



Unión Europea

Publicación en el Suplemento al Diario Oficial de la Unión Europea

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luxemburgo

Fax: +352 29 29 42 670

Correo electrónico: ojs@publications.europa.eu

Información y formularios en línea: <http://simap.europa.eu>

Anuncio de información previa (Directiva 2004/18/CE)

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre, direcciones y punto(s) de contacto:

Nombre oficial: [Ayuntamiento de Madrid. Distrito de Villa de Vallecas](#)

Documento nacional de identidad: (si se conoce) [P2807900B](#)

Dirección postal: [Paseo de Federico García Lorca, 12](#)

Localidad: [Madrid](#)

Código postal: [28031](#)

País: [España \(ES\)](#)

Punto(s) de contacto: [Distrito Villa de Vallecas. Departamento Jurídico.](#)

Teléfono: [+34 915887856](#)

A la atención de: [Negociado de contratación](#)

Correo electrónico: ncontravivallecas@madrid.es

Fax: [+34 915132770](#)

Direcciones Internet: (en su caso)

Dirección del poder adjudicador/de la entidad adjudicadora: (URL) <http://www.madrid.es>

Dirección del perfil de comprador: (URL)

Puede obtenerse más información en

- ☒ Los puntos de contacto mencionados arriba
- ☐ Otros (cumpliméntese el anexo A.I)

I.2) Tipo de poder adjudicador

- ☐ Ministerio o cualquier otra entidad nacional o federal, incluidas sus delegaciones regionales o locales
- ☐ Organismo/oficina nacional o federal
- ☐ Entidad regional o local
- ☒ Organismo/oficina regional o local
- ☐ Organismo de Derecho público
- ☐ Institución/organismo europeo u organización internacional
- ☐ Otros: (especifíquese)

I.3) Principal(es) actividad(es)

- ☒ Servicios generales de las administraciones públicas
- ☐ Defensa
- ☐ Orden público y seguridad
- ☐ Medio ambiente
- ☐ Economía y Hacienda
- ☐ Salud

- ☐ Vivienda y servicios para la colectividad
- ☒ Protección social
- ☐ Ocio, cultura y religión
- ☐ Educación
- ☐ Otros: *(especifíquese)*

I.4) Adjudicación del contrato en nombre de otros poderes adjudicadores

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores:

☐ sí ☒ no

puede proporcionarse más información sobre esos poderes adjudicadores en el anexo A

Apartado II.A: Objeto del contrato - Obras

II.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:

II.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras:

Emplazamiento principal de las obras:

Código NUTS:

II.3) Información sobre el acuerdo marco:

El anuncio se refiere al establecimiento de un acuerdo marco: ☐ sí ☐ no

II.4) Breve descripción de la naturaleza y el alcance de las obras:

(si se conoce, únicamente cifras) Coste estimado IVA excluido:

Moneda:

o

Horquilla: entre :

y:

Moneda:

Lotes *(para proporcionar información sobre los lotes, utilícese un ejemplar del anexo B por cada lote)*

El contrato está dividido en lotes: ☐ sí ☐ no

II.5) Vocabulario común de contratos públicos (CPV)

Nomenclatura principal:

II.6) Fecha prevista para el inicio de los procedimientos de adjudicación y duración del contrato

Fecha prevista para el inicio de los procedimientos de adjudicación: *(si se conoce)* (dd/mm/aaaa)

Duración en meses:

o en días:

(a partir de la adjudicación del contrato)

o

(si se conoce) Fecha prevista de

inicio de las obras:

(dd/mm/aaaa)

ejecución de las obras:

(dd/mm/aaaa)

II.7) Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): ☐ sí ☐ no

II.8) Información adicional: *(en su caso)*

Apartado II.B: Objeto del contrato - Suministros o servicios

II.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:

Atención a la problemática de vivienda y a situaciones de emergencia y/o crisis del distrito de Villa de Vallecas.

II.2) Tipo de contrato y lugar de entrega o de ejecución: (selecciónese una sola categoría -suministros o servicios-, la que mejor corresponda al objeto específico de su contrato o adquisición)

☐ Suministros

☒ Servicios

Categoría de servicio nº: 25

(Para las categorías de servicios, véase el anexo C1)

Principal lugar de ejecución o entrega:

Código NUTS: ES300

II.3) Información sobre el acuerdo marco:

El anuncio se refiere al establecimiento de un acuerdo marco: ☐ sí ☒ no

II.4) Breve descripción de la naturaleza y la cantidad o el valor de los suministros o servicios: (en cada una de las categorías de servicios)

El objeto del presente contrato es la gestión de un servicio de atención integral a la problemática de vivienda del Distrito de Villa de Vallecas y atención a las situaciones de crisis y/o emergencia por pérdida de vivienda a través del acceso a viviendas compartidas gestionadas por entidad adjudicataria.

