

B) Disposiciones y Actos

Área de Gobierno de Políticas de Vivienda

2403 *Anuncio de 11 de agosto de 2023 de publicación de las subvenciones concedidas correspondientes a la convocatoria pública de subvenciones 2022 con destino a actuaciones de accesibilidad, conservación, eficiencia energética y salubridad de edificios existentes de uso residencial vivienda, "Plan Rehabilita Madrid 2022", a los efectos de notificación.*

Mediante Decreto de 17 de junio de 2022 del Delegado del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano se aprobó la convocatoria pública de subvenciones 2022 con destino a actuaciones de accesibilidad, conservación, eficiencia energética y salubridad de edificios existentes de uso residencial vivienda, "Plan Rehabilita Madrid 2022".

De conformidad con el artículo 24.2 de dicha convocatoria y el artículo 29 de la Ordenanza de Bases Reguladoras Generales para la Concesión de Subvenciones por el Ayuntamiento de Madrid y sus Organismos Públicos, de 30 de octubre de 2013, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 45.1 b) y 46 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, al considerar que el contenido de los decretos pudieran contener datos relativos a los derechos o intereses legítimos de los solicitantes de las subvenciones, se publica su contenido de forma somera y el lugar donde los interesados podrán comparecer para tener conocimiento del contenido íntegro del mismo.

Por su parte, según el apartado 5.º 1 de la Resolución de 16 de julio de 2020 de la Directora de la Oficina del Secretario de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, de delegación en materia de fe pública, corresponde a los titulares de las subdirecciones generales de las secretarías generales técnicas, en el ámbito de sus respectivas funciones, ordenar la publicación preceptiva en los medios oficiales de publicidad y en la sede electrónica de las disposiciones y resoluciones administrativas correspondientes al ámbito material de competencias del área de gobierno y de las áreas delegadas.

Conforme a lo dispuesto en el apartado 5.º 1 de la Resolución de 16 de julio de 2020 de la Directora de la Oficina del Secretario de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, de delegación en materia de fe pública, se publica la relación de subvenciones concedidas, que figuran en el anexo del presente anuncio, indicando los beneficiarios, los importes totales aprobados del presupuesto protegido y de la subvención concedida, los plazos máximos para inicio de actuaciones, su ejecución y justificación, y condiciones generales.

Los interesados podrán comparecer, en el Área de Gobierno de Políticas de Vivienda, calle de Ribera del Sena n.º 21, para conocimiento del contenido íntegro del decreto de concesión, previa solicitud de cita previa que podrán solicitar a través del n.º de teléfono 010, así como en la página web del ayuntamiento de Madrid www.madrid.es, o bien, a través de comparecencia electrónica. Todo ello de conformidad con el artículo 46 la Ley 39/2015, de 1 de octubre.

Contra los decretos enumerados en el Anexo, que ponen fin a la vía administrativa, podrán interponerse cualquiera de los recursos que se indican a continuación:

a) Recurso potestativo de reposición ante el mismo órgano que ha dictado el presente decreto, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente a la fecha de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid (artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).

b) Recurso contencioso-administrativo, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8.1 de la Ley 29/1998 de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, siendo el plazo para su interposición el de dos meses contados desde el día siguiente a la fecha de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio.

Todo ello sin perjuicio de que el interesado utilice cualquier otro recurso que estime pertinente (artículo 40.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).

Madrid, a 11 de agosto de 2023.- El Subdirector General de Rehabilitación, Alfonso Nicolás Bernáldez López.



ANEXO

RELACIÓN DE CONCESIONES DEFINITIVAS DE SUBVENCIONES

BENEFICIARIOS Y CUANTÍA DE SUBVENCIÓN

Nº EXPEDIENTE	VIAL	Nº	BENEFICIARIO	NIF	PRESUPUESTO PROTEGIDO (EN EUROS)	IMPORTE CONCEDIDO (EN EUROS)	FECHA DECRETO CONCESIÓN DEFINITIVA	PLAZO MAXIMO FINALIZACION ACTUACIONES
135/2022/02827	ALMURADIEL	1	COM. PROP.	H80107956	134.697,00 €	101.022,75 €	20/07/2023	24 meses
135/2022/02809	ANTONIO LOPEZ	32	COM. PROP.	H06949796	71.007,00 €	45.407,00 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02776	BIOSCA	14	COM. PROP.	H82237579	140.290,50 €	105.217,88 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02823	GENERAL ROMERO BASART	13	COM. PROP.	E78914918	72.101,50 €	54.076,13 €	21/07/2023	24 meses
135/2022/02571	BREÑA	6	COM. PROP.	H79934659	150.656,00 €	112.992,00 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02924	CAMARENA	140	COM. PROP.	H79706560	181.485,50 €	125.300,43 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/03015	CANGAS DE ONIS	34	COM. PROP.	H78924297	19.833,90 €	14.875,42 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02814	CARDENAL HERRERA ORIA, AVENIDA	88	COM. PROP.	H82898511	160.845,93 €	102.034,30 €	20/07/2023	24 meses
135/2022/02771	CASTELLFLORITE	3	COM. PROP.	H79657151	56.650,00 €	42.487,50 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/03022	CENTENERA	6	COM. PROP.	H79796876	148.832,00 €	111.624,00 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02699	COMANDANTE FORTEA, PASEO	26	COM. PROP.	H79817805	157.225,00 €	105.124,75 €	20/07/2023	24 meses
135/2022/02206	CORREGIDOR JUAN DE BOBADILLA	37	COM. PROP.	H79737847	142.770,10 €	107.077,58 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/03040	DE LOS VINATEROS, CAMINO	132	COM. PROP.	H79600680	111.289,00 €	83.466,75 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02894	DIEZ	7	COM. PROP.	H79474755	80.064,40 €	60.048,30 €	20/07/2023	24 meses
135/2022/02849	ELFO	26	COM. PROP.	H79363958	71.423,00 €	53.567,25 €	20/07/2023	24 meses
135/2022/02830	ENCOMIENDA DE PALACIOS	326	COM. PROP.	H80551245	153.167,30 €	102.268,75 €	20/07/2023	24 meses
135/2022/02796	ESPERANZA, PASEO	37	COM. PROP.	H82321936	59.845,50 €	23.938,20 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02933	EUGENIA DE MONTIJO	100	COM. PROP.	H79667630	124.077,76 €	93.058,32 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02936	GENERAL RICARDOS	234	COM. PROP.	H79795209	137.335,90 €	103.001,93 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02785	GOMEZVARRO	233	COM. PROP.	H79608022	123.225,50 €	92.419,12 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02930	MORATALAZ, AVENIDA	57	COM. PROP.	E78203692	137.458,00 €	103.093,49 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02747	MORATALLA	1	COM. PROP.	H80449812	142.682,99 €	102.729,49 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02698	MORATALLA	7	COM. PROP.	H80454929	140.747,00 €	104.266,75 €	03/08/2023	24 meses



