

ANEXO I

Cuadros de precios

Para este acuerdo marco, los cuadros de precios aplicables, serán los precios vigentes en el momento de la tramitación del expediente (según NSI de la Dirección General de Contratación y Servicios de 27 de septiembre de 2012). Los precios actualmente en vigor son los siguientes:

- Cuadro de precios aplicable a los presupuestos de los proyectos de urbanización y de edificación de obra nueva del Ayuntamiento de Madrid, aprobado mediante Resolución de 10 de febrero de 2011 de la Secretaría General Técnica del Área de Gobierno de Obras y Espacios Públicos por la que se hace público el Decreto de 9 de febrero de 2011 de la Delegada del Área de Gobierno de Obras y Espacios Públicos (Boletín Oficial del Ayuntamiento de Madrid de fecha 14 de febrero de 2011). Tal y como se especifica expresamente en el texto de la Resolución (BOAM nº 6370) la consulta de la totalidad de su contenido se podrá realizar en la pagina web municipal (www.munimadrid.es). En concreto, el Cuadro de Precios se puede descargar en distintos formatos digitales (zip-Preto y zip-xls) desde la siguiente dirección:

<http://www.madrid.es/portales/munimadrid/es/Inicio/Ayuntamiento/Urbanismo-e-Infraestructuras/Cuadro-de-Precios-de-los-Proyectos-de-Urbanizacion-y-de-Edificacion?vnextfmt=default&vnextoid=4527b1a987c0b110VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vnextchannel=8dba171c30036010VgnVCM100000dc0ca8c0RCRD&pk=4958502>

- Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid, año 2007, consultado en su página web.

Al margen del soporte en papel (libro) y en CDROM que se pueden adquirir en el Servicio de Publicaciones de la sede de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Comunidad Autónoma, y tal como se especifica en la página web relativa a la Base de Datos de la Construcción (www.madrid.org/bdccm/) el formato WEB se puede consultar en su integridad en la propia página en el apartado CONSULTA DE LA B-2007:

<http://www.madrid.org/bdccm/baseprecios/B2007WEB/index.htm>

- Cuadro de precios del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos técnicos de Guadalajara, del año 2015 (consultado en su página web).

Al igual que en el caso anterior, el contenido de esta Base de Precios, independientemente de su existencia como "*libro de precios*" -4 tomos- y "*Base de Datos*" en formato DVD.

<http://www.preciocentro.com>

Todos los trabajos, medios auxiliares y materiales que sean necesarios para la correcta ejecución y acabado de cualquier unidad de obra, se considerarán incluidos en el precio de la misma, aunque no figuren todos ellos especificados en la descomposición o descripción de los precios