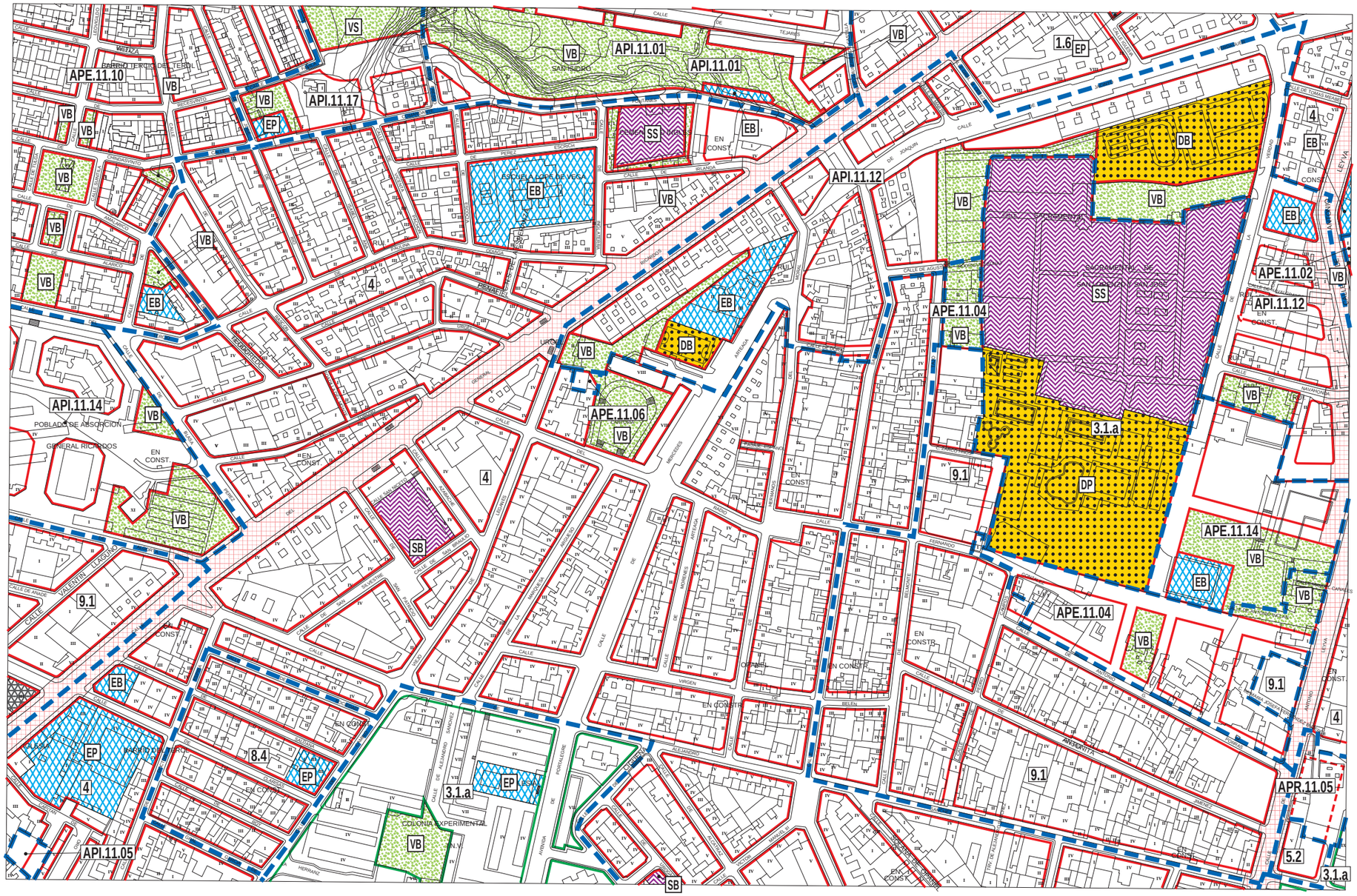
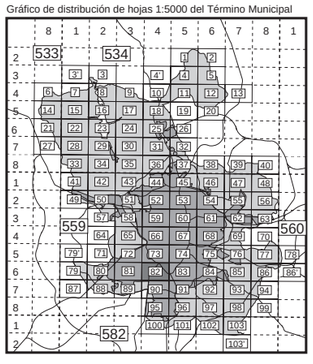


Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad

115 C	116 C	117 C
135 C	136 C	137 C

0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

- Alineación oficial
- Alineación en volumetría específica

Ambitos de ordenación

- Límite del ámbito

Suelo urbano	Norma zonal / Grado / Nivel (7.2.a)	Ordenación / Distrito / Número de orden (APR.21.05)
Suelo urbanizable	Ordenación / Cuatrienio / Número de orden (UZP.2.03)	Ordenación / Número de orden (UNP.4.03)
Suelo no urbanizable	Ordenación / Nivel de protección (NUP.2)	

Ambitos de ordenación

AOE.00.01	Ordenación especial
Suelo urbano	
7.2.a	Norma zonal
●	Norma zonal 1.5
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
APR.21.05	Planeamiento remitido
Suelo urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado
UNP.4.03	No programado
Suelo no urbanizable	
NUC	Común
NUP.2	Protegido

Dotaciones

Zonas verdes		AP	Administración pública
VB	Básica		Servicios infraestructurales
VS	Singular		Servicios de transporte
Deportivo		TF	Transporte ferroviario
DB	Básico	TA	Transporte aéreo
DS	Singular	TI	Intercambiadores
DP	Privado	TL	Logística del transporte
Equipamiento			Vía publica principal
EB	Básico		Reserva viaria y ferroviaria
ES	Singular		Vía pública secundaria
EP	Privado		Trazado indicativo (APR)
Servicio público			
SB	Básico		
SS	Singular		

Ordenación

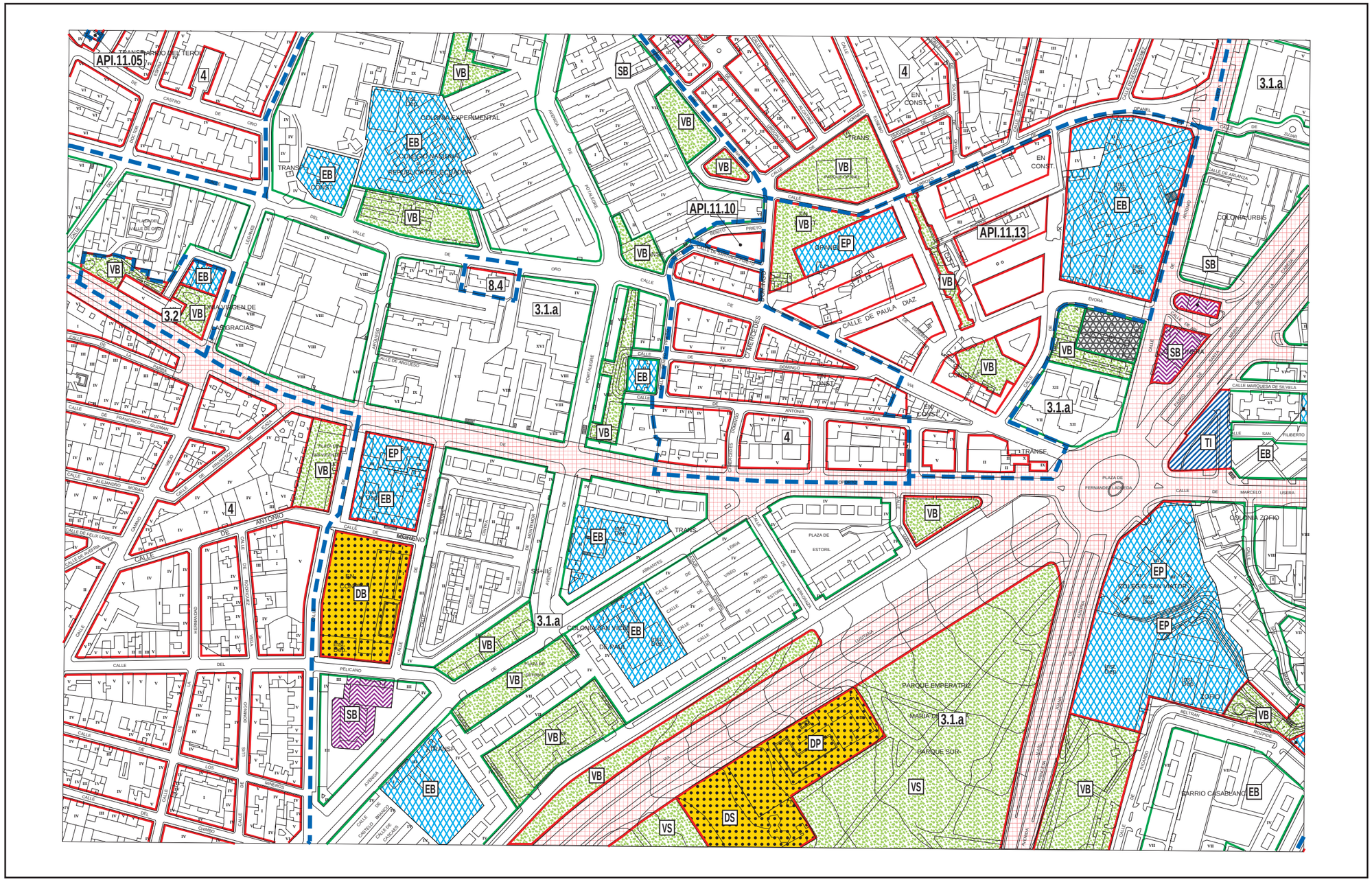
559/4-6/1

O-82/1

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997


API.11.05
API.11.10
API.11.13
COLONIA EXPERIMENTAL
COLEGIO MAYOR REPÚBLICA DEL ECUADOR
PARQUE EMPERATRIZ MARÍA DE MOLINA
PARQUE SUR
COLONIA URBIS
COLONIA ZOFIO
COLONIA SAN VICENTE
BARRIO CASABLANCA
CALLE DE PAULA DIAZ
CALLE DE ANTONIO MORENO
PLAZA DE FERNANDEZ LADREDA
PLAZA DE ESTORIL
PLAZA DE LA VIRGEN DE LAS GRACIAS
CALLE MARQUESA DE SILVELA
CALLE DE MARCELO USERA
CALLE DE ARLANZA
CALLE DE ZUMAY
CALLE DE PELICANO
CALLE DE LEGANITOS
CALLE DE LA MERCEDES
CALLE DE ANTONIA LANCHA
CALLE DE EVORA
CALLE DE SAN FILIBERTO
CALLE DE BELTRAN Y RIGOAGA
CALLE DE CASTRO DE ORO
CALLE DE FRANCISCO GUZMAN
CALLE DE ALEJANDRO MORAN
CALLE DE FELIX LOPEZ
CALLE DE CASTELO BRANCO
CALLE DE CRUCERO
CALLE DE ARANTES
CALLE DE LERIA
CALLE DE VIGO
CALLE DE AVERO
CALLE DE ESTORIL
CALLE DE BRAGANZA
CALLE DE MONTANDER
CALLE DE LUIS DOMINGO
CALLE DE MINEROS
CALLE DE CHAMAO
CALLE DE ORDOÑEZ
CALLE DE VIZCAYA
CALLE DE LEGAZPI
CALLE DE ALCALDE MARIO
CALLE DE PONTALEGRE
CALLE DE ALCALDE GOMEZ
CALLE DE ALCALDE MARQUES
CALLE DE ALCALDE MARQUES
AVENIDA DE ALFONSO XIII
AVENIDA DE ANDALUCIA
AVENIDA DE MOLINA
AVENIDA DE LOS ROSALES
AVENIDA DE LA ALMENARA
AVENIDA DE LA ALMENARA
AVENIDA DE LA ALMENARA

