

B) Disposiciones y Actos

Área de Gobierno de Desarrollo Urbano

3243 *Resolución de 30 de noviembre de 2021 de la Secretaria General Técnica por la que se publican los decretos del Delegado del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano por los que se conceden las subvenciones correspondientes a la Convocatoria Pública de Subvenciones 2021 con destino a actuaciones de rehabilitación de los edificios residenciales en los barrios del Poblado Dirigido de Orcasitas, Meseta de Orcasitas y barrio del Aeropuerto de Madrid "Plan Transforma tu Barrio 2021".*

Mediante Decreto de 16 de julio de 2021 del Delegado del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano se aprobó la Convocatoria Pública de Subvenciones 2021 con destino a actuaciones de rehabilitación de los edificios residenciales en los barrios de Poblado Dirigido de Orcasitas, Meseta de Orcasitas y barrio del Aeropuerto de Madrid "Plan Transforma tu Barrio 2021".

De conformidad con el artículo 26.2 de dicha convocatoria y el artículo 29 de la Ordenanza de 30 de octubre de 2013 de Bases Reguladoras Generales para la Concesión de Subvenciones por el Ayuntamiento de Madrid y sus Organismos Públicos, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 45.1.b) y 46 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, al considerar que el contenido de los decretos pudieran contener datos relativos a los derechos o intereses legítimos de los solicitantes de las subvenciones, se publica su contenido de forma somera y el lugar donde los interesados podrán comparecer para tener conocimiento del contenido íntegro del mismo.

En uso de las atribuciones conferidas por Acuerdo de 11 de julio de 2019 de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, de organización y competencias del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano,

RESUELVO

PRIMERO.- Publicar los decretos de concesión que figuran en el anexo de la presente resolución, en los que se indican los importes totales aprobados del presupuesto protegido y de la subvención concedida, que no supera, en ningún caso, los porcentajes máximos establecidos en la convocatoria, así como los plazos máximos para inicio de actuaciones, su ejecución y justificación, y condiciones generales.

Los interesados podrán comparecer, en el Área Delegada de Vivienda, calle de Ribera del Sena, n.º 21, para conocimiento del contenido íntegro del decreto de concesión, previa solicitud de cita previa que podrán solicitar a través del n.º de teléfono 010, así como en la página web del ayuntamiento de Madrid www.madrid.es, o bien, a través de comparecencia electrónica. Todo ello de conformidad con el artículo 46 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

SEGUNDO.- Contra los decretos relacionados en el anexo, que ponen fin a la vía administrativa, podrán interponerse cualquiera de los recursos que se indican a continuación:

1. Recurso potestativo de reposición ante el mismo órgano que ha dictado el presente decreto, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente a la fecha de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid (artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).

2. Recurso contencioso-administrativo, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, siendo el plazo para su interposición el de dos meses contados desde el día siguiente a la fecha de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio.

Todo ello sin perjuicio de que el interesado utilice cualquier otro recurso que estime pertinente (artículo 40.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).

Madrid, a 30 de noviembre de 2021.- La Secretaria General Técnica, Inés Cámara Martín.



