

I. Ayuntamiento de Madrid

B) Disposiciones y Actos

Área de Gobierno de Políticas de Vivienda

2733 *Anuncio de 6 de agosto de 2024 de publicación de las subvenciones concedidas correspondientes a la convocatoria pública de subvenciones 2023 con destino a actuaciones de accesibilidad, conservación, eficiencia energética y salubridad de edificios existentes de uso residencial vivienda, "PLAN REHABILITA MADRID 2023", a los efectos de notificación.*

Mediante Decreto de 26 de mayo de 2023 del Delegado del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano se aprobó la convocatoria pública de subvenciones 2023 con destino a actuaciones de accesibilidad, conservación, eficiencia energética y salubridad de edificios existentes de uso residencial vivienda, "Plan Rehabilita Madrid 2023".

De conformidad con el artículo 24.2 de dicha convocatoria y el artículo 29 de la Ordenanza de Bases Reguladoras Generales para la Concesión de Subvenciones por el Ayuntamiento de Madrid y sus Organismos Públicos, de 30 de octubre de 2013, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 45.1 b) y 46 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, al considerar que el contenido de los decretos pudieran contener datos relativos a los derechos o intereses legítimos de los solicitantes de las subvenciones, se publica su contenido de forma somera y el lugar donde los interesados podrán comparecer para tener conocimiento del contenido íntegro del mismo.

Por su parte, según el apartado 5.º 1 de la Resolución de 16 de julio de 2020 de la Directora de la Oficina del Secretario de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, de delegación en materia de fe pública, corresponde a los titulares de las subdirecciones generales de las secretarías generales técnicas, en el ámbito de sus respectivas funciones, ordenar la publicación preceptiva en los medios oficiales de publicidad y en la sede electrónica de las disposiciones y resoluciones administrativas correspondientes al ámbito material de competencias del área de gobierno y de las áreas delegadas.

Conforme a lo dispuesto en el apartado 5.º 1 de la Resolución de 16 de julio de 2020 de la Directora de la Oficina del Secretario de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, de delegación en materia de fe pública, se publica la relación de subvenciones concedidas, que figuran en el anexo del presente anuncio, indicando los beneficiarios, los importes totales aprobados del presupuesto protegido y de la subvención concedida, los plazos máximos para inicio de actuaciones, su ejecución y justificación, y condiciones generales.

Los interesados podrán comparecer, en el Área de Gobierno de Políticas de Vivienda, calle de Ribera del Sena n.º 21, para conocimiento del contenido íntegro del decreto de concesión, previa solicitud de cita previa que podrán solicitar a través del n.º de teléfono 010, así como en la página web del ayuntamiento de Madrid www.madrid.es, o bien, a través de comparecencia electrónica. Todo ello de conformidad con el artículo 46 la Ley 39/2015, de 1 de octubre.

Contra los decretos enumerados en el Anexo, que ponen fin a la vía administrativa, podrán interponerse cualquiera de los recursos que se indican a continuación:

a) Recurso potestativo de reposición ante el mismo órgano que ha dictado el presente decreto, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente a la fecha de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid (artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).



b) Recurso contencioso-administrativo, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8.1 de la Ley 29/1998 de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, siendo el plazo para su interposición el de dos meses contados desde el día siguiente a la fecha de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio.

Todo ello sin perjuicio de que el interesado utilice cualquier otro recurso que estime pertinente (artículo 40.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).

Madrid, a 6 de agosto de 2024.- El Subdirector General de Rehabilitación, Alfonso Nicolás Bernáldez López.



