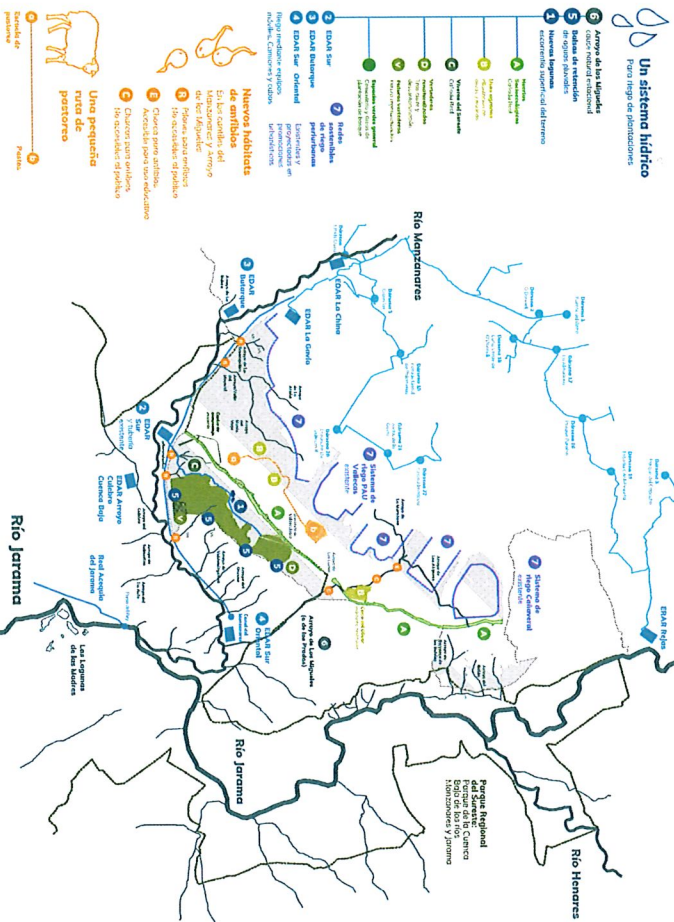


Hidrología, fauna y usos agropecuarios



Usos del suelo y marcos plantación tipo

Detalle de zonificación zona céntrica del Manzanares



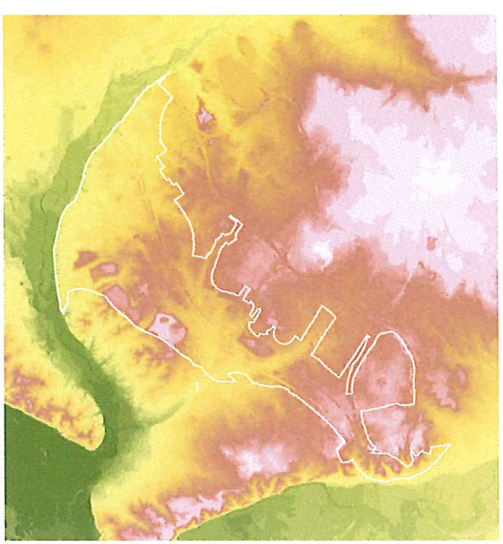
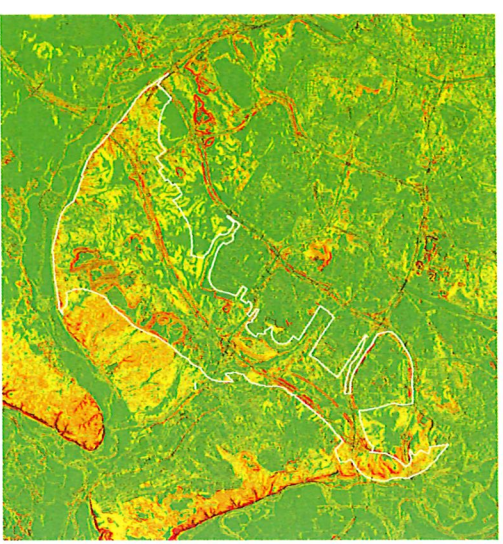
Una red de gestión de residuos y su futura reutilización



