



Ayuntamiento de Madrid

Expediente de Contratación

Acreditación Informática. Nº de expediente: 300-2016-01167

**LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS, ESPACIOS E INSTALACIONES
PERTENECIENTES AL DISTRITO DE ARGANZUELA 2017-2018**
Corrección de anuncio y de documentación asociada

Organismo de contratación:	Distrito de Arganzuela
Órgano de contratación:	Concejala Presidenta del Distrito
Tipo de Contrato:	Servicios
Procedimiento:	Abierto
CPV:	90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas
Valor estimado:	6.824.108,44 euros
Presupuesto (Sin impuestos):	3.101.867,47 euros
Presupuesto (Con impuestos):	3.750.552,45 euros
Plazo ejecución	Fecha prevista de inicio: 01/01/2017 Duración: 24 meses
Fase:	Licitación
Fecha fin presentación:	21/11/2016 17:00
Criterio de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Descripción y ponderación:	Valorables en cifras o porcentajes (100 %)
Garantía requerida:	Provisional 93.056,02 Definitiva 5 %
Fecha límite solicitud información:	11/11/2016
Requisitos específicos del contratista:	Clasificación: Grupo U, Subgrupo 1: Categoría 5ª

La fecha de difusión pública en el perfil de contratante del Ayuntamiento de Madrid es: **07/11/2016 14:50:06**



Ayuntamiento de Madrid

Expediente de Contratación

Acreditación Informática. Nº de expediente: 300-2016-01167

LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS, ESPACIOS E INSTALACIONES PERTENECIENTES AL DISTRITO DE ARGANZUELA 2017-2018 Corrección de anuncio y de documentación asociada

Solvencia:

Acreditación de la solvencia económica y financiera: Artículo 75.1 del TRLCSP:

Apartado a): Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente. Requisitos mínimos de solvencia: Haber alcanzado en cualquiera de los tres últimos años (incluyendo el año de convocatoria de la licitación) un volumen global de negocios por importe igual o superior a la mitad del presupuesto base de licitación, IVA excluido, es decir, 1.550.933,74 euros, IVA excluido.

Medio de acreditación: Declaración responsable del representante legal de la empresa relativa a la cifra de negocios de cada uno de los tres últimos años. Si la empresa ha iniciado su actividad en fecha posterior a los tres años anteriores a la publicación de la presente licitación, deberá acreditar un volumen de negocios proporcional en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario.

Acreditación de la solvencia técnica o profesional: Artículo 78.1 del TRLCSP:

Apartado a): Una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos cinco años que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

Requisitos mínimos de solvencia: que la empresa haya realizado en el año de mayor ejecución de los cinco últimos años (incluyendo el año de convocatoria de la licitación) trabajos por importe igual o superior a la mitad del presupuesto base de licitación, IVA excluido, es decir, 1.550.933,74

euros, IVA excluido, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, esto es, trabajos a través de contratos cuyo CPV corresponda con alguno de los asignados al subgrupo U-1 en el anexo II del Real decreto 773/2015, de 28 de agosto por el que se modifica el Reglamento General de la Ley de Contratos.

Medios de acreditación: La acreditación se realizará aportando certificados de buena ejecución, expedidos o visados por el órgano competente cuando el destinatario sea una entidad del sector público. Cuando el destinatario de los trabajos sea un sujeto privado, mediante certificado o, a falta de éste, mediante una declaración que explique las circunstancias que impiden obtener dicho certificado.

Compromiso de adscripción de medios personales y materiales (art. 64.2 TRLCSP): Los licitadores deberán incluir, acompañando a los documentos acreditativos de la solvencia exigida, compromiso de adscripción o dedicación de los medios personales y materiales suficientes para la ejecución del contrato.

La fecha de difusión pública en el perfil de contratante del Ayuntamiento de Madrid es: **07/11/2016 14:50:06**



Ayuntamiento de Madrid

Expediente de Contratación

Acreditación Informática. Nº de expediente: 300-2016-01167

**LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS, ESPACIOS E INSTALACIONES
PERTENECIENTES AL DISTRITO DE ARGANZUELA 2017-2018**
Corrección de anuncio y de documentación asociada

Admisión variantes: No procede

Apertura de ofertas: **Entidad:** Distrito de Arganzuela
Fecha: 25/11/2016 10:00
Descripción: Apertura sobre oferta económica
Domicilio: Paseo de la Chopera 10, planta baja, Sala de Consejos, 28045 Madrid

Lugar de presentación: Oficina de Atención al Ciudadano del Distrito de Arganzuela, Registro. Paseo de la Chopera, 10, planta baja, 28045 Madrid

Forma de presentación de ofertas: Manual

Fecha envío DOUE: 27/10/2016

Publicación en: DOUE - 02/11/2016

Publicación en: BOE - 04/11/2016

Otra información: Se adjunta ANEXO III, por problema de visualización con la firma electrónica del documento.

Garantía definitiva: El importe de la garantía definitiva será la suma de los siguientes importes:

5 por 100 del presupuesto máximo de licitación (IVA excluido), correspondiente al presupuesto máximo estimado es decir, 5% de 17.436,00 euros.

5 por 100 del precio de adjudicación del contrato (IVA excluido) correspondiente al presupuesto máximo determinado que se indica en el apartado 3 del anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Criterios de adjudicación: Ver punto 20 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Condiciones especiales de ejecución: Las "cláusulas sociales" previstas en los puntos 6, 7, 8, 9, 11, 13, 14 y 15 del apartado 17 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

El Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) podrá obtenerse en la dirección: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espdl>.

Rectificación 07-11-16: Se han añadido también los Anexos I y II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares escaneados, aunque constan dentro del documento del Pliego original, para que se vean mejor sus respectivos cuadros.

Documentación asociada: **Clausulas Administrativas:**
Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares
Prescripciones Técnicas:
Anexo III del Pliego de Prescripciones Técnicas
PPT 300-2016-01167

La fecha de difusión pública en el perfil de contratante del Ayuntamiento de Madrid es: **07/11/2016 14:50:06**



Ayuntamiento de Madrid

Expediente de Contratación

Acreditación Informática. Nº de expediente: 300-2016-01167

**LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS, ESPACIOS E INSTALACIONES
PERTENECIENTES AL DISTRITO DE ARGANZUELA 2017-2018**
Corrección de anuncio y de documentación asociada

Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas
Anexo II del Pliego de Prescripciones Técnicas
Documento descriptivo:
Anuncio de licitación en el DOUE

La fecha de difusión pública en el perfil de contratante del Ayuntamiento de Madrid es: **07/11/2016 14:50:06**