

Nº Expediente:300/2017/0007

### ACTA

En Madrid, a las 10:00 horas del día 22 de diciembre de 2017, se reúne la Mesa de Contratación del Distrito de Vicálvaro para proceder a la calificación previa de la documentación administrativa presentada en el expediente de contrato de servicios titulado: **GESTION INTEGRAL DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LOS EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL DISTRITO DE VICALVARO, TRES LOTES: Lote 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL, Lote: 2: SERVICIO DE LIMPIEZA, SUMINISTRO Y REPOSICIÓN DE RECIPIENTES HIGIÉNICOS SANITARIOS, Lote: 3: SERVICIO DE AUXILIARES DE INFORMACIÓN**, para su adjudicación por procedimiento abierto.

La Mesa está constituida de la siguiente forma:

- **PRESIDENCIA:**  
Coordinadora del Distrito de Vicálvaro: D<sup>a</sup> Marta Arca Pérez.
- **VOCALES:**  
En representación de la Intervención Delegada: El Interventor Delegado del Distrito de Vicálvaro, D. Felipe Redondo Palomo.  
  
En representación de la Asesoría Jurídica: Secretaria del Distrito de Vicálvaro, D<sup>a</sup> Estefania Morales Quintero.  
  
El Jefe de Departamento Jurídico: Enrique Torres Rodriguez.  
  
La Jefe de Servicios Técnicos: M<sup>a</sup> del Carmen Luque Martín.  
La Adjunta al Departamento de Servicios Técnicos:  
Gema Sanz Calvo
- **SECRETARIA:**  
La Jefa de Sección de Contratación: D<sup>a</sup> María Alejandra Díaz Sánchez

Por la Presidencia de la Mesa de contratación, se tiene ésta por constituida.

**GESTION INTEGRAL DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LOS EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL DISTRITO DE VICALVARO, TRES LOTES: Lote 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL, Lote: 2: SERVICIO DE LIMPIEZA, SUMINISTRO Y REPOSICIÓN DE RECIPIENTES HIGIÉNICOS SANITARIOS, Lote: 3: SERVICIO DE AUXILIARES DE INFORMACIÓN**

Firmado por: MARIA ALEJANDRA DIAZ SANCHEZ  
Cargo: JEFE DE SECCIÓN CONTRATACIÓN  
Fecha: 22-12-2017 14:47:57

Firmado por: MARTA ARCA PEREZ  
Cargo: GERENTE DE DISTRITO  
Fecha: 22-12-2017 16:32:18

licitación, publicado en el Boletín Oficial del Estado de fecha 25 de noviembre de 2017, así como en el perfil del contratante del Ayuntamiento de Madrid.

Seguidamente se procede a dar cuenta del número de proposiciones presentadas indicándose el nombre de los licitadores recogidos en el certificado emitido por la oficina receptora de las mismas de fecha 18 de diciembre de 2017:

#### **Lote I: (Servicio de Mantenimiento General)**

- 1- LICUAS, S.A.....CIF: A-78066487
- 2- OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.....CIF: A-27178789
- 3- UTE ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. E INGENIERIA Y DISEÑOS TÉCNICOS, S.A.U.....CIF: TEMP 04888

#### **Lote II: (Servicio de Limpieza, Suministro y Reposición de Recipientes Higiénico Sanitarios)**

- 1- LIMPIEZAS DEYSE, S.L.....CIF: B-08383085
- 2- LICUAS, S.A.....CIF: A-78066487
- 3- INTERSERVE FACILITIES SERVICES, S.A.....CIF: A-28506038
- 4- COMPAÑIA INTERNACIONAL DE CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO, S.A.U.  
..... CIF:A-78571353
- 5- TEAM SERVICE FACILITY, S.L.....CIF: B-82391186

