

Expediente de Contratación

Acreditación Informática. Nº de expediente: **300/2017/00007**

GESTIÓN INTEGRAL DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LOS EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL DISTRITO DE VICÁLVARO 2018/2019. TRES LOTES.

Organismo de contratación:	Distrito de Vicálvaro
Órgano de contratación:	Concejal Presidente del Distrito de Vicálvaro
Tipo de Contrato:	Servicios
Procedimiento:	Abierto
CPV:	50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios 50750000-7 - Servicios de mantenimiento de ascensores 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas 98341130-5 - Servicios de conserjería 98341120-2 - Servicios de portería
Valor estimado:	14.799.654,12 euros
Presupuesto (Sin impuestos):	6.584.692,04 euros
Presupuesto (Con impuestos):	7.965.718,61 euros
Plazo ejecución	Fecha prevista de inicio: 01/01/2018 Duración: 24 meses
Adjudicaciones:	Lote: Lote 1 Estado: Adjudicación (Difusión 13/04/2018 09:55) UTE ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A E INGENIERIA Y DISEÑOS TÉCNICOS, S.A.U. (U88033436) Número de licitadores presentados: 5 Fecha adjudicación: 12/04/2018 Precio (Sin impuestos): 1.177.397,99 euros Precio (Con impuestos): 1.424.651,56 euros

La fecha de difusión pública en el perfil de contratante del Ayuntamiento de Madrid es: **06/09/2018 10:17:57**

Expediente de Contratación

Acreditación Informática. Nº de expediente: **300/2017/00007**

GESTIÓN INTEGRAL DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LOS EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL DISTRITO DE VICÁLVARO 2018/2019. TRES LOTES.

Plazo formalización de contrato: Máximo de cinco días desde que el adjudicatario reciba el requerimiento para la formalización del contrato.

Lote: Lote 2

Estado: **Formalización** (Difusión 23/05/2018 12:28)

TEAM SERVICE FACILITY, S.L. (B82391186)

Número de licitadores presentados: 7

Fecha adjudicación: 07/04/2018

Precio (Sin impuestos): 2.631.265,74 euros

Precio (Con impuestos): 3.182.432,80 euros

Fecha formalización de contrato: 21/05/2018

Ventajas de la oferta adjudicataria: La empresa adjudicataria ha presentado la proposición más ventajosa ofreciendo una baja lineal a tanto alzado del 20,47 % sobre el presupuesto base de licitación del contrato. Así mismo ofrece las siguientes mejoras: Se compromete a mantener durante todo el periodo de ejecución del contrato, una plantilla prestataria de los servicios totalmente contratada de manera indefinida, bien o por continuidad o conversión de contratos. Se compromete a mantener durante todo el período de ejecución del contrato un porcentaje de mujeres superior en 10 puntos al porcentaje medio recogido por género y sector económico correspondiente en la última Encuesta de Población Activa del Instituto Nacional de Estadística publicada sobre la Comunidad de Madrid. Se compromete a establecer medidas de mejora sobre la reducción de jornada, excedencias, licencias o permisos de paternidad o maternidad. Se compromete a establecer medidas que favorezcan la conciliación de la vida personal, familiar y profesional como por ejemplo: la flexibilización, adaptación o reasignación de servicios y horarios en función de las necesidades de conciliación. Se compromete a establecer cheque servicio o acceso a recursos socio comunitarios que faciliten la atención de menores o personas dependientes.

Lote: Lote 3

Estado: **Formalización** (Difusión 06/09/2018 10:17)

SERVIGESPLAN, S.L. (B82545674)

Número de licitadores presentados: 7

Fecha adjudicación: 07/04/2018

Precio (Sin impuestos): 1.334.674,38 euros

Precio (Con impuestos): 1.614.955,99 euros

Fecha formalización de contrato: 04/09/2018

La fecha de difusión pública en el perfil de contratante del Ayuntamiento de Madrid es: **06/09/2018 10:17:57**

Expediente de Contratación

Acreditación Informática. Nº de expediente: **300/2017/00007**

GESTIÓN INTEGRAL DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LOS EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL DISTRITO DE VICÁLVARO 2018/2019. TRES LOTES.

Ventajas de la oferta adjudicataria: La empresa adjudicataria ha presentado la proposición más ventajosa ofreciendo una baja lineal a tanto alzado del 21,78 % sobre el presupuesto base de licitación del contrato. Asimismo ofrece: Una plantilla de 1 Jefe de equipo con más de 8 años de experiencia, 24 auxiliares con la misma experiencia y dos auxiliares con más de 2 años de experiencia. Presenta compromiso de mejorar la remuneración bruta anual de cada una de las personas que prestan servicio a razón de al menos el 4% sobre el salario base establecido en el Convenio Colectivo del Sector Oficinas y Despachos de la Comunidad de Madrid, y se compromete a mantener durante todo el periodo de ejecución del contrato una plantilla prestataria de los servicios totalmente contratada de manera indefinida. Asimismo, se compromete a mantener durante la ejecución del contrato un porcentaje de mujeres superior en 15 puntos al porcentaje medio recogido por género y sector económico correspondiente en la última Encuesta de Población Activa del Instituto Nacional de Estadística publicada sobre la Comunidad de Madrid.

Documentación asociada:	Número de licitadores presentados Lote 1:
	Registro Licitadores Línea Madrid
	Número de licitadores presentados Lote 2:
	Relación licitadores
	Número de licitadores presentados Lote 3:
	Relación licitadores