(si se conoce, únicamente cifras) Coste estimado IVA excluido: 1418780.00 Moneda: EUR

o

Horquilla: entre :

y:

Moneda:

Lotes (para proporcionar información sobre los lotes, utilícese un ejemplar del anexo B por cada lote)

El contrato está dividido en lotes: ☐ sí ☒ no

II.5) Vocabulario común de contratos públicos (CPV)

	Nomenclatura principal	Nomenclatura complementaria(en su caso)
Objeto principal	85322000	

II.6) Fecha prevista para el inicio de los procedimientos de adjudicación (si se conoce)

31/10/2016

II.7) Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): ☐ sí ☒ no

II.8) Información adicional: (en su caso)

----- (Utilice esta sección tantas veces como sea necesario, pero no mezcle suministros y servicios en la parte II.2) -----

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

III.1) Condiciones relativas al contrato:

III.1.1) Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan: *(si se conoce, facilítese información solo en el caso de los contratos de obras)*

III.2) Condiciones de participación:

III.2.1) Información sobre contratos reservados: *(en su caso)*

- ☐ El contrato está reservado a talleres protegidos
- ☐ La ejecución del contrato está reservada a los programas de empleo protegido

Apartado VI: Información complementaria

VI.1) Información sobre fondos de la Unión Europea:

Se relaciona el contrato con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea ☐ sí ☒ no
(en caso de respuesta afirmativa) Referencia de los proyectos o programas:

VI.2) Información adicional: *(en su caso)*

VI.3) Información sobre el marco normativo general: *(en su caso)*

Direcciones de Internet de la Administración Pública en las que se puede obtener información

Legislación fiscal: (URL)

Legislación sobre protección del medio ambiente: (URL)

Protección del empleo y condiciones de trabajo: (URL)

Para ofrecer datos suplementarios acerca de los servicios oficiales pertinentes en los que se puede obtener información sobre fiscalidad, protección del medio ambiente, protección del empleo y condiciones de trabajo, cumplimentense los apartados II a IV del anexo A (en su caso)

VI.4) Fecha de envío del presente anuncio:

[26/09/2016](#) (dd/mm/aaaa) - ID:2016-123147

Anexo A
Direcciones y puntos de contacto suplementarios

I) Direcciones y puntos de contacto en los que puede obtenerse más información:

Nombre oficial:	Documento nacional de identidad: <i>(si se conoce)</i>	
Dirección postal:		
Localidad:	Código postal:	País:
Punto(s) de contacto:	Teléfono:	
A la atención de:		
Correo electrónico:	Fax:	
Dirección Internet: <i>(URL)</i>		

II) Dirección, puntos de contacto y sitio Internet del servicio oficial pertinente en el que puede obtenerse información sobre fiscalidad:

Nombre oficial:	Documento nacional de identidad: <i>(si se conoce)</i>	
Dirección postal:		
Localidad:	Código postal:	País:
Punto(s) de contacto:	Teléfono:	
A la atención de:		
Correo electrónico:	Fax:	
Dirección Internet: <i>(URL)</i>		

III) Dirección, puntos de contacto y sitio Internet del servicio oficial pertinente en el que puede obtenerse información sobre protección del medio ambiente:

Nombre oficial:	Documento nacional de identidad: <i>(si se conoce)</i>	
Dirección postal:		
Localidad:	Código postal:	País:
Punto(s) de contacto:	Teléfono:	
A la atención de:		
Correo electrónico:	Fax:	
Dirección Internet: <i>(URL)</i>		

IV) Dirección, puntos de contacto y sitio Internet del servicio oficial pertinente en el que puede obtenerse información sobre protección del empleo y condiciones de trabajo:

Nombre oficial:	Documento nacional de identidad: <i>(si se conoce)</i>	
Dirección postal:		
Localidad:	Código postal:	País:
Punto(s) de contacto:	Teléfono:	
A la atención de:		
Correo electrónico:	Fax:	
Dirección Internet: <i>(URL)</i>		

V) Dirección del otro poder adjudicador en cuyo nombre el poder adjudicador realiza su adquisición