#### **Lote III: (Servicio de Auxiliares de Información)**

- 1- SERVIDESPLAN, S.L. ....CIF: B-82545674
- 2- EULEN, S.A.....CIF: A-28517308
- 3- ILUNION OUTSOURCING, S.A.....CIF: A-78601945
- 4- INTEGRA MANTENIMIENTO GESTION Y SERVICIOS INTEGRADOS CEE, S.L.  
.....CIF: B-82992744
- 5- INTERSERVE FACILITIES SERVICES, S.A.....CIF: A-28506038
- 6- COBRA SERVICIOS AUXILIARES, S.A.....CIF: A-81739617

Igualmente se señala que han sido enviadas por correo certificado, de conformidad con lo previsto en el artículo 80.4 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado mediante Real Decreto 1.098/2001, de 12 de octubre, las proposiciones presentadas por las empresas que seguidamente se indican, y que constan en el certificado expedido por la oficina receptora de las mismas de fecha 14 de noviembre de 2017.

#### **Lote I: (Servicio de Mantenimiento General)**

- FERROVIAL SERVICIOS, S.A.....CIF: A-80241789
- UTE CLECE S.A. Y CLECE SEGURIDAD, S.A.U.....CIF: TEMP 04885

**GESTION INTEGRAL DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LOS EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL DISTRITO DE VICALVARO, TRES LOTES: Lote 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL, Lote: 2: SERVICIO DE LIMPIEZA, SUMINISTRO Y REPOSICIÓN DE RECIPIENTES HIGIÉNICOS SANITARIOS, Lote: 3: SERVICIO DE AUXILIARES DE INFORMACIÓN**

Firmado por: MARIA ALEJANDRA DIAZ SANCHEZ  
 Cargo: JEFE DE SECCIÓN CONTRATACIÓN  
 Fecha: 22-12-2017 14:47:57

Firmado por: MARTA ARCA PEREZ  
 Cargo: GERENTE DE DISTRITO  
 Fecha: 22-12-2017 16:32:18

**Lote II: (Servicio de Limpieza, Suministro y Reposición de Recipientes Higiénico Sanitarios)**

SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.L.....CIF: B-47037577  
 FERROSER SERVICIOS AUXILIARES, S.A.....CIF: A-28672038

**Lote III: (Servicio de Auxiliares de Información)**

UTE FERROSER INFRAESTRUCTURAS, S.A. Y FERROVIAL SERVICIOS, S.A.  
 .....CIF: TEMP 04891

A continuación por la Presidencia de la Mesa se ordena la apertura de los sobres que contienen la Documentación Administrativa a que se refiere el artículo 146 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, con el siguiente resultado:

**Lote I: (Servicio de Mantenimiento General)**

- FERROVIAL SERVICIOS, S.A CIF: A-80241789
- LICUAS, S.A. CIF: A-78066487. El seguro de caución constituido como garantía provisional se ha constituido ante el Distrito de Vicalvaro, siendo lo correcto el Ayuntamiento de Madrid.
- UTE CLECE S.A. Y CLECE SEGURIDAD, S.A.U. CIF: TEMP 04885. Falta el bastateo de poderes de la empresa CLECE SEGURIDAD, S.A.U.
- OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A. CIF: A-27178789. Falta presentar el Modelo de Declaración Responsable relativa a hallarse al corriente del cumplimiento de la obligación de contar con un dos por ciento de trabajadores con discapacidad establecido en el Anexo VII.
- UTE ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. E INGENIERIA Y DISEÑOS TÉCNICOS, S.A.U. CIF: TEMP 04888

**Lote II: (Servicio de Limpieza, Suministro y Reposición de Recipientes Higiénico Sanitarios)**

- SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.L. .CIF: B-47037577. Falta presentar el original o fotocopia compulsada del bastateo de poderes. Asimismo falta aportar el compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales o materiales según lo establecido en los PCAP.
- LIMPIEZAS DEYSE, S.L. CIF: B-08383085
- FERROSER SERVICIOS AUXILIARES, S.A. CIF: A-28672038
- LICUAS, S.A. CIF: A-78066487. El seguro de caución constituido como garantía provisional se ha constituido ante el Distrito de Vicalvaro, siendo lo correcto el