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

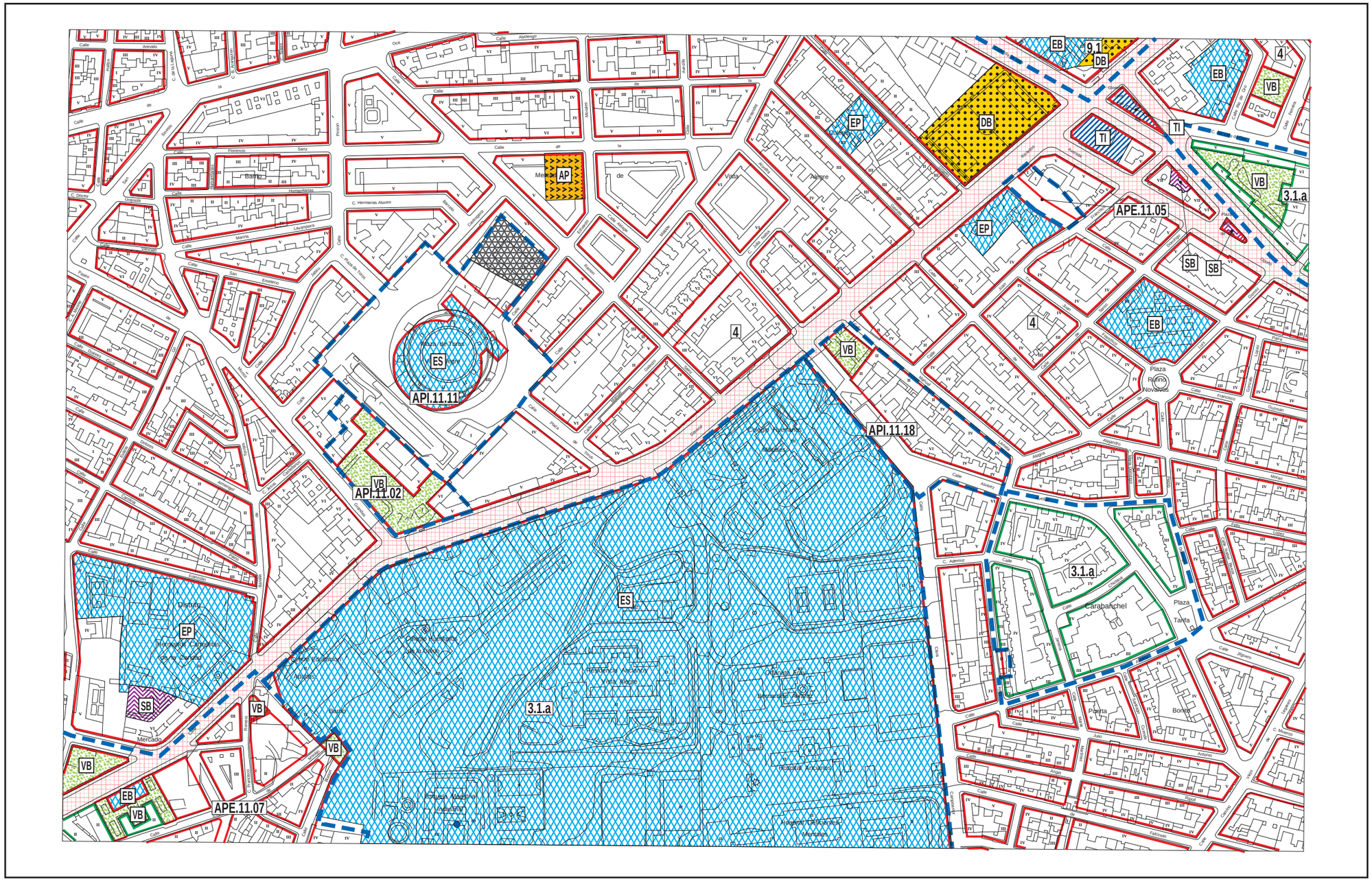
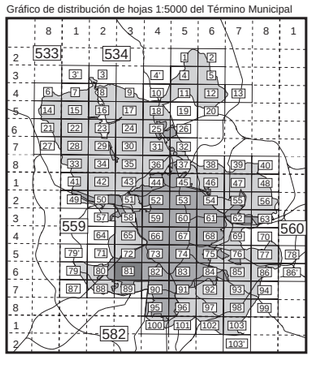


Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad

103 C	104 C
113 C	114 C
123 C	124 C

0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones	
	Alineación oficial
	Alineación en volumetría específica

Ambitos de ordenación	
	Límite del ámbito
Suelo urbano	Norma zonal, Grado, Nivel (7.2.a); Ordenación, Distrito, Número de orden (APR.21.05)
Suelo urbanizable	Ordenación, Cuatrienio, Número de orden (UZP.2.03); Ordenación, Número de orden (UNP.4.03)
Suelo no urbanizable	Ordenación, Nivel de protección (NUP.2)

Ambitos de ordenación	
AOE.00.01	Ordenación especial
Suelo urbano	
7.2.a	Norma zonal
●	Norma zonal 1.5
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
APR.21.05	Planeamiento remitido
Suelo urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado
UNP.4.03	No programado
Suelo no urbanizable	
NUC	Común
NUP.2	Protegido

Dotaciones			
Zonas verdes		AP	Administración pública
	VB Básica		Servicios infraestructurales
	VS Singular		Servicios de transporte
Deportivo			TF Transporte ferroviario
	DB Básico		TA Transporte aéreo
	DS Singular		TI Intercambiadores
	DP Privado		TL Logística del transporte
Equipamiento			Vía publica principal
	EB Básico		Reserva viaria y ferroviaria
	ES Singular		Vía pública secundaria
	EP Privado		Trazado indicativo (APR)
Servicio público			
	SB Básico		
	SS Singular		

Ordenación

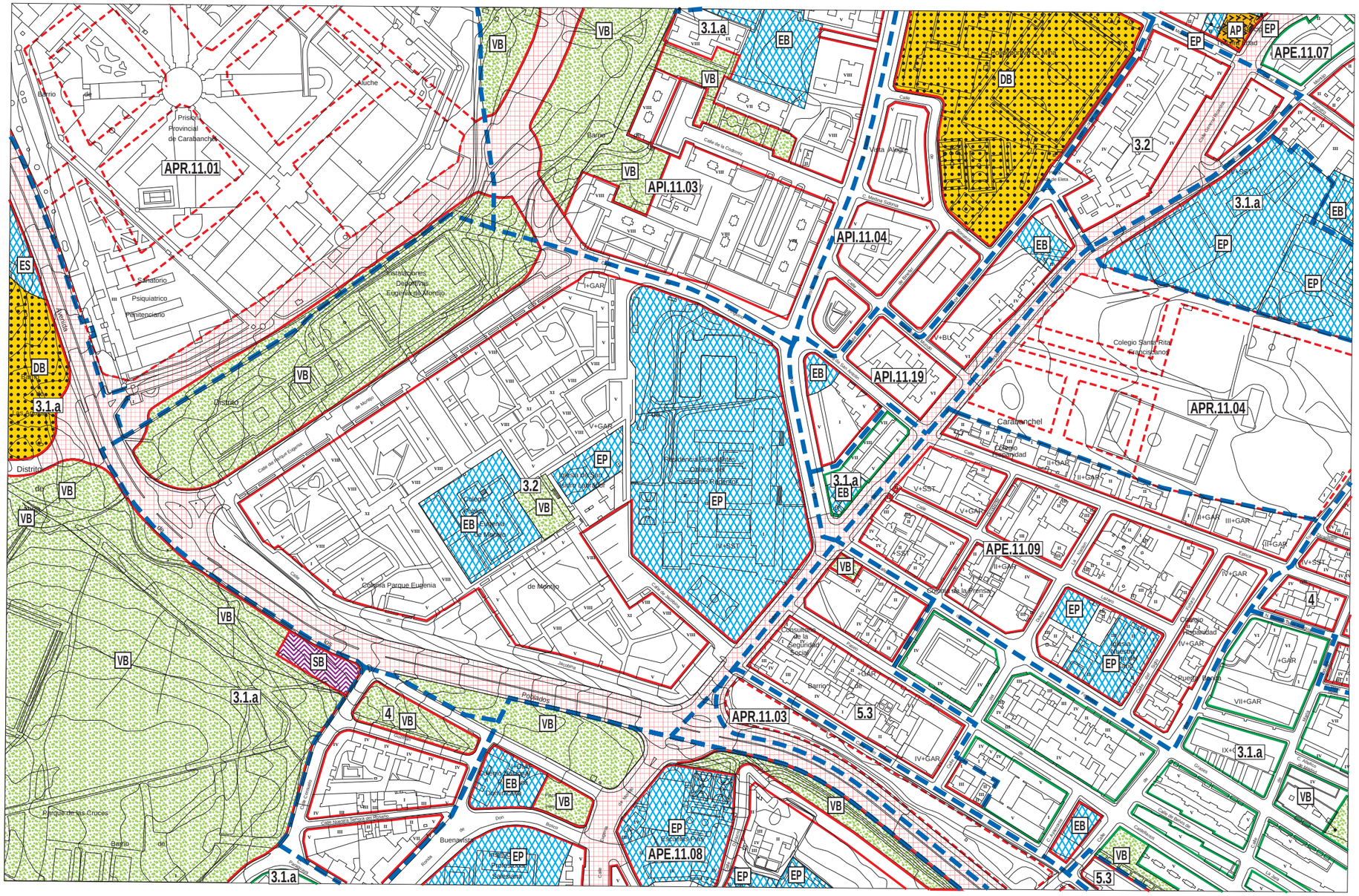
559/3-6/6

O-81/6

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997


APR.11.01
API.11.03
API.11.04
API.11.19
APR.11.04
APE.11.07
APE.11.09
APR.11.03
APE.11.08
3.1.a
3.2
4
5.3
VB
EB
EP
DB
ES
SB
Prisión Provincial de Carabanchel
Sanatorio Psiquiátrico Penitenciario
Instalaciones Deportivas Eugenia de Montijo
Colegio Santa Rita Franciscanos
Carabanchel
Colonia Parque Eugenia
Parque de las Cruces
Cuartel de la Guardia Civil
Cuartel de Ejército
Residencia Estudiantes Colegio Mayor Universitario
Colegio Mayor Universitario
Colegio Nuestra Señora del Pilar
Iglesia Parroquial San Sebastián
Iglesia Parroquial Santa Eugenia
Instituto de Salud Carlos III
Instituto Nacional de la Seguridad Social
Cuartel de la Guardia Civil
Cuartel de Ejército
Cuartel de Ejército
Cuartel de Ejército

