

## B) Disposiciones y Actos

### Área de Gobierno de Desarrollo Urbano

**3714** *Anuncio de 21 de diciembre de 2022 de publicación de las subvenciones concedidas correspondientes a la convocatoria pública de subvenciones 2022 con destino a actuaciones de accesibilidad, conservación, eficiencia energética y salubridad de edificios existentes de uso residencial vivienda, "Plan Rehabilita Madrid 2022", a los efectos de notificación.*

Mediante Decreto de 17 de junio de 2022 del Delegado del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano se aprobó la convocatoria pública de subvenciones 2022 con destino a actuaciones de accesibilidad, conservación, eficiencia energética y salubridad de edificios existentes de uso residencial vivienda, "Plan Rehabilita Madrid 2022".

De conformidad con el artículo 24.2 de dicha convocatoria y el artículo 29 de la Ordenanza de Bases Reguladoras Generales para la Concesión de Subvenciones por el Ayuntamiento de Madrid y sus Organismos Públicos, de 30 de octubre de 2013, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 45.1 b) y 46 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, al considerar que el contenido de los decretos pudieran contener datos relativos a los derechos o intereses legítimos de los solicitantes de las subvenciones, se publica su contenido de forma somera y el lugar donde los interesados podrán comparecer para tener conocimiento del contenido íntegro del mismo.

Por su parte, según el apartado 5.º 1 de la Resolución de 16 de julio de 2020 de la Directora de la Oficina del Secretario de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, de delegación en materia de fe pública, corresponde a los titulares de las subdirecciones generales de las secretarías generales técnicas, en el ámbito de sus respectivas funciones, ordenar la publicación preceptiva en los medios oficiales de publicidad y en la sede electrónica de las disposiciones y resoluciones administrativas correspondientes al ámbito material de competencias del área de gobierno y de las áreas delegadas.

Conforme a lo dispuesto en el apartado 5.º 1 de la Resolución de 16 de julio de 2020 de la Directora de la Oficina del Secretario de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, de delegación en materia de fe pública, se publica la relación de subvenciones concedidas, que figuran en el anexo del presente anuncio, indicando los beneficiarios, los importes totales aprobados del presupuesto protegido y de la subvención concedida, los plazos máximos para inicio de actuaciones, su ejecución y justificación, y condiciones generales.

Los interesados podrán comparecer, en el Área Delegada de Vivienda, calle de Ribera del Sena, n.º 21, para conocimiento del contenido íntegro del decreto de concesión, previa solicitud de cita previa que podrán solicitar a través del n.º de teléfono 010, así como en la página web del ayuntamiento de Madrid [www.madrid.es](http://www.madrid.es), o bien, a través de comparecencia electrónica. Todo ello de conformidad con el artículo 46 la Ley 39/2015, de 1 de octubre.

Contra los decretos enumerados en el Anexo, que ponen fin a la vía administrativa, podrán interponerse cualquiera de los recursos que se indican a continuación:

a) Recurso potestativo de reposición ante el mismo órgano que ha dictado el presente decreto, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente a la fecha de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid (artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).

b) Recurso contencioso-administrativo, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8.1 de la Ley 29/1998 de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, siendo el plazo para su interposición el de dos meses contados desde el día siguiente a la fecha de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio.

Todo ello sin perjuicio de que el interesado utilice cualquier otro recurso que estime pertinente (artículo 40.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).

Madrid, a 21 de diciembre de 2022.- El Subdirector General de Rehabilitación y Regeneración, Alfonso Nicolás Bernáldez López.



