

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:173718-2017:TEXT:ES:HTML>

**España-Madrid: Trabajos de construcción  
2017/S 089-173718**

**Anuncio de información previa**

**El presente anuncio tiene por objeto reducir los plazos de recepción de ofertas**

**Obras**

Directiva 2014/24/UE

**Apartado I: Poder adjudicador**

**I.1) Nombre y direcciones**

Ayuntamiento de Madrid, Distrito de Puente de Vallecas  
P2807900B  
calle Peña Gorbea, nº 22  
Madrid  
28018  
España

Persona de contacto: Negociado de Contratación

Teléfono: +34 914780506

Correo electrónico: [ncontrapvallecas@madrid.es](mailto:ncontrapvallecas@madrid.es)

Fax: +34 914784773

Código NUTS: ES300

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>

Dirección del perfil de comprador: <http://www.madrid.es>

**I.2) Contratación conjunta**

**I.3) Comunicación**

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: [www.madrid.es/perfildecontratante](http://www.madrid.es/perfildecontratante)

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la siguiente dirección:

Ayuntamiento de Madrid. Oficina Atención al Ciudadano de Vallecas o Numancia

P2807900B

Avenida de la Albufera, 42 o calle Monte Olivetti, 14, respectivamente

Madrid

28038

España

Persona de contacto: Negociado de Contratación

Teléfono: +49 914780506

Correo electrónico: [ncontrapvallecas@madrid.es](mailto:ncontrapvallecas@madrid.es)

Fax: +49 914784773

Código NUTS: ES300

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>

Dirección del perfil de comprador: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>

I.4) **Tipo de poder adjudicador**  
Organismo/oficina regional o local

I.5) **Principal actividad**  
Servicios públicos generales

## **Apartado II: Objeto**

II.1) **Ámbito de la contratación**

II.1.1) **Denominación:**

Acuerdo marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios cuya competencia corresponde al Distrito de Puente de Vallecas 2018-2019.

Número de referencia: 114/2017/2240

II.1.2) **Código CPV principal**

45000000

II.1.3) **Tipo de contrato**

Obras

II.1.4) **Breve descripción:**

El presente acuerdo marco tiene por objeto establecer los requisitos y condiciones a que han de sujetarse los contratos basados en el mismo en relación con las obras de reforma, reparación y conservación de los edificios cuya competencia corresponde al Distrito de Puente de Vallecas cuando el presupuesto de ejecución del contrato basado sea inferior a 345 000 EUR (IVA incluido):

Lote 1: Colegios.

Lote 2: Instalaciones Deportivas.

Lote 3: Edificios.

II.1.5) **Valor total estimado**

Valor IVA excluido: 10 327 457.88 EUR

II.1.6) **Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: sí

Pueden presentarse ofertas para todos los lotes

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Colegios.

Lote nº: 1

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

45000000

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES300

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:

Lote 1: Colegios.

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Lote 1: Colegios.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6) **Valor estimado**

Valor IVA excluido: 4 548 945.46 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 12

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

Por un plazo máximo de 12 meses.

II.2.10) **Información sobre las variantes**

II.2.11) **Información sobre las opciones**

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Instalaciones deportivas

Lote nº: 2

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

45000000

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES300

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:

Lote 2: Instalaciones deportivas.

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Lote 2: Instalaciones deportivas.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6) **Valor estimado**

Valor IVA excluido: 2 985 123.98 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 12

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

Por un plazo máximo de 12 meses.

II.2.10) **Información sobre las variantes**

II.2.11) **Información sobre las opciones**

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

- II.2.1) **Denominación:**  
Edificios.  
Lote nº: 3
- II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**  
45000000
- II.2.3) **Lugar de ejecución**  
Código NUTS: ES300  
Emplazamiento o lugar de ejecución principal:  
Lote 3: Edificios.
- II.2.4) **Descripción del contrato:**  
Lote 3: Edificios.
- II.2.5) **Criterios de adjudicación**  
El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación
- II.2.6) **Valor estimado**  
Valor IVA excluido: 2 793 388.44 EUR
- II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**  
Duración en meses: 12  
Este contrato podrá ser renovado: sí  
Descripción de las renovaciones:  
Por un plazo máximo de 12 meses.
- II.2.10) **Información sobre las variantes**
- II.2.11) **Información sobre las opciones**
- II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**  
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no
- II.2.14) **Información adicional**
- II.3) **Fecha estimada de publicación del anuncio de licitación:**  
05/07/2017

**Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico**

- III.1) **Condiciones de participación**
- III.1.1) **Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil**
- III.1.2) **Situación económica y financiera**  
Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación
- III.1.3) **Capacidad técnica y profesional**  
Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación
- III.1.5) **Información sobre contratos reservados**
- III.2) **Condiciones relativas al contrato**
- III.2.2) **Condiciones de ejecución del contrato:**
- III.2.3) **Información sobre el personal encargado de la ejecución del contrato**

**Apartado IV: Procedimiento**

IV.1) **Descripción**

IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

El anuncio se refiere al establecimiento de un acuerdo marco  
Acuerdo marco con un solo operador

IV.1.6) **Información sobre la subasta electrónica**

IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

IV.2) **Información administrativa**

IV.2.5) **Fecha prevista para el inicio de los procedimientos de adjudicación:**

**Apartado VI: Información complementaria**

VI.2) **Información sobre flujos de trabajo electrónicos**

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid  
Madrid  
España

VI.4.2) **Órgano competente para los procedimientos de mediación**

VI.4.3) **Procedimiento de recurso**

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

El acuerdo de adjudicación pone fin a la vía administrativa, y contra el mismo podrá interponer, recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid. Sin perjuicio de ello podrá potestativamente, de conformidad con lo establecido en el artículo 40 del texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, interponer en el plazo de 15 días hábiles contados a partir del siguiente a aquel en que se remita la notificación del Acuerdo, recurso especial en materia de contratación, ante el mismo Órgano que haya dictado el Acuerdo que se notifica, en los términos previstos en el artículo 44 de la citada norma, debiendo anunciarlo previamente ante el Órgano de contratación.

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Ayuntamiento de Madrid. Distrito Puente de Vallecas  
Avenida de la Albufera, 42  
Madrid  
28038  
España  
Teléfono: +34 914780506  
Correo electrónico: [ncontrapvallecas@madrid.es](mailto:ncontrapvallecas@madrid.es)  
Fax: +34 914784773

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

05/05/2017