Planos de Gestión: G-95/3

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

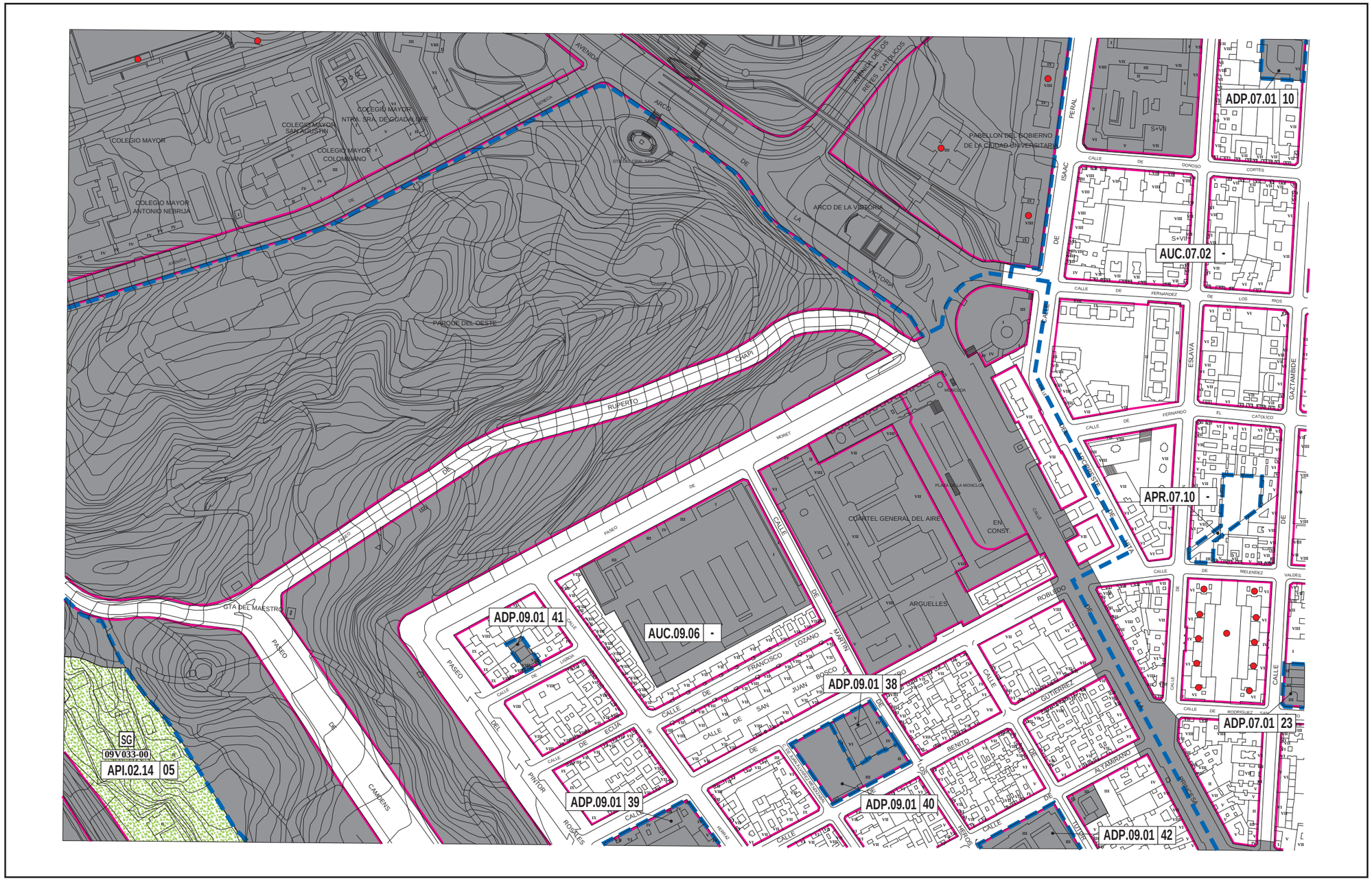
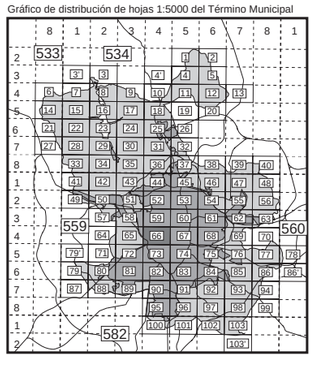


Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad

	65 C	66 C	67 C
	75 C	76 C	77 C

0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

Alineación oficial y en volumetría específica

Areas de reparto

Límite del área de reparto

AUC.11.02 | 22

Tipo de Area de reparto
Distrito
Nº de orden
Porción
Sector

UZP.1.03 | -

Areas de reparto

Suelo Urbano	
AUC.11.02	Suelo urbano común
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
	Gestión en documentación específica
APR.21.05	Planeamiento remitido
ADP.18.01	Dotaciones privadas
	Independiente por protección
Suelo Urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado. Primer cuatrienio
UZP.2.01	Programado. Segundo cuatrienio
UZP.3.05	Programado. Tercer cuatrienio

Acciones sobre dotaciones

Ocupan suelo	
	Dotación existente
	Zonas verdes
	Deportivo
	Equipamiento
	Servicio público
	Administración pública
	Servicios infraestructurales
	Servicios de transporte
	Vía pública
No ocupan suelo	
	Servicios infraestructurales
	Servicios de transporte
	Acción de mejora sobre vía pública
	Acción puntual

Sistema general — [SG | 1.02] — Sector

11D057[01]-02

Distrito — Modo de obtención de suelo
Tipo de dotación — Porción
Número de orden

Tipo de dotación	
V	Zonas verdes
D	Deportivo
E	Equipamiento
S	Servicio público
A	Administración pública
I	Servicios infraestructurales
T	Servicios de transporte
C	Vía pública

Modos de obtención de suelo	
00	Suelo obtenido
01	Transferencia de aprovechamientos urbanísticos
02	Unidad de ejecución
03	Gestión incorporada
04	Actuación aislada en suelo urbano
05	SG incluído en suelo urbano con gestión incorporada
06	SG incluído en suelo urbanizable incorporado
07	SG adscrito a, o incluído en UZP.1
08	SG adscrito a, o incluído en UZP.2
09	SG adscrito a, o incluído en UZP.3
10	SG incluído en suelo urbanizable no programado
11	En suelo no urbanizable
12	Otros

Gestión

559/4-4/1

G-66/1

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

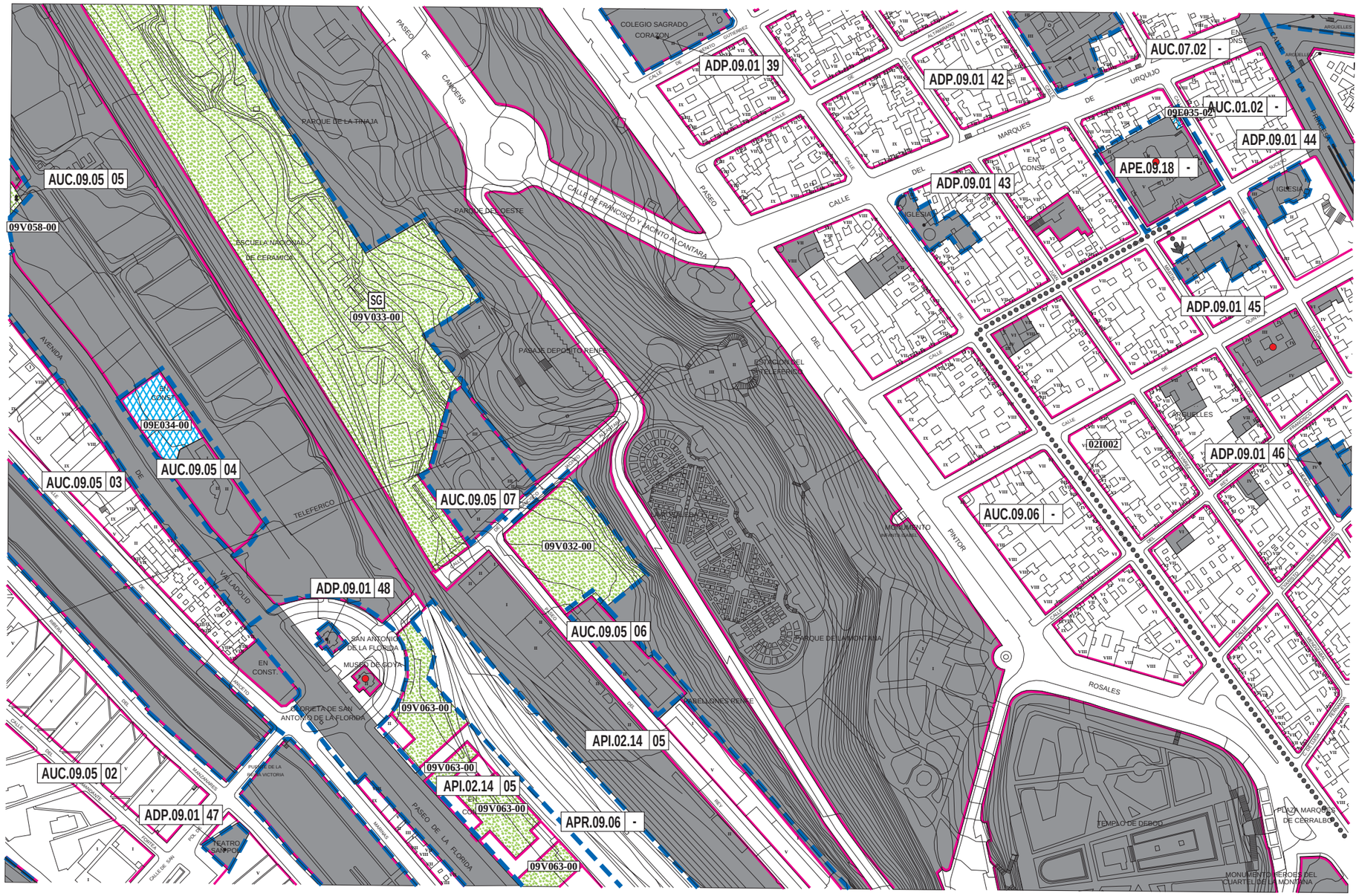
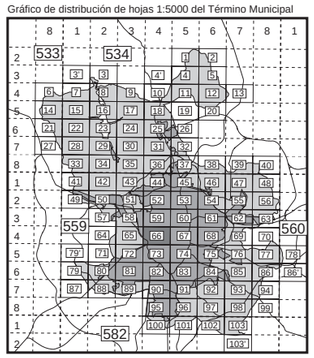


Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad

65 C	66 C	67 C
75 C	76 C	77 C

0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

	Alineación oficial y en volumetría específica

Areas de reparto

	Límite del área de reparto

AUC.11.02 | 22

Tipo de Area de reparto
Distrito
Nº de orden
Porción
Sector

UZP.1.03 | -

Areas de reparto

Suelo Urbano	
AUC.11.02	Suelo urbano común
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
❄	Gestión en documentación específica
APR.21.05	Planeamiento remitido
ADP.18.01	Dotaciones privadas
●	Independiente por protección
Suelo Urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado. Primer cuatrienio
UZP.2.01	Programado. Segundo cuatrienio
UZP.3.05	Programado. Tercer cuatrienio

Acciones sobre dotaciones

Ocupan suelo	
	Dotación existente
	Zonas verdes
	Deportivo
	Equipamiento
	Servicio público
	Administración pública
	Servicios infraestructurales
	Servicios de transporte
	Vía pública
No ocupan suelo	
	Servicios infraestructurales
	Servicios de transporte
	Acción de mejora sobre vía pública
	Acción puntual