## ANEXO

## RELACIÓN DE CONCESIONES DEFINITIVAS DE SUBVENCIONES

## BENEFICIARIOS Y CUANTÍA DE SUBVENCIÓN

Nº EXPEDIENTE	VIAL	Nº	BENEFICIARIO	NIF	PRESUPUESTO PROTEGIDO (EN EUROS)	IMPORTE CONCEDIDO (EN EUROS)	FECHA DECRETO CONCESIÓN DEFINITIVA	PLAZO MAXIMO FINALIZACION ACTUACIONES
135/2022/01244	ALMOGIA	2	COM.PROP.	H79844262	139.695,73	88.417,63	13/12/2022	24 meses
135/2022/01257	ARECHAVALETA	48	COM.PROP.	H79772232	232.411,62 €	146.252,69 €	14/12/2022	24 meses
135/2022/01607	CAMINO VIEJO DE LEGANES	225	COM.PROP.	H79589149	150.017,71 €	96.354,39 €	14/12/2022	24 meses
135/2022/01488	CASALARREINA	7	COM.PROP.	H79026241	503.292,78 €	114.841,15 €	16/12/2022	24 meses
135/2022/01894	CIUDAD REAL	18	COM.PROP.	H79586426	222.673,00 €	89.069,20 €	01/12/2022	24 meses
135/2022/01620	CUEVAS DEL ALMANZORA	13	COM.PROP.	E78181492	170.305,96 €	109.577,90 €	14/12/2022	24 meses
135/2022/01245	DOCTOR GARCIA TAPIA, AV	78	COM.PROP.	H79116836	637.311,48 €	271.543,10 €	14/12/2022	24 meses
135/2022/01219	DOÑA FRANCISQUITA	17	COM.PROP.	H79498143	239.485,58 €	154.105,48 €	21/12/2022	24 meses
135/2022/01750	ENCOMIENDA DE PALACIOS	5	COM.PROP.	H79997458	93.555,74 €	57.895,49 €	13/12/2022	24 meses
135/2022/02005	ESFINGE	38-48	COM.PROP.	H79755229	92.812,05 €	69.609,04 €	14/12/2022	24 meses
135/2022/01448	LA CANCIÓN DEL OLVIDO	3	COM.PROP.	H80060254	268.233,31 €	171.740,65 €	13/12/2022	24 meses
135/2022/01287	MANOJO DE ROSAS	50	COM.PROP.	H83386037	107.413,62 €	75.728,70 €	14/12/2022	24 meses
135/2022/01392	MANRESA	21-23	COM.PROP.	H79817623	171.632,01 €	104.391,00 €	20/12/2022	24 meses
135/2022/01435	MANRESA	21-23	COM.PROP.	H79817623	171.632,01 €	101.201,29 €	20/12/2022	24 meses
135/2022/02149	MAQUEDA	136	COM.PROP.	H79656401	390.329,20 €	272.929,33 €	20/12/2022	24 meses
135/2022/01261	ORIO	6	COM.PROP.	H79536470	292.030,32 €	187.269,44 €	13/12/2022	24 meses
135/2022/01631	PEÑA DE FRANCIA	5	COM.PROP.	H78567690	100.474,54 €	68.642,54 €	14/12/2022	24 meses
135/2022/01515	PINAR DEL REY	9	COM.PROP.	H79544730	51.997,67 €	31.261,02 €	21/12/2022	Obra terminada
135/2022/01482	SAMBARA	82	COM.PROP.	E88586847	168.197,50 €	117.438,87 €	13/12/2022	24 meses
135/2022/01529	SAN LUIS, AV	86	COM.PROP.	H79763751	122.861,00 €	92.145,75 €	13/12/2022	24 meses
135/2022/01635	SAN SECUNDINO	23	COM.PROP.	H78182557	15.142,05 €	11.356,55 €	13/12/2022	Obra terminada
135/2022/02088	SANTA TECLA	43	COM.PROP.	H78558996	88.018,50 €	66.013,87 €	13/12/2022	24 meses

\*COM.PROP. = COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

CSV: 20V5TM1J5T7NENOM  
 Verificable en [https://servpub.madrid.es/VECSV\\_WBCONSULTA/VerificarCove.do](https://servpub.madrid.es/VECSV_WBCONSULTA/VerificarCove.do)



\*\* 24 meses ampliables a la mitad de conformidad con el artículo 32 de la LPACAP. Este plazo comenzará a computarse a partir del día siguiente de la notificación de la concesión definitiva de la subvención, es decir, al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid (BOCM); y, en el caso de que la obtención de la correspondiente licencia urbanística o autorización administrativa sea posterior a la concesión definitiva de la subvención, a partir del día siguiente de la retirada del título habilitante (comunicación previa, licencia urbanística u otro) por parte del solicitante, una vez abonadas las correspondientes tasas e impuestos.

No obstante lo anterior, este plazo podrá ser objeto de modificación en los supuestos, condiciones y términos previstos en el artículo 25.

El abono de la ayuda se practicará de forma anticipada y por la totalidad del importe que al beneficiario se le reconozca y notifique con la resolución de la concesión de la subvención mediante transferencia bancaria. El pago será efectuado una vez se haya comprobado por los servicios técnicos municipales que ha sido emitido por el órgano competente el correspondiente Decreto de concesión de licencia urbanística o autorización administrativa de las obras objeto de la subvención, en los casos que fuera preceptiva dicha autorización.

En caso de obras terminadas, la subvención del importe concedido se hará efectiva mediante el abono de la ayuda por la totalidad del importe concedido y notificado, previa aprobación de la Justificación de la subvención.

Los beneficiarios estarán obligados a justificar, en el plazo máximo de dos meses desde la fecha de finalización del plazo concedido para la ejecución de las actuaciones, el cumplimiento de los requisitos y condiciones, así como la realización de la actuación y el cumplimiento de la finalidad que determinaron la concesión de la subvención, en los términos fijados en el artículo 29 de la convocatoria.

Los proyectos técnicos o las memorias en base al que se ha dictado el presente decreto quedarán incorporados a ésta como condición material de la misma.

El incumplimiento por los beneficiarios de cualquiera de los requisitos, condiciones, obligaciones y demás circunstancias que han motivado la concesión de la subvención, podrá dar lugar a la pérdida del derecho al cobro total de la subvención, así como al reintegro de las cantidades percibidas.

Los presentes decretos, que se realizan sin perjuicio de terceros, no podrán ser invocados para excluir o disminuir las responsabilidades de cualquier tipo en que pudieran incurrir los beneficiarios o promotores de la actuación subvencionada.