Nombre oficial

Documento nacional de identidad
(si se conocen):

Dirección postal:

Localidad

Código postal

País

----- (Utilícese el número de ejemplares del
apartado V del anexo A que sea necesario) -----

Anexo B
Información relativa a los lotes

Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador

Lote N° : **Denominación :**

1) Breve descripción:

2) Vocabulario común de contratos públicos (CPV):

Nomenclatura principal:

3) Cantidad o extensión:

(si se conoce, únicamente cifras) Coste estimado IVA excluido:

Moneda:

o

Horquilla: entre :

y:

Moneda:

4) Indicación sobre la fecha distinta de inicio de los procedimientos de adjudicación y/o la duración del contrato *(en su caso)*

Fecha prevista para el inicio de los procedimientos de adjudicación: *(si se conoce)*

(dd/mm/aaaa)

Duración en meses:

o en días:

(a partir de la adjudicación del contrato)

o

(si se conoce) Fecha prevista de

inicio de las obras: *(dd/mm/aaaa)*

ejecución de las obras: *(dd/mm/aaaa)*

5) Información adicional sobre los lotes:

Anexo C1 – Contratación pública general
Categorías de servicios mencionadas en el apartado II: Objeto del contrato
Directiva 2004/18/CE

Nº de categoría [1]	Asunto
1	Servicios de mantenimiento y reparación
2	Servicios de transporte por vía terrestre [2], incluidos servicios de furgones blindados y servicios de mensajería, excepto el transporte de correo
3	Servicios de transporte aéreo de pasajeros y carga, excepto el transporte de correo
4	Transporte de correo por vía terrestre [3] y por vía aérea
5	Servicios de telecomunicación
6	Servicios financieros: a) Servicios de seguros b) Servicios bancarios y de inversión [4]
7	Servicios de informática y servicios conexos
8	Servicios de investigación y desarrollo [5]
9	Servicios de contabilidad, auditoría y teneduría de libros
10	Servicios de investigación de mercados y encuestas de opinión pública
11	Servicios de consultores de dirección [6] y servicios conexos
12	Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista; servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología; servicios de ensayos y análisis técnicos
13	Servicios de publicidad
14	Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
15	Servicios editoriales y de imprenta, por tarifa o por contrato
16	Servicios de alcantarillado y eliminación de desperdicios; servicios de saneamiento y servicios similares
Nº de categoría [7]	Asunto
17	Servicios de hostelería y restaurante
18	Servicios de transporte por ferrocarril
19	Servicios de transporte fluvial y marítimo
20	Servicios de transporte complementarios y auxiliares
21	Servicios jurídicos
22	Servicios de colocación y suministro de personal [8]
23	Servicios de investigación y seguridad, excepto los servicios de furgones blindados
24	Servicios de educación y formación profesional
25	Servicios sociales y de salud
26	Servicios de esparcimiento, culturales y deportivos [9]
27	Otros servicios

1 Categorías de servicios a las que se refieren el artículo 20 y el anexo II A de la Directiva 2004/18/CE.

2 Exceptuando los servicios de transporte por ferrocarril incluidos en la categoría 18.

3 Exceptuando los servicios de transporte por ferrocarril incluidos en la categoría 18.

4 Exceptuando los servicios financieros relativos a la emisión, compra, venta y transferencia de valores u otros instrumentos financieros, y los servicios prestados por los bancos centrales. Quedan también excluidos los siguientes: los servicios que consistan en la adquisición o el arrendamiento, independientemente del sistema de financiación, de terrenos, edificios ya existentes u otros bienes inmuebles, o relativos a derechos sobre

estos bienes. No obstante, los contratos de servicios financieros celebrados bien al mismo tiempo, bien con anterioridad o posterioridad al contrato de adquisición o de arrendamiento, en cualquiera de sus formas, se regularán por lo dispuesto en la Directiva.

5 Exceptuando los servicios de investigación y desarrollo distintos de aquellos cuyos beneficios pertenezcan exclusivamente al poder adjudicador para su utilización en el ejercicio de su propia actividad, siempre que el poder adjudicador remunere íntegramente la prestación del servicio.

6 Exceptuando los servicios de arbitraje y conciliación.

7 Categorías de servicios a las que se refieren el artículo 21 y el anexo II B de la Directiva 2004/18/CE.

8 Exceptuando los contratos de trabajo.

9 Exceptuando los contratos de adquisición, desarrollo, producción o coproducción de programas por organismos de radiodifusión y los contratos relativos al tiempo de difusión.