El Sureste

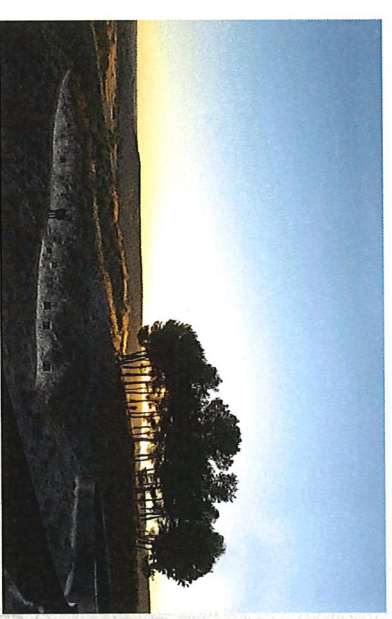
El ámbito de estudio resulta clave en tanto que 'frontera' o bisagra de relación entre el núcleo urbano y el Parque Regional del Sureste de la Comunidad de Madrid, de gran singularidad e importancia a nivel ambiental.

El área se comporta en su conjunto como una plataforma sobre las valles del Jarama y del Manzanares, sobre los que se erige en entornos y a los cuales venían sus orozos, el declive entrante de sus cimas fundamentales en su conectividad funcional con el Parque Regional del Sureste. Se trabaja en continuidad con la red de caminos existente, siguiendo, como criterios de diseño para el nuevo trazado, las huellas de los antiguos caminos y sendas. Una red de caminos con vías pecoriales, que tienen una importante presencia en el ámbito y entre las cuales destaca el papel tan crítico como estructurante, de la Cañada Real.



...a flor de yeso busca el arradigo en los suelos áridos que se extienden en los márgenes en crecimiento de la ciudad y que se asoman, finalmente, a los valles fértiles del Manzanares y del Jarama.

Desde la puesta en valor de las singularidades propias de este territorio, como los cantiles y los afloramientos de yesos, desconocidos para la mayoría de los madrileños, se pretende arrancar del suelo una poética, la flor que nace de lo seco, lo áspero y duro, para generar una idea propia de su belleza, singular fertilidad y riqueza.



Vista del cementerio naturalizado de Valdecarlos

Viveros, centro tecnológico forestal y jardín botánico del Sureste

Proposemos la instalación de un conjunto de invernaderos y parcelas agrupadas en torno al Vivero del Sureste, que constituyen un centro tecnológico de referencia en la producción vegetal, investigación y experimentación forestal y agrícola.

Se dedicará al cultivo de plantas adaptadas al clima y suelos del sureste de Madrid, que cubren las necesidades municipales así como la futura demanda de invernadero del sector porfirio hasta un millón de plantas al año. Su vertiente de investigación forestal y agrícola integrará equipos especializados en el conocimiento del medio forestal, mejora genética de las especies y optimización de la producción. Se propone un espacio de innovación y desarrollo tecnológico que salvaguarde el valioso patrimonio de endemismos vegetales que existe en esta zona.

Centro de interpretación

Centro de interpretación  
Cementerio  
Estacionamiento naturalizado

Viveros y centro tecnológico forestal

Viveros del Sureste  
Centro tecnológico forestal  
Centro agrícola

Explotación agraria | soberanía alimentaria

Explotación ganadera | zonas de pastos  
Escuela de pastores

Huertos ecosociales

Huertos ecosociales | soberanía alimentaria  
Parcelas ocupacionales tuteladas

Balcales de agua

Chorreros en zona de arroyo  
Plenas para anfibios en cantiles

Islas de biodiversidad

Recorridos de la memoria  
Recorrido paleontológico  
Bien de Interés Cultural

Recorridos de conocimiento del medio

Recorrido de observación ornitológica  
Recorrido de observación de fauna  
Recorridos bioacústicos y deportivos

Espacios de descanso

Plantic merendero  
Instalación deportiva de colchoneta  
Equipamientos lúdicos para niños

Reciclaje

Centro de visionales | reciclaje  
Centro de economía circular

Usos de aprovechamiento energético

Mirador de paisaje  
Observatorio astronómico  
Infraestructura

Laboratorio de yeso y escuela de oficios

Laboratorio de yeso  
Escuela de oficios  
Ruta ciclable  
Ruta a pie



...a flor de yeso

Estrategia de máximos

En las zonas de crecimiento de los desarrollos urbanos se contempla una posible estrategia de máximos para la ampliación de sus zonas verdes. No obstante, se podría considerar una operación de menor entidad modificatoria tan solo usos dotacionales sin implicar en la misma los suelos con aprovechamiento privado. Se aplica al caso de los Arroyos, Berrochea y Valdecarlos.