Sistema general — [SG | 1.02] — Sector

11D057[01]-02

Distrito
Tipo de dotación
Número de orden
Modo de obtención de suelo
Porción

Tipo de dotación	
V	Zonas verdes
D	Deportivo
E	Equipamiento
S	Servicio público
A	Administración pública
I	Servicios infraestructurales
T	Servicios de transporte
C	Vía pública

Modos de obtención de suelo	
00	Suelo obtenido
01	Transferencia de aprovechamientos urbanísticos
02	Unidad de ejecución
03	Gestión incorporada
04	Actuación aislada en suelo urbano
05	SG incluído en suelo urbano con gestión incorporada
06	SG incluído en suelo urbanizable incorporado
07	SG adscrito a, o incluído en UZP.1
08	SG adscrito a, o incluído en UZP.2
09	SG adscrito a, o incluído en UZP.3
10	SG incluído en suelo urbanizable no programado
11	En suelo no urbanizable
12	Otros

Gestión

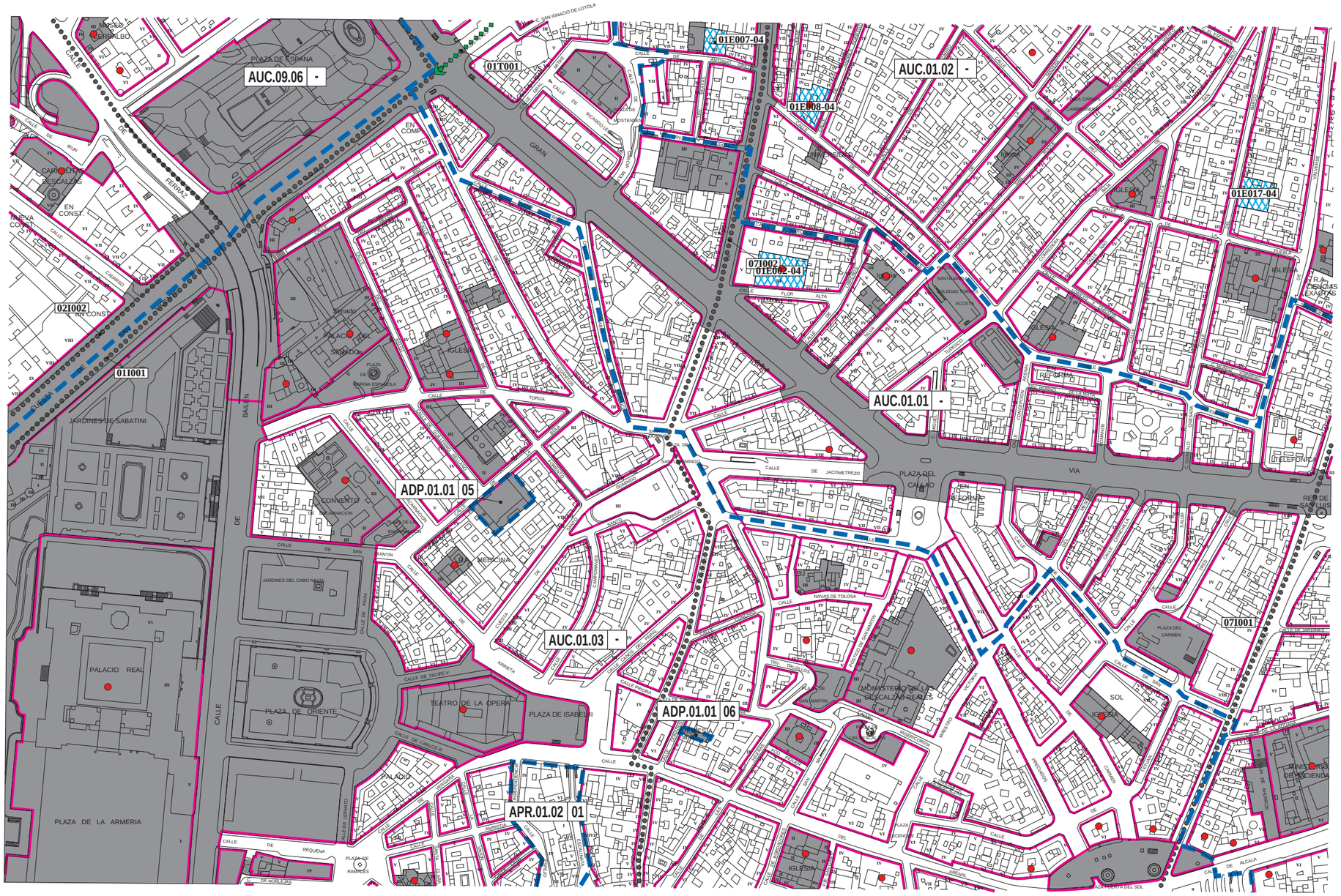
559/4-4/4

G-66/4

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997


AUC.09.06 -
01T001
01E007-04
AUC.01.02 -
01E008-04
01E017-04
071002
01E002-04
02I002
01I001
AUC.01.01 -
ADP.01.01 05
AUC.01.03 -
ADP.01.01 06
APR.01.02 01
071001
PLAZA DE ESPAÑA
GRAN VÍA
BAILÉN
CUESTA DE SANTO DOMINGO
CALLE DE FERRAZ
JARDINES DE SABATINI
PALACIO REAL
PLAZA DE ORIENTE
PLAZA DE LA ARMERIA
TEATRO DE LA ÓPERA
PLAZA DE ISABEL II
PLAZA DEL CALLAO
PLAZA DEL CARMEN
PLAZA DE SOL
MONASTERIO DE LAS DESCALZAS REALES
CALLE DE ALCALA
CALLE DE ARENAL
CALLE DE MONTERA
CALLE DE FUENCARRAL
CALLE DE PRECIADOS
CALLE DE CARRETAS
CALLE DE SAN BERNARDO
CALLE DE HORTALEZA
CALLE DE SAN MARCOS
CALLE DE SAN ANTONIO DE LA CORREDERA BAJA
CALLE DE SAN ANTONIO DE LA CORREDERA ALTA
CALLE DE SAN GERMÁN
CALLE DE SAN MARTIN
CALLE DE SAN JUAN
CALLE DE SAN MARCOS
CALLE DE SAN BERNARDO
CALLE DE SAN ANTONIO DE LA CORREDERA BAJA
CALLE DE SAN ANTONIO DE LA CORREDERA ALTA
CALLE DE SAN GERMÁN
CALLE DE SAN MARTIN
CALLE DE SAN JUAN
CALLE DE SAN MARCOS
CALLE DE SAN BERNARDO
CALLE DE HORTALEZA
CALLE DE FUENCARRAL
CALLE DE PRECIADOS
CALLE DE CARRETAS
CALLE DE ALCALA
CALLE DE ARENAL
CALLE DE MONTERA
CALLE DE FERRAZ
CALLE DE BAILÉ

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

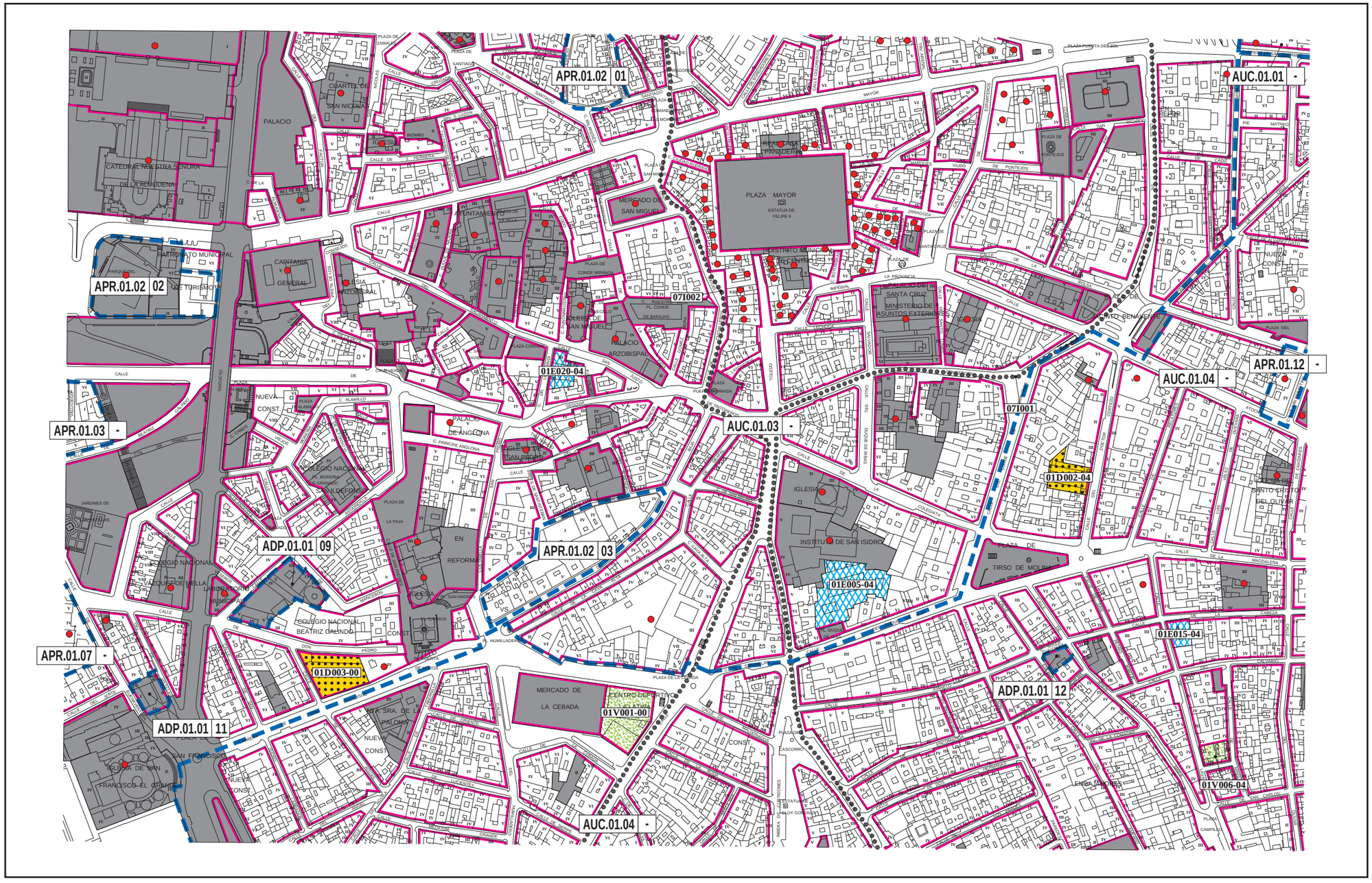
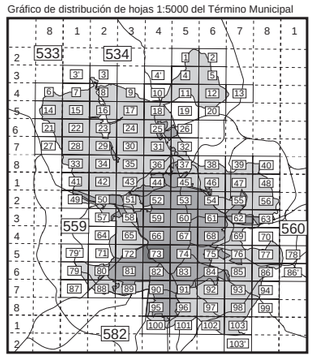


Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad

85 C	86 C	87 C
95 C	96 C	97 C
105 C	106 C	107 C

0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

Alineación oficial y en volumetría específica

Areas de reparto

Límite del área de reparto

AUC.11.02 | 22

Tipo de Area de reparto
Distrito
Nº de orden
Porción
Sector

UZP.1.03 | -

Areas de reparto

Suelo Urbano	
AUC.11.02	Suelo urbano común
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
❄	Gestión en documentación específica
APR.21.05	Planeamiento remitido
ADP.18.01	Dotaciones privadas
●	Independiente por protección
Suelo Urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado. Primer cuatrienio
UZP.2.01	Programado. Segundo cuatrienio
UZP.3.05	Programado. Tercer cuatrienio