**GESTION INTEGRAL DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LOS EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL DISTRITO DE VICALVARO, TRES LOTES: Lote 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL, Lote: 2: SERVICIO DE LIMPIEZA, SUMINISTRO Y REPOSICIÓN DE RECIPIENTES HIGIÉNICOS SANITARIOS, Lote: 3: SERVICIO DE AUXILIARES DE INFORMACIÓN**

Firmado por: MARIA ALEJANDRA DIAZ SANCHEZ  
 Cargo: JEFE DE SECCIÓN CONTRATACIÓN  
 Fecha: 22-12-2017 14:47:57

Firmado por: MARTA ARCA PEREZ  
 Cargo: GERENTE DE DISTRITO  
 Fecha: 22-12-2017 16:32:18

- INTERSERVE FACILITIES SERVICES, S.A. CIF: A-28506038. Falta aportar garantía provisional según lo establecido en los PCAP.
- COMPAÑIA INTERNACIONAL DE CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO, S.A.U. CIF:A-78571353
- TEAM SERVICE FACILITY, S.L. CIF: B-82391186. falta aportar el compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales o materiales según lo establecido en los PCAP. Asimismo falta aportar el bastanteo de poderes.

### Lote III: (Servicio de Auxiliares de Información)

- SERVIGESPLAN, S.L. CIF: B-82545674. El seguro de caución constituido como garantía provisional se ha constituido ante el Distrito de Vicálvaro, siendo lo correcto el Ayuntamiento de Madrid.
- EULEN, S.A. CIF: A-28517308. Falta aportar el poder bastanteado.
- ILUNION OUTSOURCING, S.A. CIF: A-78601945. Falta aportar la declaración responsable de la vigencia de la clasificación . Asimismo debe aportar el compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales o materiales según lo establecido en los PCAP.
- INTEGRA MANTENIMIENTO GESTION Y SERVICIOS INTEGRADOS CEE, S.L. CIF: B-82992744
- INTERSERVE FACILITIES SERVICES, S.A. CIF: A-28506038. falta aportar el compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales o materiales según lo establecido en los PCAP. Asimismo falta la garantía provisional según lo establecido en los PCAP.
- UTE FERROSER INFRAESTRUCTURAS, S.A. Y FERROVIAL SERVICIOS, S.A. CIF: TEMP 04891
- COBRA SERVICIOS AUXILIARES, S.A.CIF: A-81739617. Falta aportar el compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales o materiales según lo establecido en los PCAP. Debe aportar el Anexo VII de los PCAP marcado con la opción correspondiente. Asimismo falta escritura de apoderamiento de la empresa y el DNI compulsado de la persona apoderada de la empresa

La Mesa acuerda comunicar mediante correo electrónico y fax a las empresas licitadoras los defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada, concediéndose plazo hasta el 28 de diciembre a las 14:00 para que proceda a corregirlos o subsanarlos ante la Mesa de contratación. La relación de empresas a las que se ha solicitado subsanación de documentación es la siguiente:

**GESTION INTEGRAL DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LOS EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL DISTRITO DE VICALVARO, TRES LOTES: Lote 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL, Lote: 2: SERVICIO DE LIMPIEZA, SUMINISTRO Y REPOSICIÓN DE RECIPIENTES HIGIÉNICOS SANITARIOS, Lote: 3: SERVICIO DE AUXILIARES DE INFORMACIÓN**

Firmado por: MARIA ALEJANDRA DIAZ SANCHEZ  
 Cargo: JEFE DE SECCIÓN CONTRATACIÓN  
 Fecha: 22-12-2017 14:47:57

Firmado por: MARTA ARCA PEREZ  
 Cargo: GERENTE DE DISTRITO  
 Fecha: 22-12-2017 16:32:18

### Lote I: (Servicio de Mantenimiento General)

LICUAS, S.A. CIF: A-78066487. El seguro de caución constituido como garantía provisional se ha constituido ante el Distrito de Vicálvaro, siendo lo correcto el Ayuntamiento de Madrid.