Los ventajos principales de esta estrategia son el aumento de la superficie destinada a usos dotacionales y en concreto de zonas verdes arborizadas, la disminución de superficies duras y de vías, la construcción de un espacio superior para el silbo insostenible.

Escuela de oficios y laboratorio de yeso

El yeso es un recurso natural estratégico. Sin incorporar usos en numerosos ámbitos le hacen merecedor de una apuesta innovadora que profundice y amplie sus potencialidades como materia y fuente de conocimiento.

Proposemos la creación de un centro de orientación a las múltiples aplicaciones del material, así como la prospección de sus nuevos usos. Contará con una doble vertiente formativa e investigadora. La primera formará un aula de oficios: esculpido, modelado, escultura, etc. En su dimensión tecnológica y de investigación, se abordarán estudios sobre las propiedades físico-químicas del material, su papel en la ciencia del suelo, influencia en ecosistemas e hidrología y sus usos en el laboratorio, con el fin de investigar sobre el yeso en sistemas agroforestales.

Centro agrícola

Proposemos una serie de acciones que integren las variables agraria y ganadera en la regeneración del bosque, como emprendimientos fundamentales de su pervivencia y sustentabilidad. Mientras el bosque recupere su sistema original, también ofrecerá nuevos usos de elaboración y de participación activa o poco remunerados de la capital.

Se instalarán diversos superficies cultivadas de almendra, olivos, granados, higos, frutales, así como un laboratorio de investigación para su producción y la creación de consorcios, contribuyendo a la soberanía alimentaria.

El bosque perturbado

Se propone la gestión, sostenida de los espacios forestales con el bosque perturbado que da poco espacio del bosque forestal en el marco de un nuevo sistema de gestión que permita recuperar usos lúdicos y deportivos sostenibles, así como la creación de un espacio de gestión más holístico.

Se propone un programa de gestión que permita la recuperación de los espacios forestales perturbados, así como la creación de un espacio de gestión más holístico.

Centro de economía circular

El Centro de economía circular que se plantea constituye o apoyar el cambio a una economía eficiente en el uso de los recursos y de baja emisión de carbono, mejorando los resultados económicos, creando nuevos oportunidades de crecimiento, empleo e innovación, mejorando la calidad de vida y reduciendo el impacto ambiental. Se plantea una dotación que contribuya a la sostenibilidad y que se entienda como un espacio de innovación y desarrollo tecnológico.

Red pecuaria

Transversalmente a la Cañada Real Galiana se han identificado distintos redes de caminos, algunas de las cuales están catalogadas como vías pecoriales de distintos rangos. Distintos, sin embargo, que el conjunto de todos ellos talo de manera coherente con su geografía.

Por eso, se mantiene la estructura y se refuerza la red de Fincas del Río, Red de Valdecarlos, Red de Valdecarlos, Red de Valdecarlos, Red del Camino Viejo de la Lalia, Red de Los Miguéles y Red Calverdi-Los Cerros.

Islas de biodiversidad

La presencia de verdaderos 'desarrollos' de los cultivos vegetales de NSU no debe ser ignorada. Se propone la creación de un espacio de gestión que permita la recuperación de los espacios forestales perturbados, así como la creación de un espacio de gestión más holístico.

Estudio de aptitud forestal

El punto de partida para el planteamiento del proyecto de regeneración ha sido que nos estamos enfrentando a una zona aparentemente árida y casi desnuada de vegetación.

Para realizar el estudio de aptitud forestal se han monografiado tres tipos de mapas: mapas de aptitud forestal, mapas de uso histórico del suelo y superficies cultivadas (1986 y 1996), y un mapa geomorfológico en el que se establecen un rango de 3 pendientes en función de criterios hidrográficos y orográficos, todos ellos procedentes del repositorio público del IGN.

Con estas 3 variables construimos un índice 11= USO x LITOLÓGIA, así como un índice 12= 11+ PENDIENTE, que nos determino el grado de aptitud forestal (IAF).





Planta general de la propuesta

Ortofoto con imagen final a 20 años vista

Escala gráfica 1:112500 0m 200m 400m



Parque de El Humedal
Se propone una operación a futuro y/o que este parque quede fuera del área de concurso...

Mitigación de olores
La importancia del tratamiento de las aguas residuales en este tipo de operaciones...