Acciones sobre dotaciones

Ocupan suelo

- Dotación existente
- Zonas verdes
- Deportivo
- Equipamiento
- Servicio público
- Administración pública
- Servicios infraestructurales
- Servicios de transporte
- Vía pública

No ocupan suelo

- Servicios infraestructurales
- Servicios de transporte
- Acción de mejora sobre vía pública
- Acción puntual

Sistema general — [SG | 1.02] — Sector

11D057[01]-02

Distrito
Tipo de dotación
Número de orden
Modo obtención de suelo
Porción

Tipo de dotación

V	Zonas verdes
D	Deportivo
E	Equipamiento
S	Servicio público
A	Administración pública
I	Servicios infraestructurales
T	Servicios de transporte
C	Vía pública

Modos de obtención de suelo

00	Suelo obtenido
01	Transferencia de aprovechamientos urbanísticos
02	Unidad de ejecución
03	Gestión incorporada
04	Actuación aislada en suelo urbano
05	SG incluído en suelo urbano con gestión incorporada
06	SG incluído en suelo urbanizable incorporado
07	SG adscrito a, o incluído en UZP.1
08	SG adscrito a, o incluído en UZP.2
09	SG adscrito a, o incluído en UZP.3
10	SG incluído en suelo urbanizable no programado
11	En suelo no urbanizable
12	Otros

Gestión

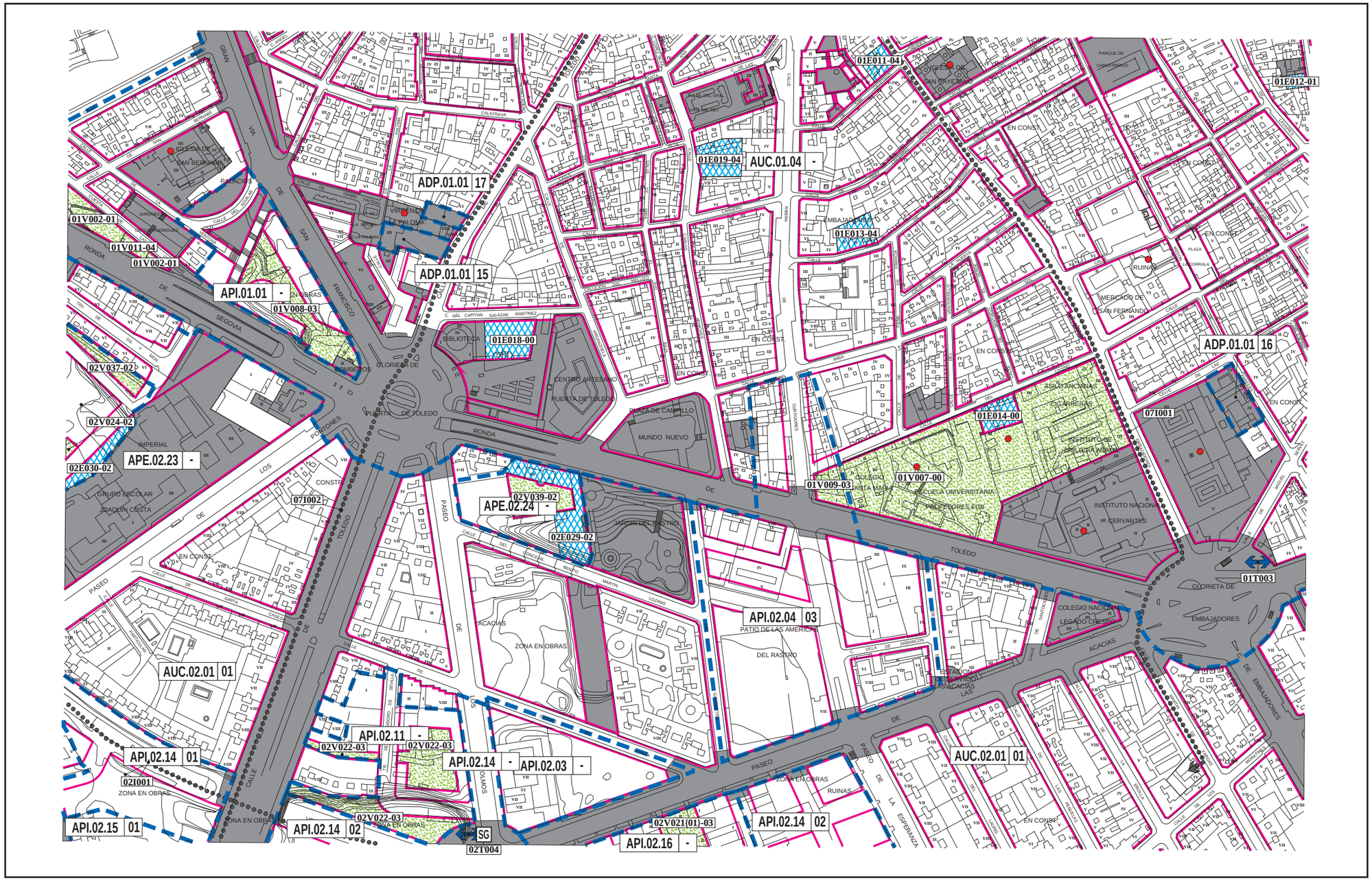
559/4-5/2

G-73/2

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

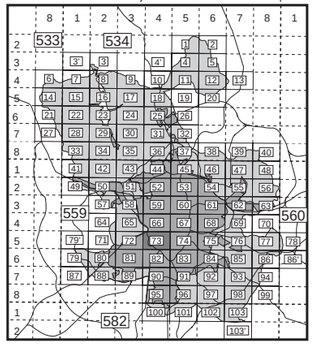


Gestión

559/4-5/5

G-73/5

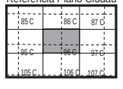
Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad



0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

═══	Alineación oficial y en volumetría específica

Areas de reparto

▬ ▬	Límite del área de reparto

AUC.11.02 | 22

Tipo de Area de reparto
Distrito
Nº de orden
Porción
Sector

UZP.1.03 | -

Areas de reparto

Suelo Urbano	
AUC.11.02	Suelo urbano común
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
❄	Gestión en documentación específica
APR.21.05	Planeamiento remitido
ADP.18.01	Dotaciones privadas
●	Independiente por protección
Suelo Urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado. Primer cuatrienio
UZP.2.01	Programado. Segundo cuatrienio
UZP.3.05	Programado. Tercer cuatrienio

Acciones sobre dotaciones

Ocupan suelo	
	Dotación existente
	Zonas verdes
	Deportivo
	Equipamiento
	Servicio público
	Administración pública
	Servicios infraestructurales
	Servicios de transporte
	Vía pública
No ocupan suelo	
	Servicios infraestructurales
	Servicios de transporte
	Acción de mejora sobre vía pública
	Acción puntual

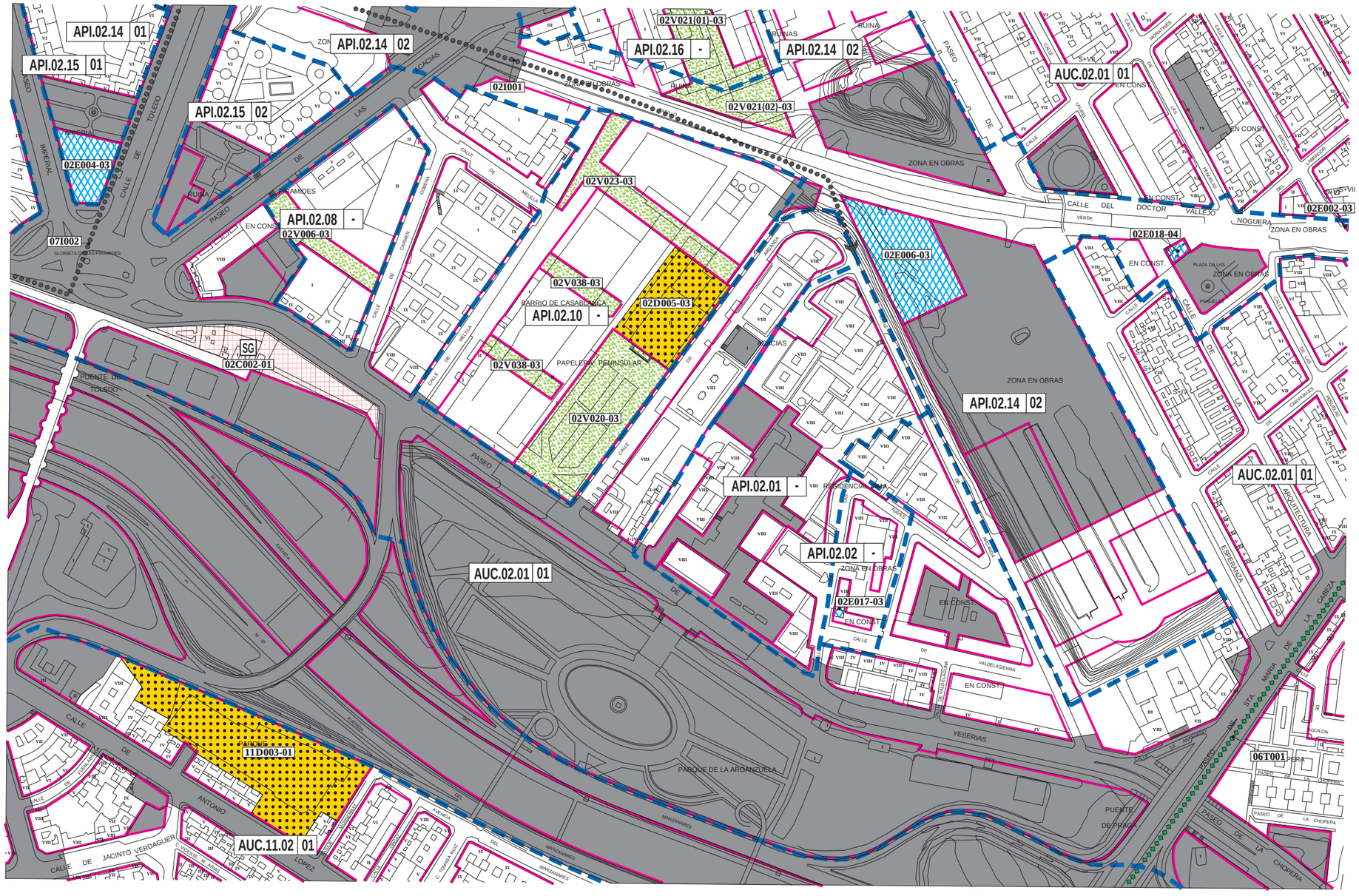
Sistema general — SG | 1.02 — Sector

11D057(01)-02

Distrito — Tipo de dotación — Número de orden — Modo de obtención de suelo — Porción

Tipo de dotación	
V	Zonas verdes
D	Deportivo
E	Equipamiento
S	Servicio público
A	Administración pública
I	Servicios infraestructurales
T	Servicios de transporte
C	Vía pública