ANEXO

RELACIÓN DE CONCESIONES DEFINITIVAS DE SUBVENCIONES

BENEFICIARIOS Y CUANTÍA DE SUBVENCIÓN

NÚMERO EXPEDIENTE	VIAL	NÚM	SOLICITANTE	NIF	IMPORTE CONCEDIDO (EN EUROS)	FECHA DECRETO CONCESIÓN DEFINITIVA	PLAZO MÁXIMO FINALIZACIÓN ACTUACIONES ⁽¹⁾
511/2023/13401	CL VIRGEN DEL SAGRARIO	15	COMP. PROP	E78904026	234.412,95 €	22/07/2024	24 meses
511/2023/13489	CL DUQUESA DE PARCENT	116	COMP. PROP	H79690467	100.000,00 €	17/07/2024	24 meses
511/2023/13780	CL LOPEZ DE HOYOS	488	COMP. PROP	H79528691	91.497,15 €	22/07/2024	24 meses
511/2023/15036	CL GIRALDA	5	COMP. PROP	H79816971	52.910,52 €	16/07/2024	24 meses
511/2023/15038	CL MEZQUITA	24	COMP. PROP	H79437182	132.185,70 €	30/07/2024	24 meses
511/2023/15176	CL LA DEL SOTO DEL PARRAL	43	COMP. PROP	H81444531	206.115,94 €	22/07/2024	24 meses
511/2023/15188	CL MORATALLA	13	COMP. PROP	H79687018	101.155,00 €	22/07/2024	OBRA TERMINADA
511/2023/15189	CL VALLE INCLAN	37	COMP. PROP	H79766838	59.019,00 €	22/07/2024	24 meses
511/2023/15223	CL CAMINO DE LOS VINATOS	152 - 154	COMP. PROP	H79116562	284.062,15 €	22/07/2024	24 meses
511/2023/15228	CL BUEN GOBERNADOR	18	COMP. PROP	H78445871	127.976,63 €	22/07/2024	24 meses
511/2023/15282	CL FERRAZ	27	COMP. PROP	E28965770	13.734,88 €	22/07/2024	24 meses
511/2023/15356	CL TOMELLOSO	51	COMP. PROP	H79275442	166.677,14 €	22/07/2024	24 meses
511/2023/15379	CL VALLE INCLAN	77	COMP. PROP	H80281439	105.124,75 €	22/07/2024	24 meses
511/2023/15399	CL CAMARENA	208	COMP. PROP	H79660122	199.478,81 €	22/07/2024	24 meses
511/2023/15420	CL CAMARENA	97 - 99	COMP. PROP	H79701942	148.035,15 €	22/07/2024	OBRA TERMINADA
511/2023/15500	CL HACIENDA DE PAVONES	254	COMP. PROP	H80393218	105.597,21 €	01/08/2024	24 meses
511/2023/14198	CL VALMOJADO	181	COMP. PROP	H79618849	77.344,02 €	26/07/2024	OBRA TERMINADA
511/2023/15041	CL PICO BALAITUS	8	COMP. PROP	H80084684	39.517,41 €	30/07/2024	24 meses
511/2023/13758	CL LOPEZ DE HOYOS	488	COMP. PROP	H79528691	79.696,21 €	01/08/2024	24 meses
511/2023/15050	CL AFUERAS A VALVERDE	14-22	COMP. PROP	H81514226	420.646,27 €	30/07/2024	24 meses
511/2023/15086	CL SAN NARCISO	15	COMP. PROP	H78993268	58.547,50 €	30/07/2024	24 meses

COM.PROP. () = COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

⁽¹⁾ 24 meses ampliables a la mitad de conformidad con el artículo 32 de la LPACAP. Este plazo comenzará a computarse a partir del día siguiente de la notificación de la concesión definitiva de la subvención, es decir, al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid (BOCM); y, en el caso que la obtención del correspondiente título habilitante para ejecutar la actuación (licencia urbanística, declaración responsable urbanística o título habilitante equivalente) sea posterior a la concesión definitiva de la subvención, a partir del día siguiente de la retirada del título habilitante por parte del solicitante, una vez abonadas las correspondientes tasas e impuestos.

No obstante lo anterior, este plazo podrá ser objeto de modificación en los supuestos, condiciones y términos previstos en el artículo 25.



El abono de la ayuda se practicará de forma anticipada, mediante transferencia bancaria y por la totalidad del importe que al beneficiario se le reconozca y notifique con la resolución de la concesión de la subvención.

El pago de las subvenciones concedidas será efectuado una vez se haya comprobado por los servicios técnicos municipales que ha sido emitido por el órgano competente la preceptiva concesión de licencia urbanística, declaración responsable urbanística, orden de ejecución u otro regulado en la legislación aplicable de las obras objeto de la subvención, en los casos que fuera preceptivo dicho título habilitante.

En caso de obras terminadas, la subvención del importe concedido se hará efectiva mediante el abono de la ayuda por la totalidad del importe concedido y notificado, previa aprobación de la justificación de la subvención.

Los beneficiarios estarán obligados a justificar, en el plazo máximo de dos meses desde la fecha de finalización del plazo concedido para la ejecución de las actuaciones, el cumplimiento de los requisitos y condiciones, así como la realización de la actuación y el cumplimiento de la finalidad que determinaron la concesión de la subvención, en los términos fijados en el artículo 29 de la convocatoria.

Los proyectos técnicos o las memorias en base al que se ha dictado el presente decreto quedarán incorporados a ésta como condición material de la misma.

El incumplimiento por los beneficiarios de cualquiera de los requisitos, condiciones, obligaciones y demás circunstancias que han motivado la concesión de la subvención, podrá dar lugar a la pérdida del derecho al cobro total de la subvención, así como al reintegro de las cantidades percibidas.

Los presentes decretos, que se realizan sin perjuicio de terceros, no podrán ser invocados para excluir o disminuir las responsabilidades de cualquier tipo en que pudieran incurrir los beneficiarios o promotores de la actuación subvencionada.

