

## Expediente de Contratación

Acreditación Informática. Nº de expediente: **300/2017/00007**

### **GESTIÓN INTEGRAL DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LOS EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL DISTRITO DE VICÁLVARO 2018/2019. TRES LOTES.**

**Organismo de contratación:** Distrito de Vicálvaro

**Órgano de contratación:** Concejal Presidente del Distrito de Vicálvaro

**Tipo de Contrato:** Servicios

**Procedimiento:** Abierto

**CPV:** 50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios  
50750000-7 - Servicios de mantenimiento de ascensores  
90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas  
98341130-5 - Servicios de conserjería  
98341120-2 - Servicios de portería

**Valor estimado:** 14.799.654,12 euros

**Presupuesto (Sin impuestos):** 6.584.692,04 euros

**Presupuesto (Con impuestos):** 7.965.718,61 euros

**Plazo ejecución** Fecha prevista de inicio: 01/01/2018  
Duración: 24 meses

**Adjudicaciones:** Lote: Lote 1  
Estado: **Adjudicación** (Difusión 10/10/2018 10:45)

**FERROVIAL SERVICIOS, S.A.** (A80241789)

#### **Corrección de anuncio**

Número de licitadores presentados: 5

Fecha adjudicación: 09/10/2018

Precio (Sin impuestos): 1.001.259,25 euros

Precio (Con impuestos): 1.211.523,69 euros

Plazo formalización de contrato: Máximo de cinco días desde que el adjudicatario reciba el requerimiento para la formalización del contrato.

---

La fecha de difusión pública en el perfil de contratante del Ayuntamiento de Madrid es: **10/10/2018 10:45:35**

Ayuntamiento de Madrid

## Expediente de Contratación

Acreditación Informática. Nº de expediente: **300/2017/00007**

### **GESTIÓN INTEGRAL DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LOS EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL DISTRITO DE VICÁLVARO 2018/2019. TRES LOTES.**

Otras informaciones: Ejecución de Resolución nº 164/2018 emitida por el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Lote: Lote 2

Estado: **Formalización** (Difusión 23/05/2018 12:28)

**TEAM SERVICE FACILITY, S.L.** (B82391186)

Número de licitadores presentados: 7

Fecha adjudicación: 07/04/2018

Precio (Sin impuestos): 2.631.265,74 euros

Precio (Con impuestos): 3.182.432,80 euros

Fecha formalización de contrato: 21/05/2018

Ventajas de la oferta adjudicataria: La empresa adjudicataria ha presentado la proposición más ventajosa ofreciendo una baja lineal a tanto alzado del 20,47 % sobre el presupuesto base de licitación del contrato. Así mismo ofrece las siguientes mejoras: Se compromete a mantener durante todo el periodo de ejecución del contrato, una plantilla prestataria de los servicios totalmente contratada de manera indefinida, bien o por continuidad o conversión de contratos. Se compromete a mantener durante todo el período de ejecución del contrato un porcentaje de mujeres superior en 10 puntos al porcentaje medio recogido por género y sector económico correspondiente en la última Encuesta de Población Activa del Instituto Nacional de Estadística publicada sobre la Comunidad de Madrid. Se compromete a establecer medidas de mejora sobre la reducción de jornada, excedencias, licencias o permisos de paternidad o maternidad. Se compromete a establecer medidas que favorezcan la conciliación de la vida personal, familiar y profesional como por ejemplo: la flexibilización, adaptación o reasignación de servicios y horarios en función de las necesidades de conciliación. Se compromete a establecer cheque servicio o acceso a recursos socio comunitarios que faciliten la atención de menores o personas dependientes.

Lote: Lote 3

Estado: **Formalización** (Difusión 06/09/2018 10:17)

**SERVIGEPLAN, S.L.** (B82545674)

Número de licitadores presentados: 7

Fecha adjudicación: 07/04/2018

Precio (Sin impuestos): 1.334.674,38 euros

Precio (Con impuestos): 1.614.955,99 euros

Fecha formalización de contrato: 04/09/2018

---

La fecha de difusión pública en el perfil de contratante del Ayuntamiento de Madrid es: **10/10/2018 10:45:35**

## Expediente de Contratación

Acreditación Informática. Nº de expediente: **300/2017/00007**

### **GESTIÓN INTEGRAL DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LOS EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL DISTRITO DE VICÁLVARO 2018/2019. TRES LOTES.**

Ventajas de la oferta adjudicataria: La empresa adjudicataria ha presentado la proposición más ventajosa ofreciendo una baja lineal a tanto alzado del 21,78 % sobre el presupuesto base de licitación del contrato. Asimismo ofrece: Una plantilla de 1 Jefe de equipo con más de 8 años de experiencia, 24 auxiliares con la misma experiencia y dos auxiliares con más de 2 años de experiencia. Presenta compromiso de mejorar la remuneración bruta anual de cada una de las personas que prestan servicio a razón de al menos el 4% sobre el salario base establecido en el Convenio Colectivo del Sector Oficinas y Despachos de la Comunidad de Madrid, y se compromete a mantener durante todo el periodo de ejecución del contrato una plantilla prestataria de los servicios totalmente contratada de manera indefinida. Asimismo, se compromete a mantener durante la ejecución del contrato un porcentaje de mujeres superior en 15 puntos al porcentaje medio recogido por género y sector económico correspondiente en la última Encuesta de Población Activa del Instituto Nacional de Estadística publicada sobre la Comunidad de Madrid.

**Documentación Número de licitadores presentados Lote 1:**

**asociada:** Registro Licitadores Línea Madrid

**Número de licitadores presentados Lote 2:**

Relación licitadores

**Número de licitadores presentados Lote 3:**

Relación licitadores