Modos de obtención de suelo	
00	Suelo obtenido
01	Transferencia de aprovechamientos urbanísticos
02	Unidad de ejecución
03	Gestión incorporada
04	Actuación aislada en suelo urbano
05	SG incluído en suelo urbano con gestión incorporada
06	SG incluído en suelo urbanizable incorporado
07	SG adscrito a, o incluído en UZP.1
08	SG adscrito a, o incluído en UZP.2
09	SG adscrito a, o incluído en UZP.3
10	SG incluído en suelo urbanizable no programado
11	En suelo no urbanizable
12	Otros

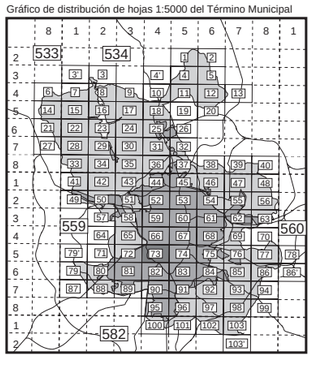


Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

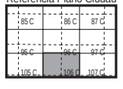
Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad



0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

Alineación oficial y en volumetría específica

Areas de reparto

Límite del área de reparto

AUC.11.02 | 22

Tipo de Area de reparto
Distrito
Nº de orden
Porción
Sector

UZP.1.03 | -

Areas de reparto

Suelo Urbano	
AUC.11.02	Suelo urbano común
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
❄	Gestión en documentación específica
APR.21.05	Planeamiento remitido
ADP.18.01	Dotaciones privadas
●	Independiente por protección
Suelo Urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado. Primer cuatrienio
UZP.2.01	Programado. Segundo cuatrienio
UZP.3.05	Programado. Tercer cuatrienio

Acciones sobre dotaciones

Ocupan suelo

- Dotación existente
- Zonas verdes
- Deportivo
- Equipamiento
- Servicio público
- Administración pública
- Servicios infraestructurales
- Servicios de transporte
- Vía pública

No ocupan suelo

- Servicios infraestructurales
- Servicios de transporte
- Acción de mejora sobre vía pública
- Acción puntual

Sistema general — [SG | 1.02] — Sector

11D057(01)-02

Distrito — Modo de obtención de suelo
Tipo de dotación — Porción
Número de orden

Tipo de dotación

V	Zonas verdes
D	Deportivo
E	Equipamiento
S	Servicio público
A	Administración pública
I	Servicios infraestructurales
T	Servicios de transporte
C	Vía pública

Modos de obtención de suelo

00	Suelo obtenido
01	Transferencia de aprovechamientos urbanísticos
02	Unidad de ejecución
03	Gestión incorporada
04	Actuación aislada en suelo urbano
05	SG incluído en suelo urbano con gestión incorporada
06	SG incluído en suelo urbanizable incorporado
07	SG adscrito a, o incluído en UZP.1
08	SG adscrito a, o incluído en UZP.2
09	SG adscrito a, o incluído en UZP.3
10	SG incluído en suelo urbanizable no programado
11	En suelo no urbanizable
12	Otros

Gestión

559/4-5/8

G-73/8

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

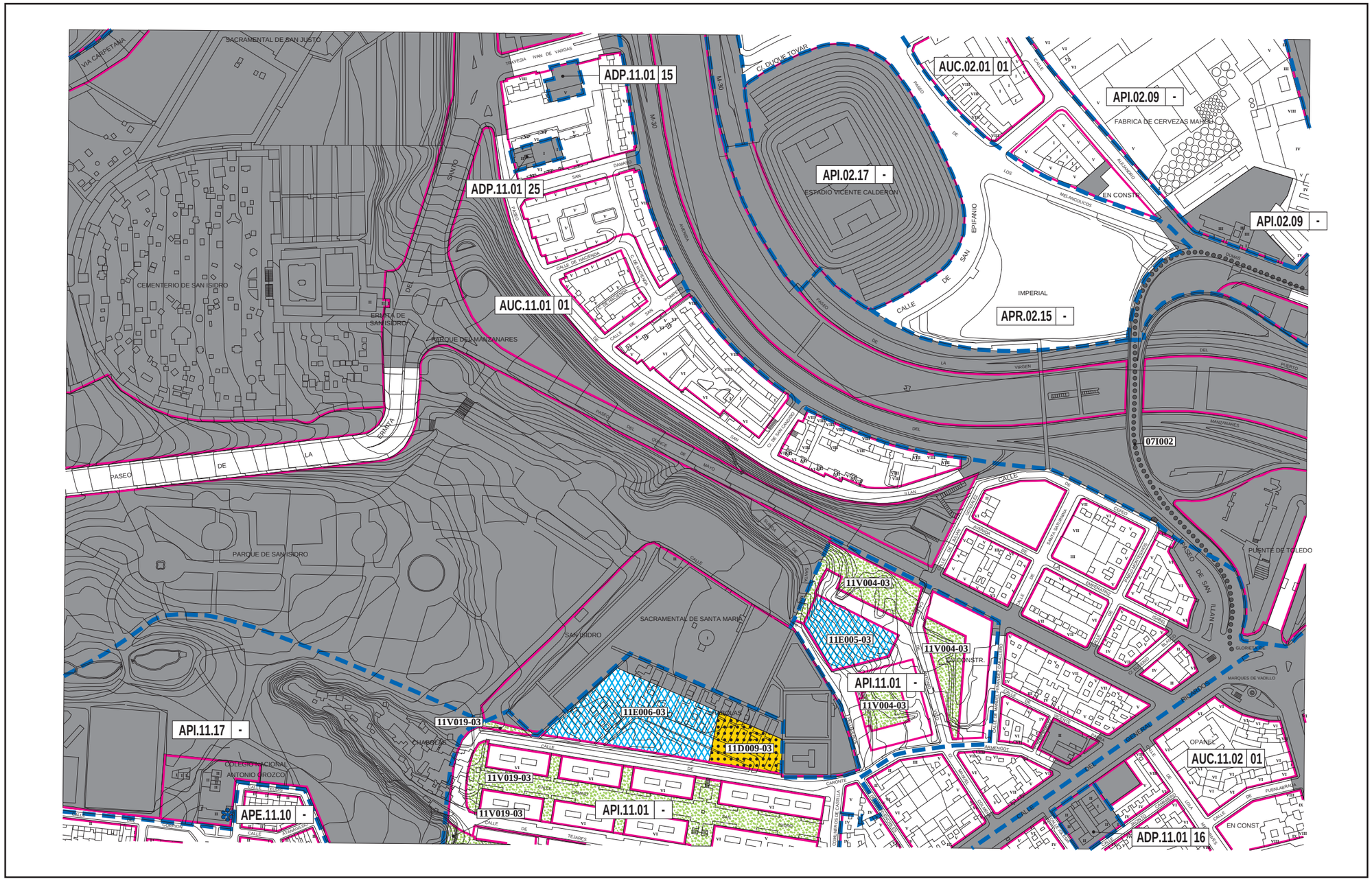
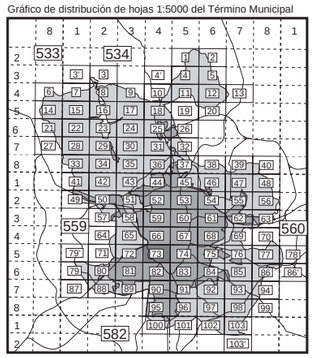


Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad

85 C	86 C	87 C
85	86	87
105 B	106 B	107 B

0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

Alineación oficial y en volumetría específica

Areas de reparto

Límite del área de reparto

AUC.11.02 | 22
- Tipo de Area de reparto
- Distrito
- Nº de orden
- Porción
- Sector

UZP.1.03 | -

Areas de reparto

Suelo Urbano	
AUC.11.02	Suelo urbano común
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
❄	Gestión en documentación específica
APR.21.05	Planeamiento remitido
ADP.18.01	Dotaciones privadas
●	Independiente por protección
Suelo Urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado. Primer cuatrienio
UZP.2.01	Programado. Segundo cuatrienio
UZP.3.05	Programado. Tercer cuatrienio

Acciones sobre dotaciones

Ocupan suelo

- Dotación existente
- Zonas verdes
- Deportivo
- Equipamiento
- Servicio público
- Administración pública
- Servicios infraestructurales
- Servicios de transporte
- Vía pública

No ocupan suelo

- Servicios infraestructurales
- Servicios de transporte
- Acción de mejora sobre vía pública
- Acción puntual

Sistema general — [SG | 1.02] — Sector

11D057[01]-02

- Distrito
- Tipo de dotación
- Número de orden
- Modo de obtención de suelo
- Porción

Tipo de dotación	
V	Zonas verdes
D	Deportivo
E	Equipamiento
S	Servicio público
A	Administración pública
I	Servicios infraestructurales
T	Servicios de transporte
C	Vía pública

Modos de obtención de suelo	
00	Suelo obtenido
01	Transferencia de aprovechamientos urbanísticos
02	Unidad de ejecución
03	Gestión incorporada
04	Actuación aislada en suelo urbano
05	SG incluído en suelo urbano con gestión incorporada
06	SG incluído en suelo urbanizable incorporado
07	SG adscrito a, o incluído en UZP.1
08	SG adscrito a, o incluído en UZP.2
09	SG adscrito a, o incluído en UZP.3
10	SG incluído en suelo urbanizable no programado
11	En suelo no urbanizable
12	Otros

Gestión

559/4-5/7

G-73/7

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

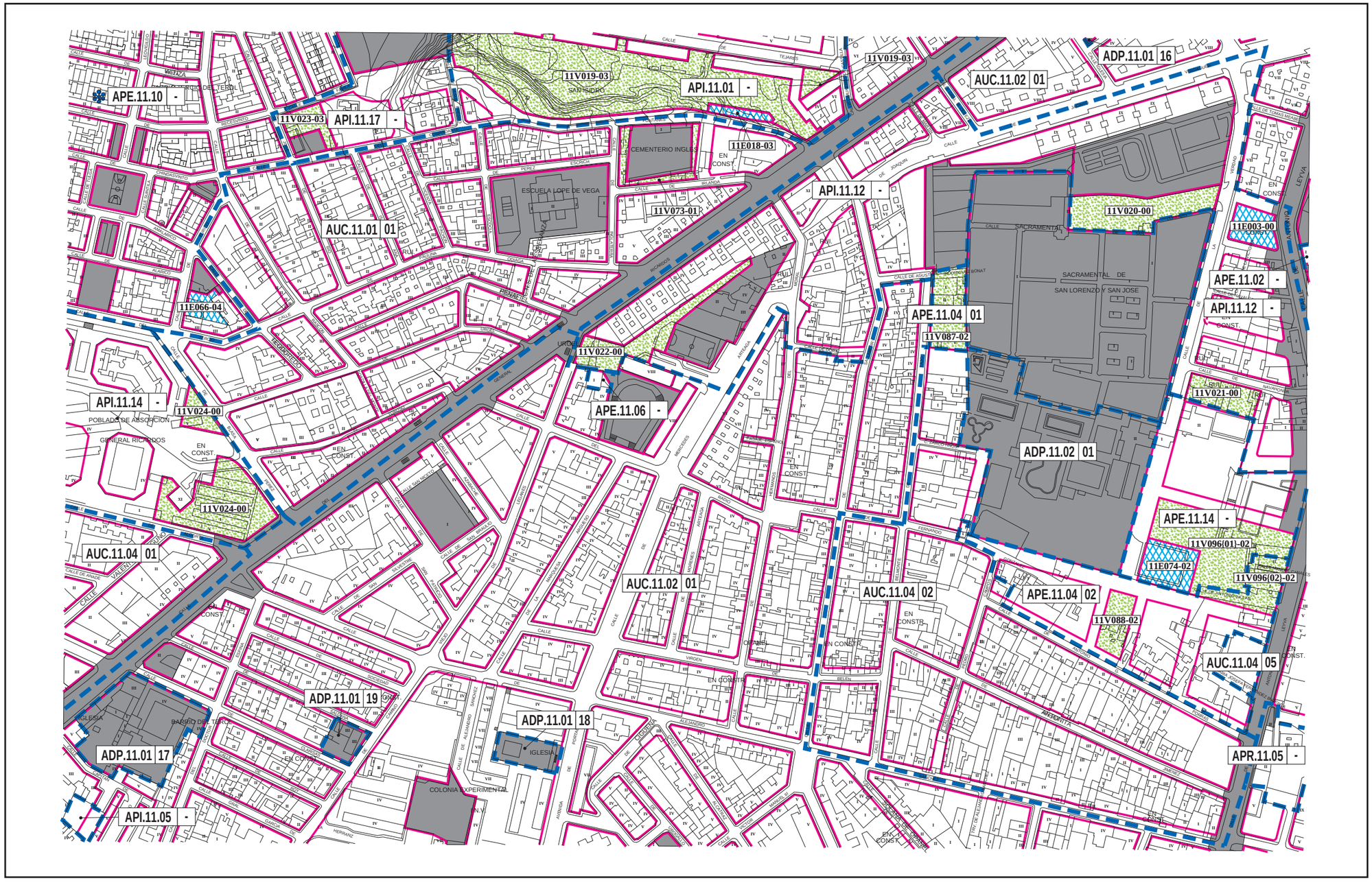
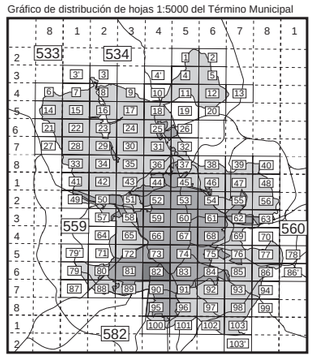


Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad

115 C	116 C	117 C
135 C	136 C	137 C

0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

Alineación oficial y en volumetría específica

Areas de reparto

Límite del área de reparto

AUC.11.02 | 22

Tipo de Area de reparto
Distrito
Nº de orden
Porción
Sector

UZP.1.03 | -

Areas de reparto

Suelo Urbano	
AUC.11.02	Suelo urbano común
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
❄	Gestión en documentación específica
APR.21.05	Planeamiento remitido
ADP.18.01	Dotaciones privadas
●	Independiente por protección
Suelo Urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado. Primer cuatrienio
UZP.2.01	Programado. Segundo cuatrienio
UZP.3.05	Programado. Tercer cuatrienio

Acciones sobre dotaciones

Ocupan suelo	
	Dotación existente
	Zonas verdes
	Deportivo
	Equipamiento
	Servicio público
	Administración pública
	Servicios infraestructurales
	Servicios de transporte
	Vía pública
No ocupan suelo	
	Servicios infraestructurales
	Servicios de transporte
	Acción de mejora sobre vía pública
	Acción puntual

Sistema general — SG | 1.02 — Sector
11D057(01)-02
Distrito — Modo de obtención de suelo
Tipo de dotación — Porción
Número de orden

Tipo de dotación	
V	Zonas verdes
D	Deportivo
E	Equipamiento
S	Servicio público
A	Administración pública
I	Servicios infraestructurales
T	Servicios de transporte
C	Vía pública

Modos de obtención de suelo	
00	Suelo obtenido
01	Transferencia de aprovechamientos urbanísticos
02	Unidad de ejecución
03	Gestión incorporada
04	Actuación aislada en suelo urbano
05	SG incluído en suelo urbano con gestión incorporada
06	SG incluído en suelo urbanizable incorporado
07	SG adscrito a, o incluído en UZP.1
08	SG adscrito a, o incluído en UZP.2
09	SG adscrito a, o incluído en UZP.3
10	SG incluído en suelo urbanizable no programado
11	En suelo no urbanizable
12	Otros

Gestión

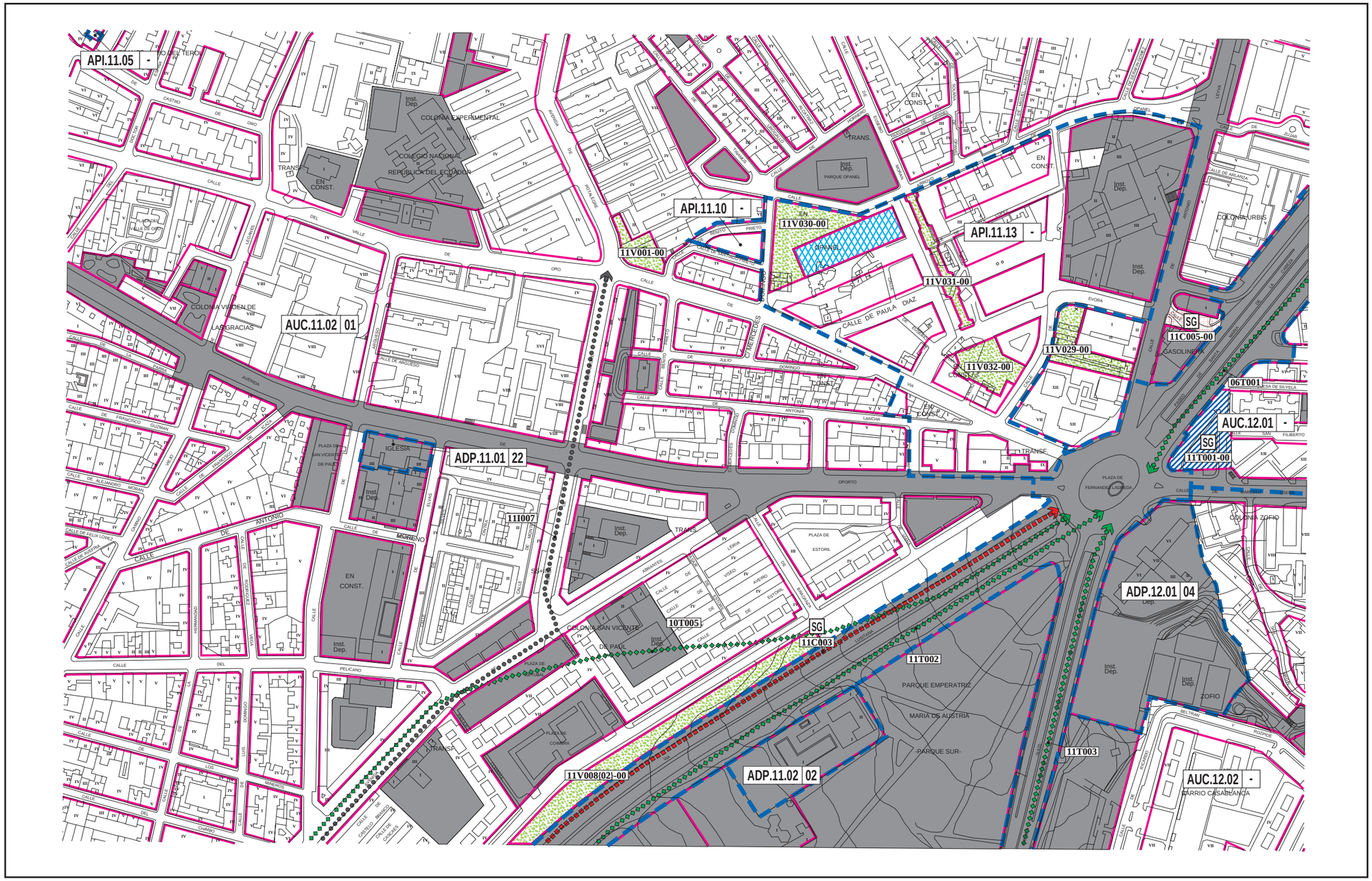
559/4-6/1

G-82/1

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997


API.11.05 -
API.11.10 -
API.11.13 -
AUC.11.02 01
ADP.11.01 22
ADP.11.02 02
ADP.12.01 04
AUC.12.01 -
AUC.12.02 -
11V001-00
11V030-00
11V031-00
11V029-00
11V032-00
11V008[02]-00
11I007
10T005
11C003
11C005-00
11T001-00
06T001
11T002
11T003
SG
COLONIA EXPERIMENTAL
COLEGIO NACIONAL REPUBLICA DEL ECUADOR
COLONIA VIRGEN DE LAS GRACIAS
COLONIA SAN VICENTE DE PAUL
COLONIA URBIS
COLONIA ZOFIO
PARQUE DFANEL
PARQUE EMPERATRIZ MARIA DE AUSTRIA
-PARQUE SUR-
PLAZA DE ESTORIL
PLAZA DE FERNANDEZ LADREDA
CALLE DE PAULA DIAZ
CALLE DE ANTONIO MORENO
CALLE DE ALCALA
CALLE DE ARGANZA
CALLE DE ARGUELLES
CALLE DE FRANCISCO GUEMAN
CALLE DE FELIX LOPEZ
CALLE DE ALEJANDRO MORAN
CALLE DE LA MERCED
CALLE DE ANTONIA LANCHA
CALLE DE OPORTO
CALLE DE PELICANO
CALLE DE BELTRAN RIGOIRA
CALLE DE RODRIGO
CALLE DE LA CRUZ DE SULIAN
CALLE DE LA CRUZ DEL RAYO
CALLE DE EVORA
CALLE DE LA CARCEL
CALLE DE LA CRUZ DEL SUR
CALLE DE SAN FILIBERTO
CALLE DE LA ESTRELLA
CALLE DE LA PRIMAVERA
CALLE DE LA ESTRELLA
CALLE DE LA CRUZ DEL SUR
CALLE DE LA CRUZ DEL RAYO
CALLE DE LA CRUZ DE SULIAN
CALLE DE LA CRUZ DE SULIAN
CALLE DE LA CRUZ DEL RAYO
CALLE DE LA CRUZ DEL SUR