Gestión ambiental de los residuos
El sector inmobiliario con un gran desconocimiento de las posibilidades de gestión...

Carrera de Yaldemingómez
Se resuelve el actual impacto y la brecha que produce la carretera de Yaldemingómez...

Las estaciones de metro
Se define una operación de implantación de dos nuevas estaciones de metro de la línea 9...

Los Migueles
El Arroyo de los Migueles constituye, como elemento topográfico lineal que atraviesa...

Conexiones con Rivas
El trazado de las comillas establece una red de conexiones que favorece la movilidad...

Zona deportiva Ahijones
La posición central del área de Ahijones dentro de la estructura urbana del anillo metropolitano...

Conector La Yesera
Al sur del nudo A-3 / M-50 se dispone un conector este-oeste que requiere la generación...

Las trincheras y la bienal dRIDAS
La puesta en valor de las trincheras se aborda desde varias perspectivas en primer lugar...

La cornisa
El ámbito de la cornisa de Los Cantiles del Manzanares presenta especial interés desde el punto de vista geológico...



Yacimientos de sílex

Entre el área del futuro desarrollo urbano de Los Cerros y el espacio natural del Cerro de la Ventanilla...

Anillo de El Cañaveral
La forma de Anillo forestal en torno al desarrollo urbano de El Cañaveral...

Ecoducto El Cañaveral
La conexión del anillo de El Cañaveral hacia el sur que se plantea en los bosques del concurso...

Conexiones con Rivas
El trazado de las comillas establece una red de conexiones que favorece la movilidad...

Zona deportiva Ahijones
La posición central del área de Ahijones dentro de la estructura urbana del anillo metropolitano...

Conector La Yesera
Al sur del nudo A-3 / M-50 se dispone un conector este-oeste que requiere la generación...

Las trincheras y la bienal dRIDAS
La puesta en valor de las trincheras se aborda desde varias perspectivas en primer lugar...

La cornisa
El ámbito de la cornisa de Los Cantiles del Manzanares presenta especial interés desde el punto de vista geológico...



Vertical list of project components: Arroyo y Maderales del Manzanares, Trinchera de Ahijones, Nueva Estación de Metro, Bosque de Ahijones, etc.

La cornisa
El ámbito de la cornisa de Los Cantiles del Manzanares presenta especial interés desde el punto de vista geológico...

Sección transversal por ecoducto de Salmadina
-125m -100m -75m -50m -25m 0,00m +25m +50m +75m +100m +125m +150m

Sección transversal por nueva estación de metro 'Arroyo de los Migueles'
-125m -100m -75m -50m -25m 0,00m +25m +50m +75m +100m +125m +150m



