

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:70063-2017:TEXT:ES:HTML>

**España-Madrid: Trabajos de construcción
2017/S 039-070063**

Anuncio de información previa

El presente anuncio tiene por objeto reducir los plazos de recepción de ofertas

Obras

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre y direcciones

Ayuntamiento de Madrid, Distrito de Fuencarral-El Pardo

P2807900B

Avenida Monforte de Lemos, 40

Madrid

28029

España

Persona de contacto: Negociado de Contratación, Distrito de Fuencarral-El Pardo

Teléfono: +34 915886892

Correo electrónico: ncontrafuencarral@madrid.es

Fax: +34 915885187

Código NUTS: ES300

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>

I.2) Contratación conjunta

I.3) Comunicación

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: www.madrid.es/perfildecontratante

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

I.4) Tipo de poder adjudicador

Autoridad regional o local

I.5) Principal actividad

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1) Ámbito de la contratación

II.1.1) Denominación:

Acuerdo marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios cuya competencia corresponde al distrito de Fuencarral-El Pardo, del Ayuntamiento de Madrid.

Número de referencia: 108/2017/00523

II.1.2) Código CPV principal

45000000

II.1.3) **Tipo de contrato**

Obras

II.1.4) **Breve descripción:**

El acuerdo marco tiene por objeto establecer los requisitos y condiciones a que han de sujetarse los contratos basados en el mismo en relación con las obras de reforma, reparación y conservación de los edificios cuya competencia corresponde al distrito de Fuencarral-El Pardo, cuando el presupuesto de ejecución del contrato basado sea inferior a 345 000 EUR (IVA incluido).

II.1.5) **Valor total estimado**

Valor IVA excluido: 6 456 500.82 EUR

II.1.6) **Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: sí

Pueden presentarse ofertas para todos los lotes

Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 1

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Centros docentes de educación infantil y primaria y edificios municipales

Lote nº: 1

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

45000000

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES300

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:

Centros públicos de educación infantil y primaria y edificios municipales adscritos al distrito de Fuencarral-El Pardo.

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Acuerdo marco para la realización de obras de reforma, reparación y conservación en las edificaciones de centros docentes públicos de educación infantil y primaria y edificios municipales, así como en los espacios libres de parcela de dichas superficies cuya competencia corresponda al distrito de Fuencarral–El Pardo, siempre que estén destinados al funcionamiento operativo de los servicios y/o al uso público. No obstante, en los edificios destinados a centros educativos de 2º ciclo de infantil y primaria solo podrán ejecutarse aquellas obras que tenga carácter de conservación y mantenimiento.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6) **Valor estimado**

Valor IVA excluido: 4 709 393.38 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 12

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

El acuerdo marco podrá prorrogarse por un plazo máximo de 12 meses más.

II.2.10) **Información sobre las variantes**

II.2.11) **Información sobre las opciones**

II.2.13) Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) Información adicional

II.2) Descripción

II.2.1) Denominación:

Instalaciones deportivas

Lote nº: 2

II.2.2) Código(s) CPV adicional(es)

45000000

II.2.3) Lugar de ejecución

Código NUTS: ES300

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:

Centros deportivos municipales y demás instalaciones deportivas municipales adscritas al distrito de Fuencarral-El Pardo.

II.2.4) Descripción del contrato:

Acuerdo marco para la realización de obras de reforma, reparación y conservación en centros deportivos municipales e instalaciones deportivas elementales y básicas, así como en los espacios libres de parcela de dichas superficies cuya competencia corresponda al distrito de Fuencarral-El Pardo, siempre que estén destinados al funcionamiento operativo de los servicios y/o al uso público.

II.2.5) Criterios de adjudicación

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6) Valor estimado

Valor IVA excluido: 1 747 107.44 EUR

II.2.7) Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición

Duración en meses: 12

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

El acuerdo marco podrá prorrogarse por un plazo máximo de 12 meses más.

II.2.10) Información sobre las variantes

II.2.11) Información sobre las opciones

II.2.13) Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) Información adicional

II.3) Fecha estimada de publicación del anuncio de licitación:

10/04/2017

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

III.1) Condiciones de participación

III.1.1) Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil

III.1.2) Situación económica y financiera

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

III.1.3) Capacidad técnica y profesional

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

III.1.5) Información sobre contratos reservados

III.2) Condiciones relativas al contrato

III.2.2) Condiciones de ejecución del contrato:

Seguridad y salud: La empresa adjudicataria de cada lote designará una persona de contacto, vinculada a la empresa y con formación específica en la materia, para la supervisión y control de la aplicación de las condiciones de seguridad y salud laboral exigibles así como para la detección de las posibles incidencias que surjan en este ámbito, sin perjuicio de las funciones encomendadas al coordinador de seguridad y salud.

Accesibilidad: La empresa adjudicataria de cada lote deberá elaborar una memoria y planificación de accesibilidad en todos los contratos basados que puedan afectar a la movilidad de los usuarios en general, incluyendo las soluciones técnicas necesarias para garantizar el cumplimiento de las prescripciones existentes en materia de accesibilidad universal y diseño para todos.

III.2.3) Información sobre el personal encargado de la ejecución del contrato

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) Descripción

IV.1.3) Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición

El anuncio se refiere al establecimiento de un acuerdo marco

Acuerdo marco con un solo operador

IV.1.6) Información sobre la subasta electrónica

IV.1.8) Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

IV.2) Información administrativa

IV.2.5) Fecha prevista para el inicio de los procedimientos de adjudicación:

01/06/2017

Apartado VI: Información complementaria

VI.2) Información sobre flujos de trabajo electrónicos

Se aceptará la facturación electrónica

VI.3) Información adicional:

VI.4) Procedimientos de recurso

VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso

Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
calle Carrera de San Jerónimo, 13

Madrid

28014

España

VI.4.2) Órgano competente para los procedimientos de mediación

VI.4.3) Procedimiento de recurso

VI.4.4) Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso

Ayuntamiento de Madrid, Distrito de Fuencarral-El Pardo

av. Monforte de Lemos, 40

Madrid

28029

España

Teléfono: +34 915886892

Correo electrónico: ncontrafuencarral@madrid.es

Fax: +34 915885187

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

20/02/2017