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

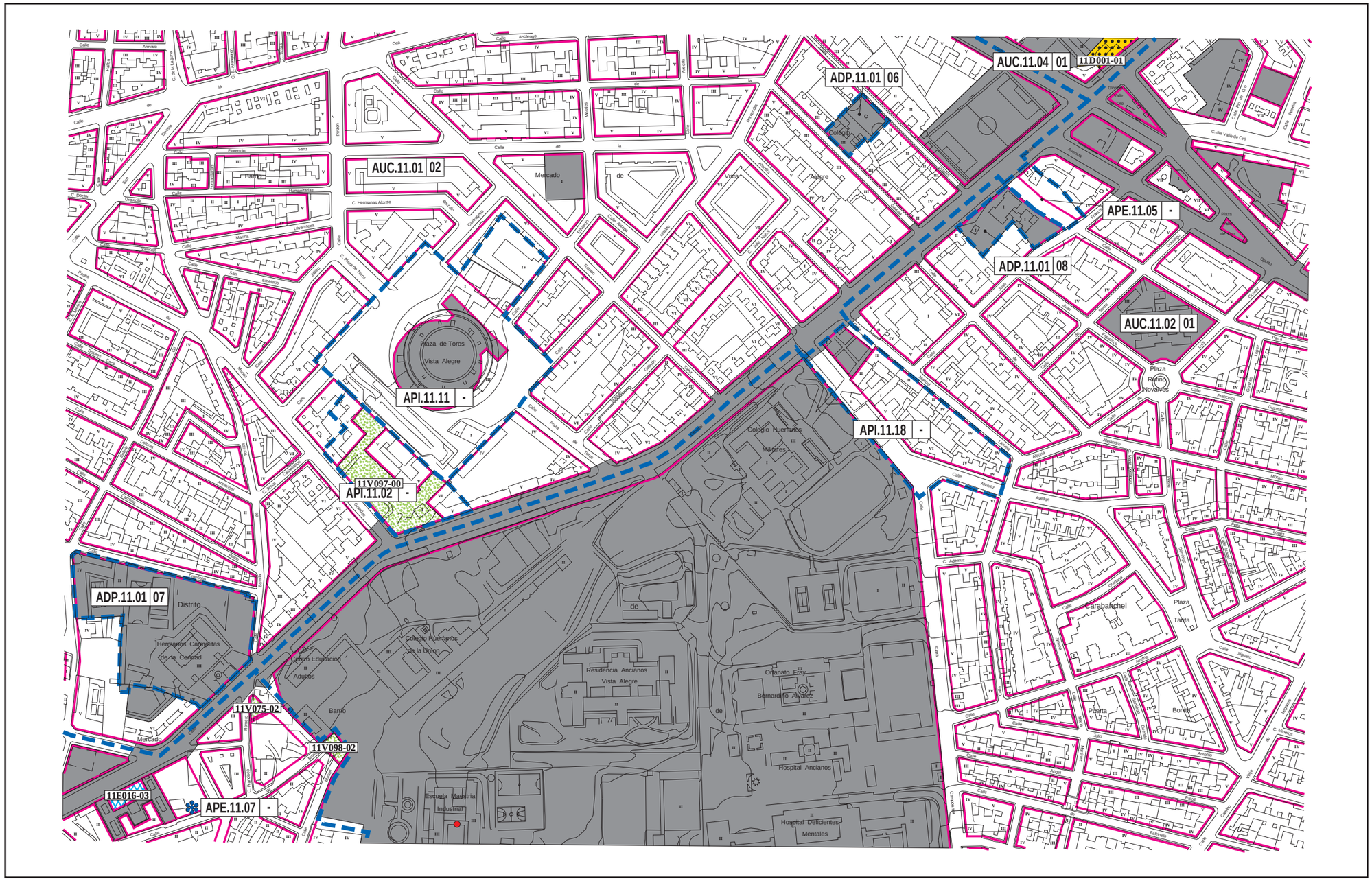
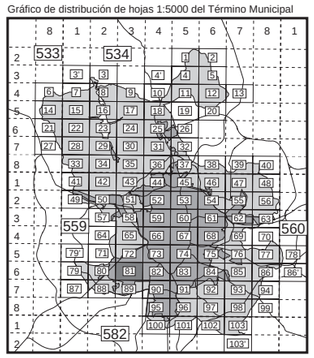


Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad

0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

Alineación oficial y en volumetría específica

Areas de reparto

Límite del área de reparto

AUC.11.02 | 22

Tipo de Area de reparto
Distrito
Nº de orden
Porción
Sector

UZP.1.03 | -

Areas de reparto

Suelo Urbano	
AUC.11.02	Suelo urbano común
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
❄	Gestión en documentación específica
APR.21.05	Planeamiento remitido
ADP.18.01	Dotaciones privadas
●	Independiente por protección
Suelo Urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado. Primer cuatrienio
UZP.2.01	Programado. Segundo cuatrienio
UZP.3.05	Programado. Tercer cuatrienio

Acciones sobre dotaciones

Ocupan suelo	
	Dotación existente
	Zonas verdes
	Deportivo
	Equipamiento
	Servicio público
	Administración pública
	Servicios infraestructurales
	Servicios de transporte
	Vía pública
No ocupan suelo	
	Servicios infraestructurales
	Servicios de transporte
	Acción de mejora sobre vía pública
	Acción puntual

Sistema general — [SG | 1.02] — Sector
11D057[01]-02
Distrito
Tipo de dotación
Número de orden
Modo de obtención de suelo
Porción

Tipo de dotación	
V	Zonas verdes
D	Deportivo
E	Equipamiento
S	Servicio público
A	Administración pública
I	Servicios infraestructurales
T	Servicios de transporte
C	Vía pública

Modos de obtención de suelo	
00	Suelo obtenido
01	Transferencia de aprovechamientos urbanísticos
02	Unidad de ejecución
03	Gestión incorporada
04	Actuación aislada en suelo urbano
05	SG incluído en suelo urbano con gestión incorporada
06	SG incluído en suelo urbanizable incorporado
07	SG adscrito a, o incluído en UZP.1
08	SG adscrito a, o incluído en UZP.2
09	SG adscrito a, o incluído en UZP.3
10	SG incluído en suelo urbanizable no programado
11	En suelo no urbanizable
12	Otros

Gestión

559/3-6/6

G-81/6

Ayuntamiento de Madrid
Gerencia Municipal de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbana

1997

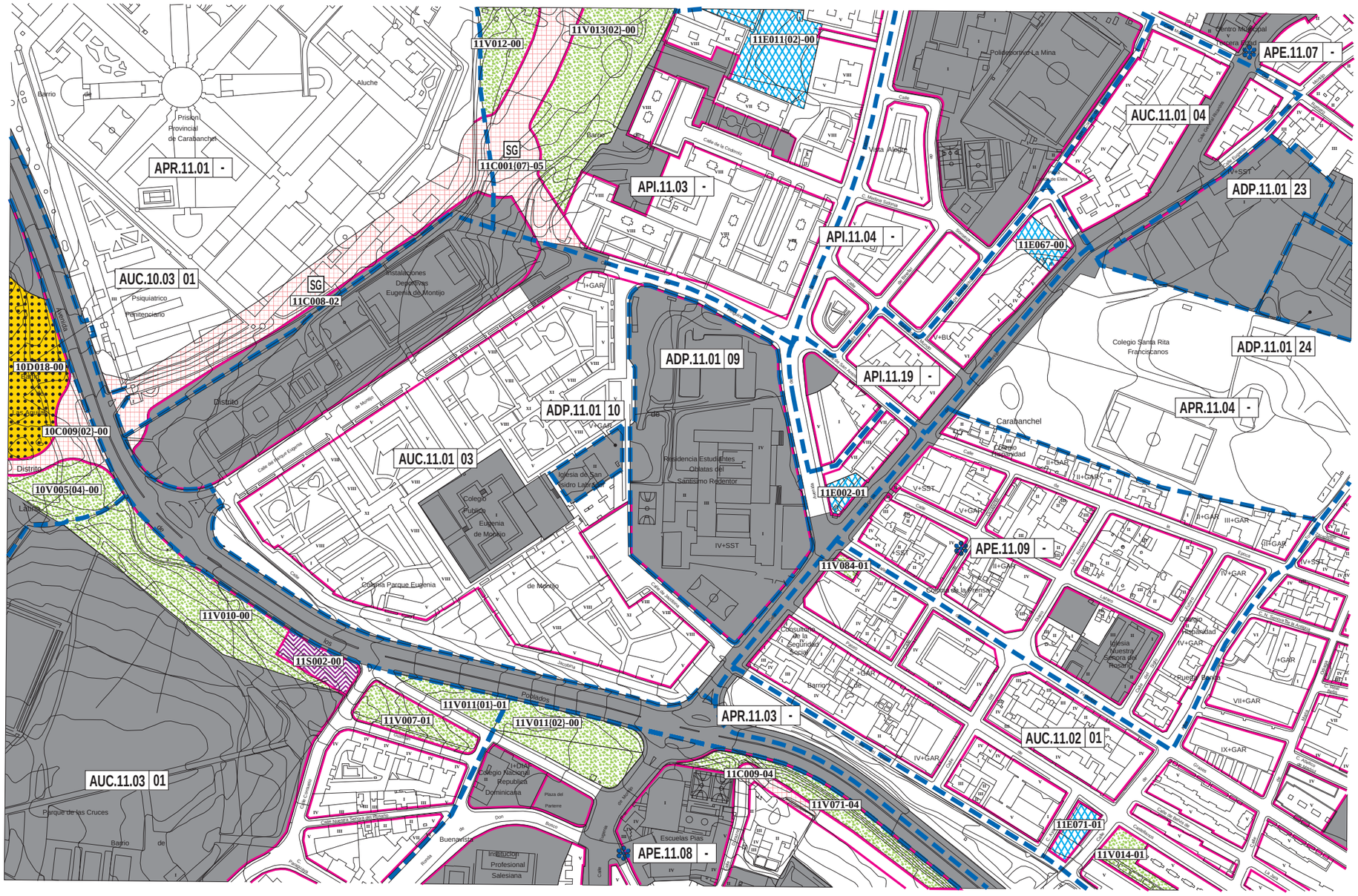
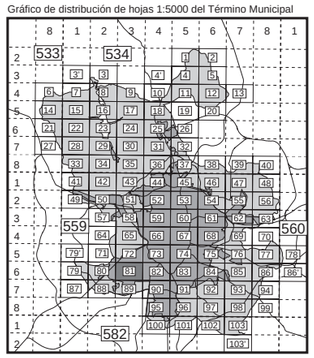


Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Término Municipal



División hojas 1:2000

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Referencia Plano Ciudad

103 C	104 C
113 C	114 C
123 C	124 C

0.25 Ha

Escala gráfica
0 10 50 m

Alineaciones

Alineación oficial y en volumetría específica

Areas de reparto

Límite del área de reparto

AUC.11.02 22

Tipo de Area de reparto
Distrito
Nº de orden
Porción
Sector

UZP.1.03 -

Areas de reparto

Suelo Urbano	
AUC.11.02	Suelo urbano común
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
❄	Gestión en documentación específica
APR.21.05	Planeamiento remitido
ADP.18.01	Dotaciones privadas
●	Independiente por protección
Suelo Urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado. Primer cuatrienio
UZP.2.01	Programado. Segundo cuatrienio
UZP.3.05	Programado. Tercer cuatrienio

Acciones sobre dotaciones

Ocupan suelo	
	Dotación existente
	Zonas verdes
	Deportivo
	Equipamiento
	Servicio público
	Administración pública
	Servicios infraestructurales
	Servicios de transporte
	Vía pública
No ocupan suelo	
	Servicios infraestructurales
	Servicios de transporte
	Acción de mejora sobre vía pública
	Acción puntual

Sistema general — [SG | 1.02] — Sector
11D057(01)-02
Distrito — Modo de obtención de suelo
Tipo de dotación — Porción
Número de orden

Tipo de dotación	
V	Zonas verdes
D	Deportivo
E	Equipamiento
S	Servicio público
A	Administración pública
I	Servicios infraestructurales
T	Servicios de transporte
C	Vía pública

Modos de obtención de suelo	
00	Suelo obtenido
01	Transferencia de aprovechamientos urbanísticos
02	Unidad de ejecución
03	Gestión incorporada
04	Actuación aislada en suelo urbano
05	SG incluído en suelo urbano con gestión incorporada
06	SG incluído en suelo urbanizable incorporado
07	SG adscrito a, o incluído en UZP.1
08	SG adscrito a, o incluído en UZP.2
09	SG adscrito a, o incluído en UZP.3
10	SG incluído en suelo urbanizable no programado
11	En suelo no urbanizable
12	Otros

Gestión

559/3-6/8

G-81/8