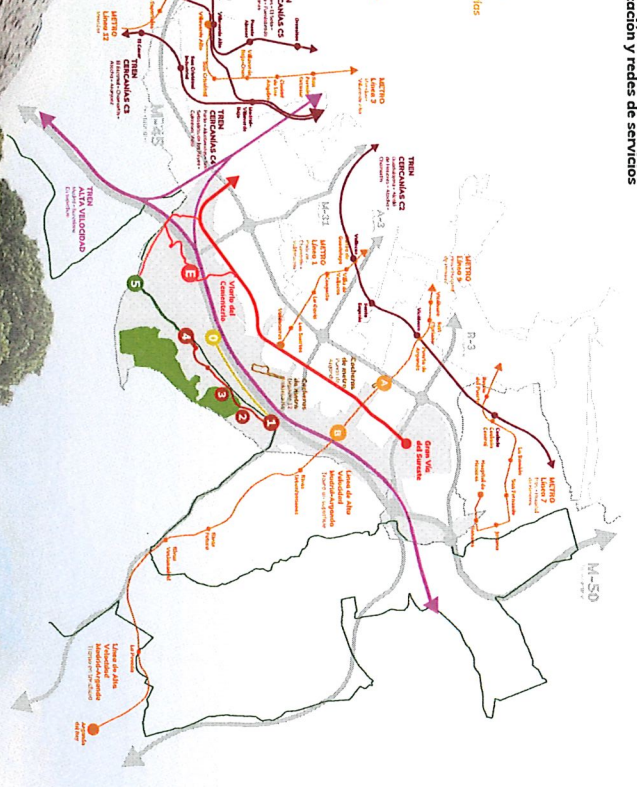
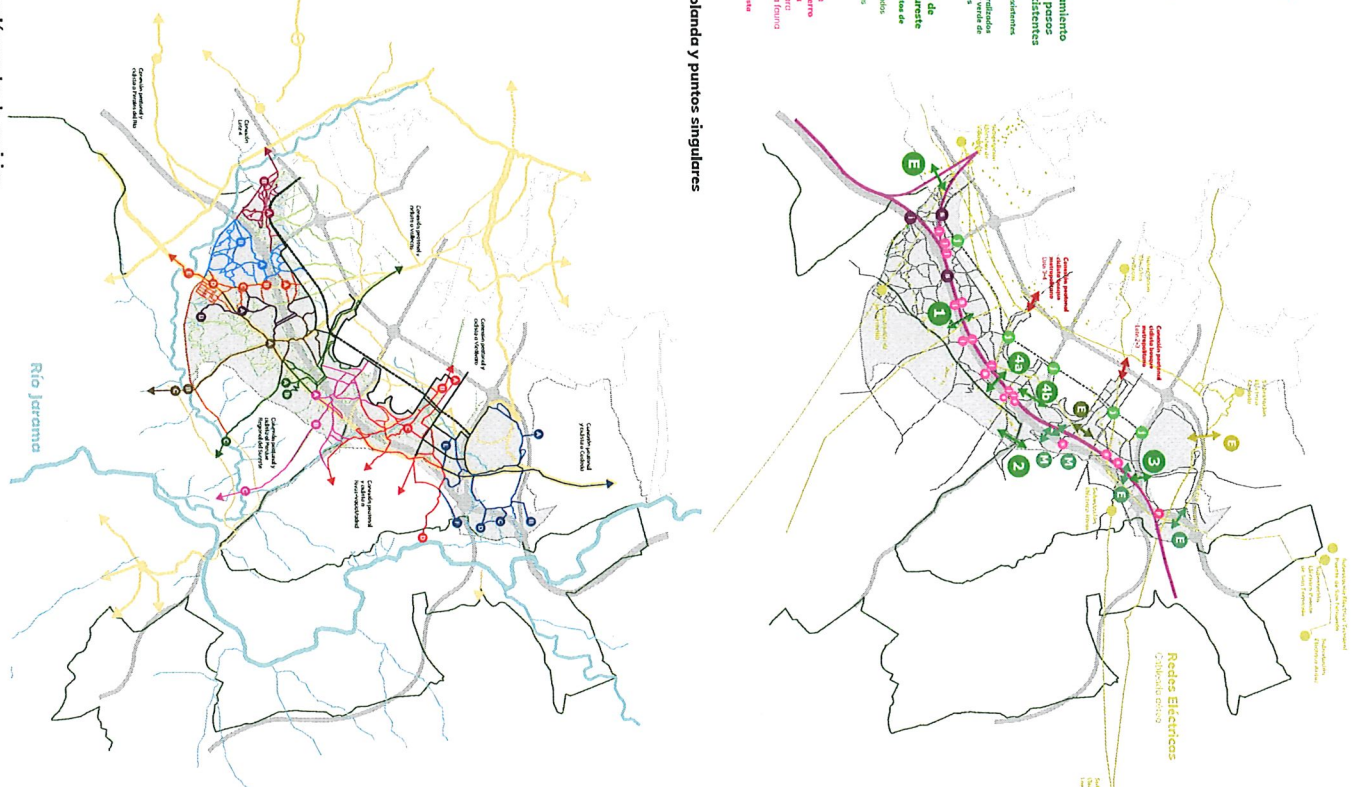


...a flor de yeso



- Nuevos ecoductos**  
Ecoductos por conjuntos de actuación
- 1 Sistema 1
  - 2 Sistema 2
  - 3 Sistema 3
  - 4 Sistema 4
  - 5 Sistema 5
  - 6 Sistema 6
  - 7 Sistema 7
  - 8 Sistema 8
  - 9 Sistema 9
  - 10 Sistema 10
  - 11 Sistema 11
  - 12 Sistema 12
  - 13 Sistema 13
  - 14 Sistema 14
  - 15 Sistema 15
  - 16 Sistema 16
  - 17 Sistema 17
  - 18 Sistema 18
  - 19 Sistema 19
  - 20 Sistema 20

