

## Expediente de Contratación

Acreditación Informática. Nº de expediente: 711/2022/08582

**711/2022/08582 CONTRATO BASADO DE LAS OBRAS DE  
“RENATURALIZACIÓN DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO EN EL  
ÁMBITO DEL CASTILLO DE LA ALAMEDA DEL DISTRITO DE BARAJAS”.**

**Organismo de contratación:** Área de Gobierno de Desarrollo Urbano Sostenible

**Órgano de contratación:** Delegado del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano.

**Tipo de Contrato:** Obras

**Sistema de contratación:** Contrato basado en Acuerdo Marco para la realización de intervenciones en ejecución subsidiaria, actuaciones de emergencia, adopción de medidas de seguridad y obras de acondicionamiento, conservación y urbanización de los bienes integrados en el inventario del patrimonio municipal del suelo del Ayuntamiento de Madrid.

**CPV:** 45000000-7 - Trabajos de construcción

**Presupuesto (Sin impuestos):** 1.239.052,76 euros

**Presupuesto (Con impuestos):** 1.499.253,84 euros

**Plazo ejecucion** Fecha prevista de inicio: 15/09/2022  
Duración: 8 meses

**Adjudicaciones:** Estado: **Formalización** (Difusión 19/09/2022 15:05)

**FCC CONSTRUCCION,S.A.** (A28854727)

Número de licitadores presentados: 6

Fecha adjudicación: 12/09/2022

Precio (Sin impuestos): 1.239.052,76 euros

Precio (Con impuestos): 1.499.253,84 euros

Fecha formalización de contrato: 16/09/2022

Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta económicamente más ventajosa de las presentadas al Lote 1 del Acuerdo Marco.

**Documentación asociada:** **Número de licitadores presentados :**  
Listado de licitadores



## Expediente de Contratación

Acreditación Informática. Nº de expediente: **711/2022/08582**

**711/2022/08582 CONTRATO BASADO DE LAS OBRAS DE  
“RENATURALIZACIÓN DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO EN EL  
ÁMBITO DEL CASTILLO DE LA ALAMEDA DEL DISTRITO DE BARAJAS”.**

<b>Modificaciones de contrato:</b>	Número de la modificación: 1
	Naturaleza y causa: Modificación no prevista en el PCAP, de acuerdo con el artículo 107 del TRLCSP y por razones de interés público.
	Importe de la modificación (Sin impuestos): 123.802,88 euros
	Importe de la modificación (Con impuestos): 149.801,48 euros
	Importe total (Sin impuestos): 1.362.855,64 euros
	Importe total (Con impuestos): 1.649.055,32 euros
	Modificación del plazo: La modificación no afecta al plazo
	Fecha de aprobación de la modificación: 10/07/2024 (Difusión 21/02/2025 13:39)

