

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:70063-2017:TEXT:ES:HTML>

España-Madrid: Trabajos de construcción
2017/S 039-070063

Anuncio de información previa

El presente anuncio tiene por objeto reducir los plazos de recepción de ofertas

Obras

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) **Nombre y direcciones**

Ayuntamiento de Madrid, Distrito de Fuencarral-El Pardo

P2807900B

Avenida Monforte de Lemos, 40

Madrid

28029

España

Persona de contacto: Negociado de Contratación, Distrito de Fuencarral-El Pardo

Teléfono: +34 915886892

Correo electrónico: ncontrafuencarral@madrid.es

Fax: +34 915885187

Código NUTS: ES300

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>

I.2) **Contratación conjunta**

I.3) **Comunicación**

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: www.madrid.es/perfildecontratante

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

I.4) **Tipo de poder adjudicador**

Autoridad regional o local

I.5) **Principal actividad**

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1) **Ámbito de la contratación**

II.1.1) **Denominación:**

Acuerdo marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios cuya competencia corresponde al distrito de Fuencarral-El Pardo, del Ayuntamiento de Madrid.

Número de referencia: 108/2017/00523

II.1.2) **Código CPV principal**

45000000

II.1.3) Tipo de contrato

Obras

II.1.4) Breve descripción:

El acuerdo marco tiene por objeto establecer los requisitos y condiciones a que han de sujetarse los contratos basados en el mismo en relación con las obras de reforma, reparación y conservación de los edificios cuya competencia corresponde al distrito de Fuencarral-El Pardo, cuando el presupuesto de ejecución del contrato basado sea inferior a 345 000 EUR (IVA incluido).

II.1.5) Valor total estimado

Valor IVA excluido: 6 456 500.82 EUR

II.1.6) Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: sí

Pueden presentarse ofertas para todos los lotes

Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 1

II.2) Descripción**II.2.1) Denominación:**

Centros docentes de educación infantil y primaria y edificios municipales

Lote nº: 1

II.2.2) Código(s) CPV adicional(es)

45000000

II.2.3) Lugar de ejecución

Código NUTS: ES300

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:

Centros públicos de educación infantil y primaria y edificios municipales adscritos al distrito de Fuencarral-El Pardo.

II.2.4) Descripción del contrato:

Acuerdo marco para la realización de obras de reforma, reparación y conservación en las edificaciones de centros docentes públicos de educación infantil y primaria y edificios municipales, así como en los espacios libres de parcela de dichas superficies cuya competencia corresponda al distrito de Fuencarral-El Pardo, siempre que estén destinados al funcionamiento operativo de los servicios y/o al uso público. No obstante, en los edificios destinados a centros educativos de 2º ciclo de infantil y primaria solo podrán ejecutarse aquellas obras que tenga carácter de conservación y mantenimiento.

II.2.5) Criterios de adjudicación

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6) Valor estimado

Valor IVA excluido: 4 709 393.38 EUR

II.2.7) Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición

Duración en meses: 12

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

El acuerdo marco podrá prorrogarse por un plazo máximo de 12 meses más.

II.2.10) Información sobre las variantes**II.2.11) Información sobre las opciones**

II.2.13) Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) Información adicional**II.2) Descripción****II.2.1) Denominación:**

Instalaciones deportivas

Lote nº: 2

II.2.2) Código(s) CPV adicional(es)

45000000

II.2.3) Lugar de ejecución

Código NUTS: ES300

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:

Centros deportivos municipales y demás instalaciones deportivas municipales adscritas al distrito de Fuencarral-El Pardo.

II.2.4) Descripción del contrato:

Acuerdo marco para la realización de obras de reforma, reparación y conservación en centros deportivos municipales e instalaciones deportivas elementales y básicas, así como en los espacios libres de parcela de dichas superficies cuya competencia corresponda al distrito de Fuencarral-El Pardo, siempre que estén destinados al funcionamiento operativo de los servicios y/o al uso público.

II.2.5) Criterios de adjudicación

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6) Valor estimado

Valor IVA excluido: 1 747 107.44 EUR

II.2.7) Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición

Duración en meses: 12

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

El acuerdo marco podrá prorrogarse por un plazo máximo de 12 meses más.

II.2.10) Información sobre las variantes**II.2.11) Información sobre las opciones****II.2.13) Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) Información adicional**II.3) Fecha estimada de publicación del anuncio de licitación:**

10/04/2017

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico**III.1) Condiciones de participación****III.1.1) Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil****III.1.2) Situación económica y financiera**

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

III.1.3) Capacidad técnica y profesional

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

III.1.5) Información sobre contratos reservados**III.2) Condiciones relativas al contrato****III.2.2) Condiciones de ejecución del contrato:**

Seguridad y salud: La empresa adjudicataria de cada lote designará una persona de contacto, vinculada a la empresa y con formación específica en la materia, para la supervisión y control de la aplicación de las condiciones de seguridad y salud laboral exigibles así como para la detección de las posibles incidencias que surjan en este ámbito, sin perjuicio de las funciones encomendadas al coordinador de seguridad y salud.

Accesibilidad: La empresa adjudicataria de cada lote deberá elaborar una memoria y planificación de accesibilidad en todos los contratos basados que puedan afectar a la movilidad de los usuarios en general, incluyendo las soluciones técnicas necesarias para garantizar el cumplimiento de las prescripciones existentes en materia de accesibilidad universal y diseño para todos.

III.2.3) Información sobre el personal encargado de la ejecución del contrato**Apartado IV: Procedimiento****IV.1) Descripción****IV.1.3) Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

El anuncio se refiere al establecimiento de un acuerdo marco

Acuerdo marco con un solo operador

IV.1.6) Información sobre la subasta electrónica**IV.1.8) Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

IV.2) Información administrativa**IV.2.5) Fecha prevista para el inicio de los procedimientos de adjudicación:**

01/06/2017

Apartado VI: Información complementaria**VI.2) Información sobre flujos de trabajo electrónicos**

Se aceptará la facturación electrónica

VI.3) Información adicional:**VI.4) Procedimientos de recurso****VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

calle Carrera de San Jerónimo, 13

Madrid

28014

España

VI.4.2) Órgano competente para los procedimientos de mediación**VI.4.3) Procedimiento de recurso****VI.4.4) Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Ayuntamiento de Madrid, Distrito de Fuencarral-El Pardo

av. Monforte de Lemos, 40

Madrid

28029

España

Teléfono: +34 915886892

Correo electrónico: ncontrafuencarral@madrid.es

Fax: +34 915885187

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

20/02/2017