

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:23038-2018:TEXT:ES:HTML>

**España-Madrid: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
2018/S 012-023038**

Anuncio de información previa

El presente anuncio tiene por objeto reducir los plazos de recepción de ofertas

Servicios

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) **Nombre y direcciones**

Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Economía y Hacienda. Secretaría General Técnica; Servicio de Contratación
P2807900B
C/ Alcalá, 45 - 3^a planta
Madrid
28014
España
Teléfono: +34 914802780
Correo electrónico: ngestadmcontrat@madrid.es
Fax: +34 915882371
Código NUTS: ES

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>

I.2) **Contratación conjunta**

I.3) **Comunicación**

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba
Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

I.4) **Tipo de poder adjudicador**

Autoridad regional o local

I.5) **Principal actividad**

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1) **Ámbito de la contratación**

II.1.1) **Denominación:**

Contrato de Servicios de mantenimiento integral de los edificios y bienes dependientes del Área de Gobierno de Economía y Hacienda

II.1.2) **Código CPV principal**

50700000

II.1.3) **Tipo de contrato**

Servicios

II.1.4) Breve descripción:

Prestación del servicio de mantenimiento integral, preventivo y correctivo, de los edificios y bienes dependientes del Área de Gobierno de Economía y Hacienda gestionados por la Secretaría General Técnica, al objeto de garantizar su conservación y óptimo rendimiento, así como los trabajos derivados de la organización de espacios que pudieran producirse.

II.1.5) Valor total estimado

Valor IVA excluido: 644 678.36 EUR

II.1.6) Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: no

II.2) Descripción**II.2.1) Denominación:****II.2.2) Código(s) CPV adicional(es)**

50413200

50510000

50514100

50514200

50531000

50531100

50531200

50531300

50711000

50721000

50730000

II.2.3) Lugar de ejecución

Código NUTS: ES300

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:

Madrid.

II.2.4) Descripción del contrato:

Prestación del servicio de mantenimiento integral, preventivo y correctivo, de los edificios y bienes dependientes del Área de Gobierno de Economía y Hacienda gestionados por la Secretaría General Técnica, al objeto de garantizar su conservación y óptimo rendimiento, así como los trabajos derivados de la organización de espacios que pudieran producirse.

II.2.5) Criterios de adjudicación**II.2.6) Valor estimado**

Valor IVA excluido: 644 678.36 EUR

II.2.7) Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición

Duración en meses: 12

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

La fecha prevista de inicio del contrato es el 12 de septiembre de 2018 y podrá prorrogarse por otros 12 meses.

El valor estimado incluye el valor estimado de la posible prórroga.

II.2.10) Información sobre las variantes**II.2.11) Información sobre las opciones**

II.2.13) Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) Información adicional**II.3) Fecha estimada de publicación del anuncio de licitación:**

09/03/2018

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico**III.1) Condiciones de participación****III.1.1) Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil****III.1.2) Situación económica y financiera****III.1.3) Capacidad técnica y profesional****III.1.5) Información sobre contratos reservados****III.2) Condiciones relativas al contrato****III.2.1) Información sobre una profesión concreta****III.2.2) Condiciones de ejecución del contrato:****III.2.3) Información sobre el personal encargado de la ejecución del contrato****Apartado IV: Procedimiento****IV.1) Descripción****IV.1.3) Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición****IV.1.6) Información sobre la subasta electrónica****IV.1.8) Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

IV.2) Información administrativa**IV.2.5) Fecha prevista para el inicio de los procedimientos de adjudicación:****Apartado VI: Información complementaria****VI.2) Información sobre flujos de trabajo electrónicos****VI.3) Información adicional:****VI.4) Procedimientos de recurso****VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Recurso Especial

Madrid

España

VI.4.2) Órgano competente para los procedimientos de mediación

Servicio de Contratación

C/ Alcalá, 45, 3^a planta

Madrid

28014

España

Teléfono: +34 914802780

Correo electrónico: ngestadmcontrat@madrid.es

Fax: +34 915882371

Dirección de internet:<http://www.madrid.es/perfildecontratante>

VI.4.3) **Procedimiento de recurso**

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Servicio de Contratación

C/ Alcalá, 45, 3^a planta

Madrid

28014

España

Teléfono: +34 914802780

Correo electrónico: ngestadmcontrat@madrid.es

Fax: +34 915882371

Dirección de internet:<http://www.madrid.es/perfildecontratante>

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

16/01/2018