ANEXO

RELACIÓN DE CONCESIÓN DEFINITIVA DE SUBVENCIONES

BENEFICIARIOS Y CUANTÍA DE SUBVENCIÓN

Nº EXPEDIENTE	VIAL	Nº	BENEFICIARIO	NIF	PRESUPUESTO PROTEGIDO (EN EUROS)	IMPORTE CONCEDIDO (EN EUROS)	FECHA DECRETO CONCESIÓN DEFINITIVA	PLAZO MAXIMO FINALIZACION ACTUACIONES
135/2021/02137	GRAN AVENIDA	6	COM. PROP	H79276416	57.238,64 €	9.158,18 €	26/11/2021	VEINTICUATRO MESES
135/2021/02129	GRAN AVENIDA	10	COM. PROP	H80638653	63.384,29 €	10.141,48 €	24/11/2021	VEINTICUATRO MESES
135/2021/02135	GRAN AVENIDA	14	COM. PROP	H79224366	69.562,45 €	13.301,82 €	26/11/2021	VEINTICUATRO MESES
135/2021/02143	GRAN AVENIDA	21	COM. PROP	H78666724	64.607,46 €	32.303,73 €	24/11/2021	VEINTICUATRO MESES
135/2021/02131	GRAN AVENIDA	25	COM. PROP	H79261863	59.737,59 €	9.558,02 €	26/11/2021	VEINTICUATRO MESES
135/2021/02144	LOS ENCIERROS	7	COM. PROP	H79022638	69.130,90 €	20.739,27 €	26/11/2021	VEINTICUATRO MESES
135/2021/02133	LOS ENCIERROS	10	COM. PROP	H80015456	69.424,48 €	11.107,91 €	26/11/2021	VEINTICUATRO MESES
135/2021/02169	MEDINA DE POMAR	13 - 15 - 17	COM. PROP	H79727707	868.468,94 €	240.000,00 €	26/11/2021	VEINTICUATRO MESES
135/2021/02170	MEDINA DE POMAR	23	COM. PROP	H79766317	900.311,62 €	240.000,00 €	24/11/2021	VEINTICUATRO MESES
135/2021/02138	MOVIMIENTO CIUDADANO, PZ	9	COM. PROP.	E78924164	70.474,47 €	21.142,34 €	26/11/2021	VEINTICUATRO MESES
135/2021/02174	PRADOLUENGO	511 B	COM. PROP	H79707188	424.115,71 €	96.000,00 €	24/11/2021	VEINTICUATRO MESES
135/2021/02175	PRADOLUENGO	512	COM. PROP	H79757746	421.739,68 €	96.000,00 €	24/11/2021	VEINTICUATRO MESES
135/2021/02134	RANCHO	9	COM. PROP	H79294104	72.323,97 €	21.697,19 €	26/11/2021	VEINTICUATRO MESES
135/2021/02132	SOLIDARIDAD, PZ	1	COM. PROP	H79870812	68.338,27 €	10.934,12 €	26/11/2021	VEINTICUATRO MESES

*COM.PROP. = COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

El abono de la ayuda se practicará de forma anticipada y por la totalidad del importe que al beneficiario se le reconozca y notifique con la resolución de la concesión de la subvención mediante transferencia bancaria. El pago será efectuado una vez se haya comprobado por los servicios técnicos municipales que ha sido emitido por el órgano competente el correspondiente Decreto de concesión de licencia urbanística o autorización administrativa de las obras objeto de la subvención, en los casos que fuera preceptiva dicha autorización.

En caso de obras terminadas, el abono de la ayuda se practicará con la aprobación de la justificación, como establece el artículo 39 de las Bases de Ejecución del Presupuesto, mediante transferencia bancaria

El plazo para la ejecución de las actuaciones subvencionables (art. 27 de esta convocatoria) será de 24 meses ampliables a la mitad de conformidad con el artículo 32 de la LPACAP. Este plazo comenzará a computarse a partir del día siguiente de la notificación de la concesión definitiva de la subvención, es decir,



al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid (BOCM); y, en el caso de que la obtención de la correspondiente licencia urbanística o autorización administrativa sea posterior a la concesión definitiva de la subvención, a partir del día siguiente de la retirada del título habilitante (comunicación previa, licencia urbanística u otro) por parte del solicitante, una vez abonadas las correspondientes tasas e impuestos.

No obstante lo anterior, este plazo podrá ser objeto de modificación en los supuestos, condiciones y términos previstos en el artículo 26.

Los beneficiarios estarán obligados a justificar, en el plazo máximo de dos meses desde la fecha de finalización del plazo concedido para la ejecución de las actuaciones, el cumplimiento de los requisitos y condiciones, así como la realización de la actuación y el cumplimiento de la finalidad que determinaron la concesión de la subvención, en los términos fijados en el artículo 30 de la convocatoria.

Los proyectos técnicos o las memorias en base al que se ha dictado el presente decreto quedarán incorporados a ésta como condición material de la misma.

El incumplimiento por los beneficiarios de cualquiera de los requisitos, condiciones, obligaciones y demás circunstancias que han motivado la concesión de la subvención, podrá dar lugar a la pérdida del derecho al cobro total de la subvención, así como al reintegro de las cantidades percibidas.

Los presentes decretos, se realizan sin perjuicio de terceros, no podrán ser invocados para excluir o disminuir las responsabilidades de cualquier tipo en que pudieran incurrir los beneficiarios o promotores de la actuación subvencionada.