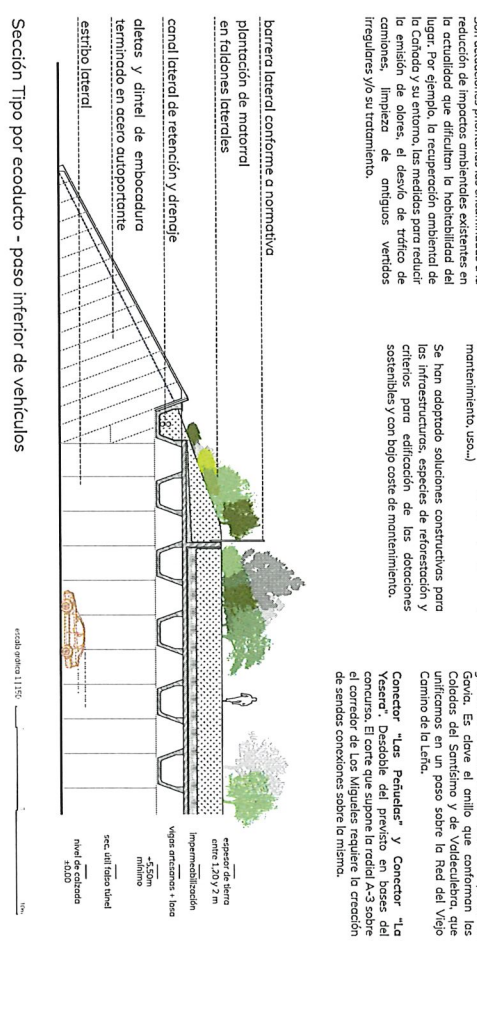
- Redes locales de movilidad blanda y puntos singulares**
- 1 Nueva línea de servicio para vendedores
  - 2 Nueva estación naturalizada
  - 3 Servicio a viveros
  - 4 Nueva estación de viajeros
  - 5 Nueva estación de viajeros
  - 6 Nueva estación de viajeros
  - 7 Nueva estación de viajeros
  - 8 Nueva estación de viajeros
  - 9 Nueva estación de viajeros
  - 10 Nueva estación de viajeros
  - 11 Nueva estación de viajeros
  - 12 Nueva estación de viajeros
  - 13 Nueva estación de viajeros
  - 14 Nueva estación de viajeros
  - 15 Nueva estación de viajeros
  - 16 Nueva estación de viajeros
  - 17 Nueva estación de viajeros
  - 18 Nueva estación de viajeros
  - 19 Nueva estación de viajeros
  - 20 Nueva estación de viajeros



**Motivación, prioridad y simultaneidad de las acciones**

Se ha dividido el ámbito de concurso en 4 conjuntos de actuación con coherencia territorial. Los conjuntos se secuencian en orden de prioridad entre sí y cada uno sus acciones específicas. La ejecución de los conjuntos se puede solventar en el tiempo.

Son actuaciones prioritarias las relacionadas a la reducción de impactos ambientales existentes en la actualidad que dificultan la habitabilidad del lugar. Por ejemplo, la recuperación ambiental de la Cañada y su entorno, las medidas para reducir la emisión de gases, el desvío de tráfico de camiones, limpieza de antiguos vertidos ilegales y/o su tratamiento.



Vista del Parque del Sureste desde el Cerro de la Herrerada

**El caso de la Cañada Real desde la perspectiva ambiental**

Merced un punto aparte el compromiso de barrera faunística de la propia Cañada Real, como asentamiento lineal continuo existente con pasos sobre las infraestructuras de actuación. La barrera resultante supone, no obstante, una oportunidad, ya que su presencia implica un paisaje degradado en un perfil ecológico a través de actuaciones sociales.



**Una transformación ecológica y social**

La Cañada octonariamente es un modo de vida con una lógica y lo que podría ser un espacio, presentando tanto carencias sociales y de habitabilidad como ecológicas que requieren una acción de la administración buscando su transformación progresiva y sostenible. Se requiere en tal caso un enfoque socioecológico, según reconstrucción del medio ambiente y la situación social de este área.

Se debe dar una respuesta conjunta ante un sistema vulnerable, así como proteger la soberanía del territorio. La distinción entre lo artificial y 'real' involucrada en el caso de la Cañada Real Galiana.

La respuesta prevista por las administraciones para el estudio de los asentamientos de ecología social, derivar en políticas de realojo que realicen insustentables desde la perspectiva del respeto hacia la cultura y modo de vida de los directores.



Acceso al Cerro de la Herrerada desde el Ayuntamiento