UTE CLECE S.A. Y CLECE SEGURIDAD, S.A.U. CIF: TEMP 04885. Falta el bastateo de poderes de la empresa CLECE SEGURIDAD, S.A.U.

OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A. CIF: A-27178789. Falta presentar el Modelo de Declaración Responsable relativa a hallarse al corriente del cumplimiento de la obligación de contar con un dos por ciento de trabajadores con discapacidad establecido en el Anexo VII.

### Lote II: (Servicio de Limpieza, Suministro y Reposición de Recipientes Higiénico Sanitarios)

SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.L. .CIF: B-47037577. Falta presentar el original o fotocopia compulsada del bastateo de poderes. Asimismo falta aportar el compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales o materiales según lo establecido en los PCAP.

LICUAS, S.A. CIF: A-78066487. El seguro de caución constituido como garantía provisional se ha constituido ante el Distrito de Vicálvaro, siendo lo correcto el Ayuntamiento de Madrid.

INTERSERVE FACILITIES SERVICES, S.A. CIF: A-28506038. Falta aportar garantía provisional según lo establecido en los PCAP.

TEAM SERVICE FACILITY, S.L. CIF: B-82391186. falta aportar el compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales o materiales según lo establecido en los PCAP. Asimismo falta aportar el bastateo de poderes.

### Lote III: (Servicio de Auxiliares de Información)

SERVIGESPLAN, S.L. CIF: B-82545674. El seguro de caución constituido como garantía provisional se ha constituido ante el Distrito de Vicálvaro, siendo lo correcto el Ayuntamiento de Madrid.

EULEN, S.A. CIF: A-28517308. Falta aportar el poder bastateado.

ILUNION OUTSOURCING, S.A. CIF: A-78601945. Falta aportar la declaración responsable de la vigencia de la clasificación. Asimismo debe aportar el compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales o materiales según lo establecido en los PCAP.

INTERSERVE FACILITIES SERVICES, S.A. CIF: A-28506038. falta aportar el compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales o materiales según lo establecido en los PCAP. Asimismo falta la garantía provisional según lo establecido en los PCAP.

COBRA SERVICIOS AUXILIARES, S.A.CIF: A-81739617. Falta aportar el compromiso de

**GESTION INTEGRAL DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LOS EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL DISTRITO DE VICALVARO, TRES LOTES: Lote 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL, Lote: 2: SERVICIO DE LIMPIEZA, SUMINISTRO Y REPOSICIÓN DE RECIPIENTES HIGIÉNICOS SANITARIOS, Lote: 3: SERVICIO DE AUXILIARES DE INFORMACIÓN**

Firmado por: MARIA ALEJANDRA DIAZ SANCHEZ  
 Cargo: JEFE DE SECCIÓN CONTRATACIÓN  
 Fecha: 22-12-2017 14:47:57

Firmado por: MARTA ARCA PEREZ  
 Cargo: GERENTE DE DISTRITO  
 Fecha: 22-12-2017 16:32:18

os personales o materiales según lo establecido en los PCAP.

Debe aportar el Anexo VII de los PCAP marcado con la opción correspondiente. Asimismo falta escritura de apoderamiento de la empresa y el DNI compulsado de la persona apoderada de la empresa

Sin más que tratar se da por finalizado el acto. Y para que conste y surta efectos en el expediente, se extiende la presente acta en el lugar y día al principio indicados.

EL/LA PRESIDENTE/A DE LA MESA,

EL/LA SECRETARIO/A DE LA MESA,

**GESTION INTEGRAL DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LOS EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL DISTRITO DE VICALVARO, TRES LOTES: Lote 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL, Lote 2: SERVICIO DE LIMPIEZA, SUMINISTRO Y REPOSICIÓN DE RECIPIENTES HIGIÉNICOS SANITARIOS, Lote 3: SERVICIO DE AUXILIARES DE INFORMACIÓN**