Nº EXPEDIENTE	VIAL	Nº	BENEFICIARIO	NIF	PRESUPUESTO PROTEGIDO (EN EUROS)	IMPORTE CONCEDIDO (EN EUROS)	FECHA DECRETO CONCESIÓN DEFINITIVA	PLAZO MAXIMO FINALIZACION ACTUACIONES
135/2022/02937	OCCIDENTE, COLONIA	2	COM. PROP.	H79502092	105.561,84 €	79.171,38 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02748	PABLO LAFARGUE	36	COM. PROP.	H79681151	124.563,69 €	93.422,77 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02846	PABLO NERUDA, AVENIDA	40	COM. PROP.	H79810313	150.160,52 €	111.534,83 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/01945	PICOS DE EUROPA	16	COM. PROP.	H81440778	148.735,10 €	99.123,10 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02856	SAN PEDRO DE CARDEÑA	7	COM. PROP.	H84995810	394.216,79 €	216.144,30 €	20/07/2023	24 meses
135/2022/02921	SAN SECUNDINO	19	COM. PROP.	H79479333	19.682,65 €	14.761,98 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02781	TOTANA	46	COM. PROP.	H79696258	141.395,92 €	105.179,31 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02915	VALDERROBRES	17 - 29	COM. PROP.	H78884046	89.442,56 €	67.081,92 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/02536	VALMOJADO	129	COM. PROP.	H78967452	154.416,27 €	107.038,67 €	03/08/2023	24 meses
135/2022/03023	VILLAESCUSA	8	COM. PROP.	H79087490	25.218,00 €	18.913,51 €	03/08/2023	24 meses

*COM.PROP. = COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

** 24 meses ampliables a la mitad de conformidad con el artículo 32 de la LPACAP. Este plazo comenzará a computarse a partir del día siguiente de la notificación de la concesión definitiva de la subvención, es decir, al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid (BOCM); y, en el caso de que la obtención de la correspondiente licencia urbanística o autorización administrativa sea posterior a la concesión definitiva de la subvención, a partir del día siguiente de la retirada del título habilitante (comunicación previa, licencia urbanística u otro) por parte del solicitante, una vez abonadas las correspondientes tasas e impuestos.

No obstante lo anterior, este plazo podrá ser objeto de modificación en los supuestos, condiciones y términos previstos en el artículo 25.

El abono de la ayuda se practicará de forma anticipada y por la totalidad del importe que al beneficiario se le reconozca y notifique con la resolución de la concesión de la subvención mediante transferencia bancaria.

El pago será efectuado una vez se haya comprobado por los servicios técnicos municipales que ha sido emitido por el órgano competente el correspondiente Decreto de concesión de licencia urbanística o autorización administrativa de las obras objeto de la subvención, en los casos que fuera preceptiva dicha autorización.

En caso de obras terminadas, la subvención del importe concedido se hará efectiva mediante el abono de la ayuda por la totalidad del importe concedido y notificado, previa aprobación de la Justificación de la subvención.

Los beneficiarios estarán obligados a justificar, en el plazo máximo de dos meses desde la fecha de finalización del plazo concedido para la ejecución de las actuaciones, el cumplimiento de los requisitos y condiciones, así como la realización de la actuación y el cumplimiento de la finalidad que determinaron la concesión de la subvención, en los términos fijados en el artículo 29 de la convocatoria.

Los proyectos técnicos o las memorias en base al que se ha dictado el presente decreto quedarán incorporados a ésta como condición material de la misma.



El incumplimiento por los beneficiarios de cualquiera de los requisitos, condiciones, obligaciones y demás circunstancias que han motivado la concesión de la subvención, podrá dar lugar a la pérdida del derecho al cobro total de la subvención, así como al reintegro de las cantidades percibidas.

Los presentes decretos, que se realizan sin perjuicio de terceros, no podrán ser invocados para excluir o disminuir las responsabilidades de cualquier tipo en que pudieran incurrir los beneficiarios o promotores de la actuación subvencionada.

